

ÅRSREDOVISNING
2018

Innehåll

ÅRSREDOVISNING STOCKHOLMS STIFT 2018

| | |
|---|----|
| Förvaltningsberättelse | 3 |
| Främjande av ändamål | 5 |
| Resultat och ställning | 6 |
| Flerårsöversikt | 8 |
| Väsentliga händelser under året | 8 |
| Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång | 10 |
| Finansiella instrument | 10 |
| Framtida utveckling | 10 |
| Tillhöriga och folkmängdens utveckling i Sverige 2018–2019 | 11 |
| Miljöinformation | 12 |
| Förvaltade stiftelser | 13 |
| Förslag till behandling av årets resultat | 14 |
| Resultaträkning | 15 |
| Balansräkning | 16 |
| Förändringar av eget kapital | 17 |
| Kassaflödesanalys | 17 |
| Noter | 18 |
| Stiftsstyrelsens underskrifter | 28 |
| Revisionsberättelse | 29 |



Årsredovisning 2018

Stiftsstyrelsen för Stockholms stift (252010-0138) avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

INFORMATION OM SVENSKA KYRKAN

Svenska kyrkan är ett trossamfund vars grundläggande arbete utförs av drygt 1 337 församlingar (2018) runt om i Sverige, men även på många platser i utlandet. Svenska kyrkans församlingar delas in i pastorala områden av vilka det finns 13 stift. Varje stift leds av en biskop och har fått sitt namn efter biskopssätet. Stiftet är indelade i församlingar. Stockholms stift består av 61 församlingar. Flera församlingar kan samverka i ett pastorat. I Stockholms stift finns fyra pastorat. Kyrkoordningen är Svenska kyrkan regelverk.

Varje församlings grundläggande uppgift enligt kyrkoordningen är att fira gudstjänst, bedriva undervisning samt utöva diakoni och mission. För varje församling finns ett kyrkoråd som är församlingens styrelse och en kyrkoherde med ansvar för ledning, samordning och tillsyn. I de församlingar som ingår i ett pastorat finns ett församlingsråd. Kyrkoråd och kyrkoherde finns på pastoratsnivån.

Uppgift och verksamhet

Stockholms stifts grundläggande uppgift är att främja och ha tillsyn över församlingarnas gudstjänstliv, undervisning, diakoni och mission samt förvaltning. Stiftets biskop och domkapitel har särskilda uppgifter enligt kyrkoordningen, bland annat tillsyn över de som är vigda till uppdrag i kyrkan. Stiftet ska också verka för en lämplig församlings- och pastoratsindelning, tillhandahålla de resurser som behövs för att biskop och domkapitel ska kunna utföra sina uppdrag samt förvalta prästlönstillgångarna.

Svenska kyrkan är en demokratisk organisation. I kyrkovalet, som hålls vart fjärde år den tredje söndagen i september, väljs ledamöter genom direktval till kyrkofullmäktige på lokal nivå, till stiftsfullmäktige på stiftsnivå och till kyrkomötet på nationell nivå. Det senaste kyrkovalet ägde rum den 17 september 2017. Kyrkomötet är Svenska kyrkans högsta beslutande instans och utser i sin tur kyrkostyrelsen. Svenska kyrkans huvudkontor är beläget i Uppsala.

ORGANISATION

Stiftsfullmäktige är stiftets högsta beslutande organ och sammanträder minst två gånger per år. Stiftsfullmäktige beslutar i ärenden som rör mål och riktlinjer för verksamhet, budget, bokslut, kyrkoavgift och andra viktiga ekonomiska frågor. Stiftsfullmäktige har också till uppgift att besluta om verksamhetsformer, organisation och val av ledamöter och revisorer till stiftsstyrelsen samt ledamöter till domkapitel, tillsynsorgan för präster och diakoner. Under mandatperioden 2018–2021 består Stockholms stifts stiftsfullmäktige av 91 direkt valda ledamöter som representerade 61 territoriala församlingar inklusive två stiftstäckande församlingar, Finska och Tyska.

- Stiftsfullmäktiges presidium består av tre ledamöter med Cissi Billgren Askwall (POSK) som ordförande. Två ordinarie sammanträden hölls under 2018, ett i maj och ett i november.

Stiftsstyrelsen är stiftsfullmäktiges beredande och stiftets verkställande organ och har till uppgift att stödja församlingarna i deras arbete samt främja församlingarnas utveckling. Stiftsstyrelsen leder och samordnar stiftsorganisationens förvaltning. I det beredande arbetet yttrar sig stiftsstyrelsen i ärenden

som ska handläggas av stiftsfullmäktige och verkställer sedan de beslut som fattats av stiftsfullmäktige. Stiftsstyrelsen höll sju sammanträden under 2018.

Stiftsstyrelsen består av biskop Eva Brunne, som självskrivna ordförande, samt tolv ledamöter, med domprosten som ersättare för biskopen samt tolv ersättare för ledamöterna. Stiftsstyrelsen fördelar sina uppdrag på fem förberedande utskott: arbetsutskottet, kapitalförvaltningsutskottet, egendomsutskottet, internationella utskottet och valutskottet.

- **Arbetsutskottet** består av biskop Eva Brunne, som ordförande samt fem ledamöter med fem ersättare. Arbetsutskottet ansvarar för beredning av samtliga ärenden som i övrigt inte ligger inom ramen för något av de övriga utskottens beredningsmandat. Tio sammanträden hölls under 2018.
- **Kapitalförvaltningsutskottet** består av fem ledamöter och fem ersättare, med Olov Lindqvist (FiSK) som ordförande. Utskottet ansvarar för stiftets kapitalplaceringar och stiftelsernas placeringar. Sju sammanträden hölls under 2018.
- **Egendomsutskottet** består av fem ledamöter och fem ersättare, med Gunilla Blom (C) som ordförande. Utskottet ansvarar för förvaltning av stiftets prästlönetillgångar. Sju sammanträden hölls under 2018 varav ett möte hölls under en exkursion tillsammans med stiftsstyrelsen.
- **Internationella utskottet** består av fem ledamöter och fem ersättare, med Daniel Larson (S) som ordförande. Utskottet tillsattes i december varför inga möten hölls 2018.
- **Valutskottet** består av fem ledamöter och fem ersättare, med Birgitta Nilsson (S) som ordförande. Inga möten har hållits under 2018.

DOMKAPITEL

Domkapitlet är tillsynsorgan för präster och diakoner och består av sju ledamöter. Biskop Eva Brunne är ordförande och domprosten vice ordförande. En ledamot som är präst eller diakon, väljs av präster och diakoner i stiftet. Övriga ledamöter, varav en måste vara domare, väljs av stiftsfullmäktige. Domkapitlet har under året haft 13 sammanträden, varav två för examination.

STIFTSKANSLI

Stiftskansliet arbetar med främjande och tillsyn av församlingsverksamheten. Biskopen är högst ansvarig för såväl kansliet som organisationen. Kansliorganisationen består av två avdelningar, utvecklingsavdelningen och förvaltningsavdelningen, samt en stödfunktion till biskopen för ämbetsfunktioner. Utvecklingsavdelningen ansvarar för främjandeinsatser i enlighet med kyrkoordningens föreskrifter. Förvaltningsavdelningen har övergripande ansvar för organisationen, ekonomi och juridik, domkapitelsfrågor samt förvaltningen av prästlönetillgångarna. I stiftsorganisationen finns en Servicebyrå som levererar ekonomi- och lönetjänster till församlingar.

PERSONAL

Stiftet tillämpar Svenska kyrkans kollektivavtal. Det innebär att samtliga anställda omfattas av olika typer av försäkringar, bland annat; tjänstepensionsförsäkringar, sjukförsäkringar och arbetsskade- och olycksfallsförsäkring. Vid sidan av detta finns även ett omställningsavtal. Stiftet har därutöver upprättat olika typer av policyer, till exempel för jämställdhets- och mångfaldsarbetet. En personalhandbok finns på stiftets intranät.

Stiftsstyrelsen har för stiftsorganisationen fastställt mål för arbetsmiljön och jämställdhets- och mångfaldsarbetet. Skyddsronder har genomförts under året avseende den fysiska och psykosociala arbetsmiljön.

Främjande av ändamål

| Antal | 2018 | | 2017 | | 2016 | | 2015 | | 2014 | |
|--------------------------------------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|
| | MÅL | UTFÖRD | MÅL | UTFÖRD | MÅL | UTFÖRD | MÅL | UTFÖRD | MÅL | UTFÖRD |
| Biskopsvisitationer | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| Pastorsadjunkter | 9 | 9 | 10 | 10 | 13 | 13 | 9 | 9 | 20 | 16 |
| Anordnade kurser | 111 | 103 | 130 | 120 | 111 | 104 | 112 | 107 | 109 | 109 |
| Anordnade arrangemang | 4 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 | 4 | 4 | 1 | 1 |
| Miljödiplomerade församlingar | 15 | 16 | 10 | 10 | 10 | 8 | | | | |
| Anmälda församlingar till DeDU | 13 | 17 | 2 | 2 | 10 | 10 | | | | |
| Anslutna församlingar till GTP | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 | 54 | 54 |
| Anslutna församlingar till GIP | 50 | 41 | 44 | 44 | 55 | 44 | 41 | 41 | 40 | 40 |
| Anslutna församlingar till GAS | 15 | 16 | 10 | 16 | 0 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Anslutna kunder Servicebyrå ekonomi | 15 | 11 | 7 | 14 | 1 | 1 | | | | |
| Anslutna kunder Servicebyrå personal | 15 | 14 | 6 | 12 | 5 | 5 | | | | |

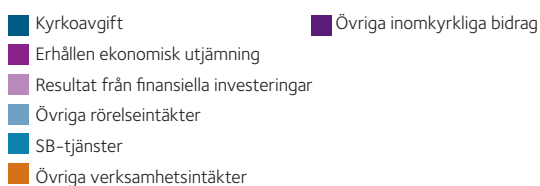
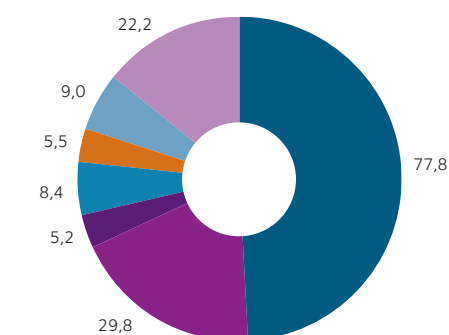


Resultat och ställning

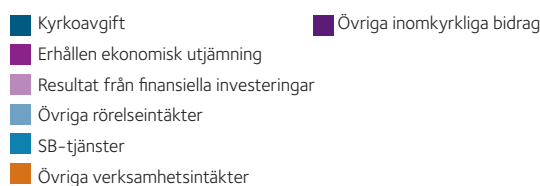
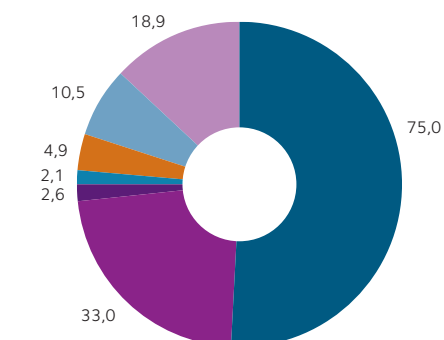
Det ekonomiska utfallet uppgår till 2,5 Mkr (föregående år 1,6 Mkr). De totala intäkterna uppgår till 157,9 Mkr (föregående år 147,9 Mkr), inklusive avkastningen från kapitalförvaltningen. Den största intäktsposten, kyrkoavgiften, ökade med 2,8 Mkr mellan 2017 och 2018. Kyrkoavgiften var oförändrad på 2,5 öre.

Budgeterade intäkter för 2018, exklusive avkastningen från kapitalförvaltningen, uppgick till 127,8 Mkr (föregående år 128,6 Mkr) och utfallet blev 135,8 Mkr (föregående år 128,9 Mkr). Budgetavvikelsen var 8,0 Mkr 2018 och 0,3 Mkr 2017.

INTÄKTER 2018

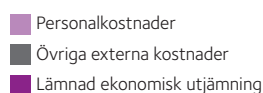
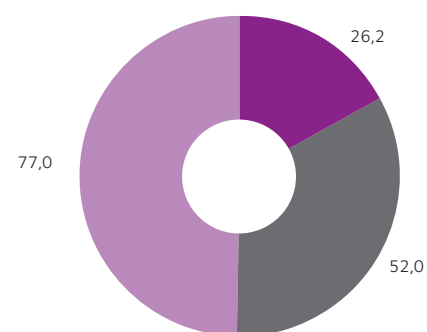


INTÄKTER 2017

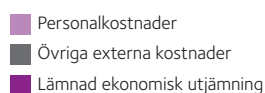
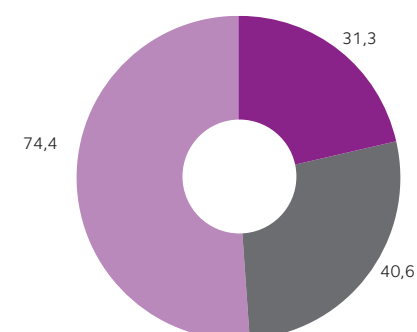


De totala kostnaderna uppgår till 155,7 Mkr (föregående år 146,3 Mkr).

KOSTNADER 2018



KOSTNADER 2017



Det egna kapitalet uppgår vid årsskiftet till 280,9 Mkr (föregående år 278,4 Mkr).

Stiftet har erhållit ekonomisk utjämning på totalt 29,8 Mkr (föregående år 36,3 Mkr), (varav 10,3 Mkr kom föregående år från prästlönetillgångarna). Från 2018 går utdelningen från prästlöne-

tillgångarna till Svenska kyrkans utjämningsystem på nationell nivå. Den fördelas sedan enligt de nya, av kyrkomötet, fastställda kriterierna, se not 4.

Stiftet har lämnat totalt 26,7 Mkr (föregående år 31,3 Mkr) i ekonomisk utjämnning till församlingar och organisationer, vilket är 4,6 Mkr mindre än under 2017.

Personalkostnaderna uppgick till 77,0 Mkr (föregående år 74,4 Mkr).

Medelantalet anställda under året har minskat till 87 (föregående år 88).

MÅLSATT KAPITAL

Stiftets mål för det egna kapitalets storlek har fastställts till 70 Mkr (70 Mkr). Stiftets egna kapital överstiger fastställt målkapital med 211,0 Mkr.

SÄTE

Stiftsorganisationen har sitt säte i Stockholm.



Flerårsöversikt

| Allmänna förutsättningar | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|--|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Tillhöriga per den 31 december (antal) | 991 396 | 1 004 817 | 1 021 828 | 1 037 481 | 1 044 269 |
| Tillhöriga per den 31 december (andel av invånarna, %) | 49% | 50 % | 52 % | 53 % | 54 % |
| Kyrkoavgift % | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,03 | 0,03 |
| Medelantalet anställda | 87 | 88 | 87 | 82 | 85 |
| Resultat (tkr) | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
| Verksamhetens intäkter * | 135 756 | 128 945 | 161 700 | 135 858 | 133 837 |
| Verksamhetens resultat * | -19 969 | -17 369 | 23 531 | -4 993 | 15 753 |
| Resultat från finansiella investeringar | 22 192 | 18 924 | 9 333 | 13 545 | 11 612 |
| Bokslutsdispositioner | 286 | 0 | 0 | -158 | -127 |
| Skatt på näringsverksamhet | 0 | 4 | -113 | -102 | -84 |
| Årets resultat * | 2 509 | 1 560 | 32 751 | 8 292 | 27 154 |
| Kyrkoavgift (tkr) | 77 791 | 74 957 | 71 315 | 83 982 | 81 847 |
| - varav slutavräkning (tkr) | 4 948 | 4 564 | 3 420 | 4 075 | 3 791 |
| Personalkostnader/verksamhetens intäkter (%) | 57 % | 58% | 42 % | 47 % | 46 % |
| Av- och nedskrivningar/verksamhetens intäkter (%) | 0,0 % | 0,0% | 0,4 % | 0,4 % | 0,5 % |
| Ekonomisk ställning | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
| Fastställt mål för det egna kapitalets storlek (tkr) | 70 000 | 70 000 | 70 000 | 70 000 | 70 000 |
| Eget kapital (tkr) | 280 956 | 278 447 | 276 887 | 244 136 | 235 844 |
| Soliditet (%) | 89 % | 89% | 91 % | 90 % | 91 % |
| Värdesäkring av eget kapital (%) | 0,9% | 0,6% | 13 % | 4 % | 13 % |
| Likviditet (%) | 92% | 88% | 198 % | 148 % | 312 % |

* Reavinsten vid försäljning av Graninge stiftsgård ingår med 47,4 Mkr år 2013.

* Reavinsten vid försäljning av Atlas 6 ingår med 36,8 Mkr år 2016.

Definitioner

Kyrkoavgift (%) – Anges i procent av den kommunalt beskattningsbara inkomsten.

Varav slutavräkning – För förklaring, se redovisningsprinciper.

Personalkostnader/verksamhetsintäkter (%) – Uppgiften beräknas som resultaträkningens personalkostnader dividerat med resultaträkningens summa verksamhetens intäkter.

Av- och nedskrivningar/verksamhetens intäkter (%) – Uppgiften beräknas som resultaträkningens av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar dividerat med resultaträkningens summa verksamhetens intäkter.

Soliditet (%) – Uppgiften beräknas som utgående eget kapital dividerat med balansomslutningen (totala tillgångar i balansräkningen).

Värdesäkring av eget kapital (%) – Uppgiften beräknas som årets resultat dividerat med ingående eget kapital.

Likviditet (%) – Uppgiften beräknas som utgående omsättningstillgångar dividerat med kortfristiga skulder.

Väsentliga händelser under året

STIFTSFULLMÄKTIGE

Stiftsfullmäktige beslutade om en kyrkoavgift på 2,5 öre för 2018.

Stiftsfullmäktiges ledamöter och ersättare kommer under mandatperioden att erbjudas en fortbildningsplan i uppdraget som förtroendevald. Vid vårens fullmäktige hölls den första delen i fortbildningsprogrammet med temat *Kyrka – vad är det?* Vid sammanträdet i november hölls den andra utbildningen med temat *Att vara förtroendevald på stiftsnivå i Svenska kyrkan.*

Stiftsfullmäktige har under 2018 fattat beslut om

- Fastställelse av årsredovisning för Stockholms stift 2017.
- Fastställelse av årsredovisning för Prästlönetillgångar i Stockholms stift 2017.
- Budget för Stockholms stift 2019.
- Budget för Prästlönetillgångar i Stockholms stift 2019.
- Integritetspolicy för Stockholms stift.
- Uppdaterad finanspolicy för Stockholms stift.

STIFTSSTYRELSEN

Året 2018 har för stiftsstyrelsens del, i stor omfattning präglats av planering och beslut inför biskopsvalet 2019. Ny biskop vigs i Uppsala domkyrka den 22 september 2019. Valet till ny biskop äger rum under 2019 med en första valomgång den 12 februari och en andra valomgång den 5 mars. Inför detta har stiftsstyrelsen under 2018 fattat beslut om tidsplan för valet, antalet elektorer, valområden och valförrättare. Vidare genomfördes ett nomineringsval den 6 december 2018 i Gustav Vasa kyrka.

Med anledning av förvärvet av fastigheten Lantmätaren 2 (S:t Jacobs kyrka) har stiftsstyrelsen under året upprättat och fattat beslut gällande tre avtal som var villkorade i köpeavtalet med Domkyrkoförsamlingen för att förvärvet av fastigheten skulle kunna genomföras. Avtalen handlar om inventarier i S:t Jacobs kyrka, om den verksamhet som Domkyrkoförsamlingen ska bedriva i S:t Jacobs kyrka fram till 2020 och förutsättningarna för denna, samt om tillsynen av orgeln i S:t Jacobs kyrka. Stiftsstyrelsen har genom styrgruppen för projekt Jacob initierat ett projekt med uppdrag att ta fram en verksamhetsidé och form för S:t Jacobs kyrka.

Beträffande Servicebyrån och utveckling av verksamheten har stiftet under året fattat beslut om att inrätta en styrgrupp med uppdrag att utreda förutsättningar för ett utvecklat samarbete med Uppsala stift och eventuell bolagsbildning. Vidare har beslut fattats om att Servicebyrån ska inrikta verksamheten på konsolidering och kvalitetssäkring mot befintliga kunder under det kommande året.

Stiftsstyrelsen beslutade under året att stiftskansliets lönehantering ska överlämnas till Servicebyrån i Uppsala stift. Förändringen verkställdes under juli månad 2018.

Stiftsstyrelsen har under året antagit en grundsyn i struktur- och indelningsfrågor i stiftet. Av beslutet följer att indelningen på Norrmalm och i Gamla Stan samt på Södermalm och vidare inom Värmdö kommun och i Vallentuna kommun kommer att bli föremål för samråd, remiss och beslut under 2019.

Stiftsstyrelsen fattade i december ett historiskt beslut om att lägga ner den stiftsgemensamma annonseringen av predikoturer i Dagens Nyheter och Svenska Dagbladet.

Stiftsstyrelsen har under året fattat beslut om utdelningar av stiftets medel i form av verksamhetsbidrag, organisationsbidrag, projektbidrag och kyrkounderhållsbidrag. Därutöver har stiftsstyrelsen fattat beslut om fördelning av kyrkoantikvarisk ersättning.

Till internationell diakoni har stiftsstyrelsen lämnat bidrag om 1% av kyrkoavgiften vilket motsvarar 800 tkr fördelat på långsiktiga satsningar och insatser för människor på flykt. Bidrag har lämnats till fortsatt stöd till Augusta Victoriasjukhuset i Jerusalem samt stöd till arbetet mot könsstympning i Tanzania.

Stiftsstyrelsen har tagit del av ett antal rapporter och avstämningar gällande projekt som stiftsstyrelsen tidigare inrättat:

- Slutrapport pilotprojekt gällande stöd vid sammanläggning.
- Rapport från projekt Tillgänglighet – Delaktighet.
- Rapport från studier av den församlingsdiakonala verksamheten i Stockholms stift.

Under året har beslut fattats om att ta Eviga ljusets kapell i Täby församling ur bruk.

Årets tema för presidiekonferensen var Gemensamt uppdrag – delat ansvar: om församlingsutveckling, om det gemensamma uppdraget och om ansvarsdelning och gränsdragning.

Stiftsstyrelsen utsåg i mars Monika Wendleby till dataskyddsombud för stiftsorganisationen. Monika Wendleby har därefter vid varje sammannträde under hösten lämnat en kontrollrapport till styrelsen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Se not 25, sidan 27.

Finansiella instrument

Marknadsvärdet på tillgångarna i kapitalförvaltningen uppgick per 31 december 2018 till 327,0 Mkr (föregående år 342,8 Mkr) varav svenska aktier 95,6 Mkr (föregående år 114,7 Mkr), utländska aktier 86,3 Mkr (föregående år 111,3 Mkr), räntebärande papper 60,0 Mkr (föregående år 81,6 Mkr), alternativa placeringar 5,1 Mkr (föregående år 15,2 Mkr) och likvida medel 79,5 Mkr (föregående år 20,0 Mkr). Screening av portföljerna har gjorts vår och höst av GES Investment Services AB.

Stiftet gör regelbundet en översyn av sina riktlinjer för finansiella instrument. En ny reviderad finanspolicy som antogs av stiftsfullmäktige i november 2018 anger riktlinjer för stiftets och prästlönetillgångars kapitalförvaltning, etiska kriterier för placeringsval, avkastningsmål samt regler för portföljsammansättning. Stiftsstyrelsen har även antagit placeringsanvisningar för etik och hållbarhet samt finansiella placeringsanvisningar för kapitalförvaltningen.

Sedan 2012-10-01, till följd av den senaste upphandlingen, sköter Cliens Kapitalförvaltning AB och Lancelot Asset Management AB stiftets kapitalförvaltning diskretionärt. En ny upphandling av kapitalförvaltning ska påbörjas våren 2019.

Swedbank AB ansvarar för stiftets likvida bankmedel. Vid utgången av 2018 hade stiftets långfristiga värdepappersportfölj ett bokfört värde på 271,7 Mkr (föregående år 270,9 Mkr).

Framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

| | Plan 2021 | Plan 2020 | 2019 | 2018 | Förändring mellan 2018 och 2019 (%) |
|-------------|-----------|-----------|--------|--------|-------------------------------------|
| Kyrkoavgift | 76 362 | 76 604 | 77 721 | 77 791 | -0,09% |

Stiftet följer löpande prognoser gällande utvecklingen av kyrkoavgiften. För 2019 är kyrkoavgiften preliminärt förskotterad till 74,1 Mkr (72,9 Mkr, 2018) med bibehållen nivå på 2,5 öre.

Tillkommer gör dock slutavräkningen för 2017 på 3,7 Mkr (4,9 Mkr, 2016) varav siffran i tabellen ovan.

57% av stiftets intäkter utgörs av kyrkoavgiften. På kostnadssidan motsvarar personalkostnaderna omkring 50%.

Redan för 2019 beräknas kyrkoavgiften bli något lägre än 2018 och den förväntas därefter inte att öka. Även medlemsantalet förväntas bli lägre över tid. För att möta detta och därmed påverka kostnadsnivån genomgår stiftsorganisationen en genomlysning av kansliets organisation som beräknas vara klar under hösten 2019.

Stiftet tillträdde som ägare av Lantmätaren 2 den 7 januari 2019 som består av S:t Jacobs kyrka samt

församlingshem. Fastighetens adress är Västra Trädgårdsgatan 2A. Planer för dessa lokaler framöver är dels ett experimentellt kyrkorum dels en flytt av stiftskansliets kontor till församlingshemmet. Flytten beräknas kunna ske någon gång under perioden 2021 till 2024.

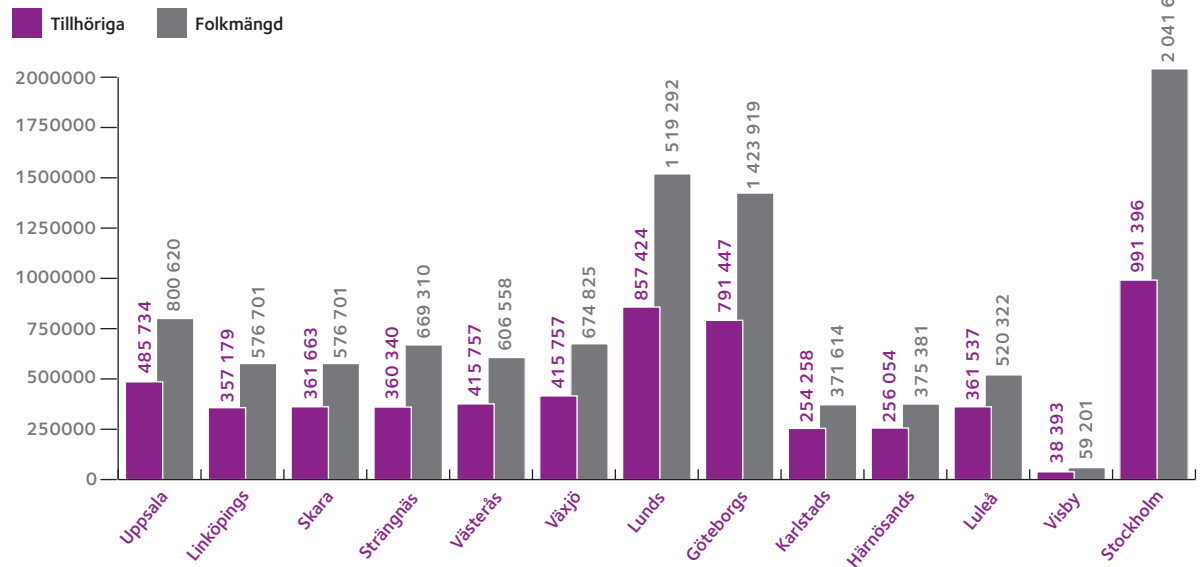
Under året har tillhöriga medlemmar för Stockholms stift minskat med 13 421, föregående år var minskningen 17 568 personer. Per 2018-12-31 uppgick antalet medlemmar till 991 396 personer.

Tillhöriga och folkmängdens utveckling i Sverige 2018–2019

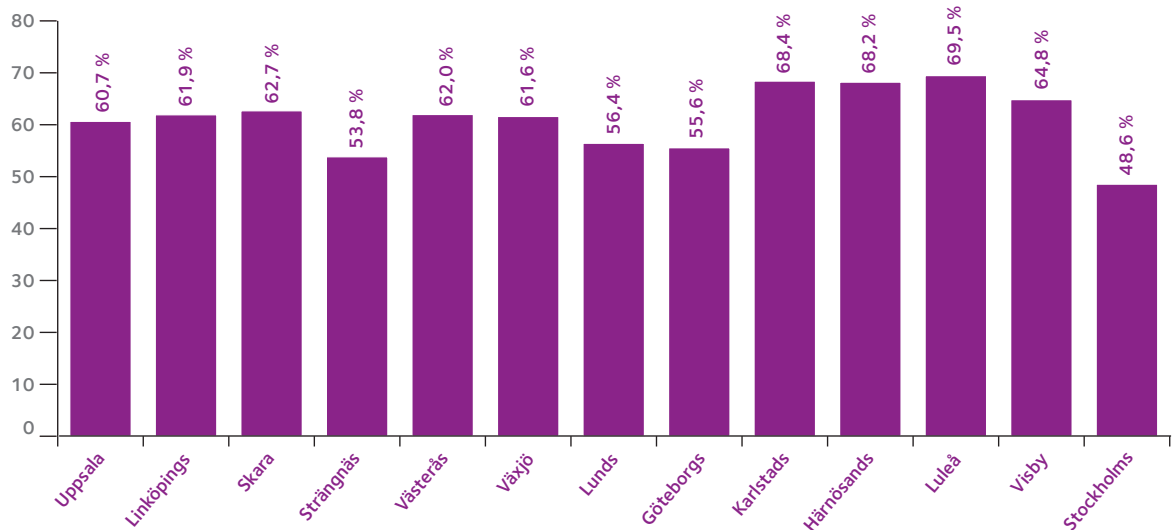
| Stift | TILLHÖRIGA | | | FOLKMÄNGD | | |
|--------------|------------------|------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------|
| | 2018-12-31 | 2017-12-31 | Skillnad | 2018-12-31 | 2017-12-31 | Skillnad |
| Uppsala | 485 734 | 492 289 | -1,33% | 800 620 | 789 144 | 1,45% |
| Linköping | 357 179 | 363 016 | -1,61% | 576 701 | 572 128 | 0,80% |
| Skara | 361 663 | 364 507 | -0,78% | 576 770 | 572 272 | 0,79% |
| Strängnäs | 360 340 | 366 398 | -1,65% | 669 310 | 660 394 | 1,35% |
| Västerås | 376 027 | 383 059 | -1,84% | 606 558 | 602 949 | 0,60% |
| Växjö | 415 757 | 421 121 | -1,27% | 674 825 | 668 502 | 0,95% |
| Lund | 857 424 | 871 715 | -1,64% | 1 519 292 | 1 501 304 | 1,20% |
| Göteborg | 791 447 | 808 130 | -2,06% | 1 423 919 | 1 404 353 | 1,39% |
| Karlstad | 254 258 | 258 411 | -1,61% | 371 614 | 370 517 | 0,30% |
| Härnösand | 256 054 | 261 059 | -1,92% | 375 381 | 375 421 | -0,01% |
| Luleå | 361 537 | 367 843 | -1,71% | 520 322 | 519 434 | 0,17% |
| Visby | 38 393 | 38 867 | -1,22% | 59 201 | 58 541 | 1,13% |
| Stockholm | 991 396 | 1 004 817 | -1,34% | 2 041 638 | 2 010 164 | 1,57% |
| Total | 5 907 209 | 6 001 232 | -1,57% | 10 216 151 | 10 105 123 | 1,10% |

| Stift | ANDEL AV ALLA MEDLEMMAR | | | ANDEL AV HELA FOLKMÄNGDEN | | | MEDLEMMARS ANDEL AV FOLKMÄNGDEN 2018-12-31 |
|----------------|-------------------------|----------------|--------------|---------------------------|----------------|--------------|--|
| | 2018-12-31 | 2017-12-31 | Skillnad | 2018-12-31 | 2017-12-31 | Skillnad | |
| Uppsala | 8,22% | 8,20% | 0,02% | 7,84% | 7,81% | 0,03% | 60,67% |
| Linköping | 6,05% | 6,05% | 0,00% | 5,64% | 5,66% | -0,02% | 61,93% |
| Skara | 6,12% | 6,07% | 0,05% | 5,65% | 5,66% | -0,02% | 62,70% |
| Strängnäs | 6,10% | 6,11% | -0,01% | 6,55% | 6,54% | 0,02% | 53,84% |
| Västerås | 6,37% | 6,38% | -0,02% | 5,94% | 5,97% | -0,03% | 61,99% |
| Växjö | 7,04% | 7,02% | 0,02% | 6,61% | 6,62% | -0,01% | 61,61% |
| Lund | 14,51% | 14,53% | -0,01% | 14,87% | 14,86% | 0,01% | 56,44% |
| Göteborg | 13,40% | 13,47% | -0,07% | 13,94% | 13,90% | 0,04% | 55,58% |
| Karlstad | 4,30% | 4,31% | 0,00% | 3,64% | 3,67% | -0,03% | 68,42% |
| Härnösand | 4,33% | 4,35% | -0,02% | 3,67% | 3,72% | -0,04% | 68,21% |
| Luleå | 6,12% | 6,13% | -0,01% | 5,09% | 5,14% | -0,05% | 69,48% |
| Visby | 0,65% | 0,65% | 0,00% | 0,58% | 0,58% | 0,00% | 64,85% |
| Stockholm | 16,78% | 16,74% | 0,04% | 19,98% | 19,89% | 0,09% | 48,56% |
| Total | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 57,82% |

TILLHÖRIGA OCH FOLKMÄNGD PER STIFT



TILLHÖRIGA SOM ANDEL AV FOLKMÄNGDEN PER STIFT



Miljöinformation

Stiftet bedriver inte någon, enligt miljöbalken, tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet.

Det långsiktiga målet till år 2025 är att hälften av Stockholms stifts församlingar och pastorat ska var diplomerade enligt Svenska kyrkans miljödiplomerings kravstandard eller annan miljödiplomerings. Miljödiplomerade enheter ska genomgå extern uppföljning minst en gång vartannat år. Vid 2018 års

utgång var totalt 16 lokala enheter miljödiplomerade. Stiftsorganisationen genomgick extern uppföljning i december 2017 och tilldelades diplom fas 2 utifrån Svenska kyrkans miljödiplomerings kravstandard i februari 2018.

Under 2018 genomgick följande församlingar och pastorat extern uppföljning och tilldelades diplom utifrån Svenska kyrkans miljödiplomerings kravstandard för ett långsiktigt systematiskt arbete med ständiga förbättringar för hållbar utveckling:

- Boo församling (fas 2)
- Danderyds församling (fas 1)
- Farsta församling (fas 2)
- Färingsö församling (fas 3)
- Hammarby församling (fas 1)
- Huddinge pastorat (fas 2)
- Nacka församling (fas 2)
- Spånga-Kista församling (fas 1)
- Västermalms församling (fas 1)

Järfälla församling är diplomerad enligt Svensk Miljöbas kravstandard.

Prästlönetillgångarna, skogsförvaltningen, är sedan 2001 FSC®-certifierad. FSC® en förkortning för Forest Stewardship Council®, en oberoende internationell skogscertifieringsstandard. Det som särskilt utmärker FSC®-standarden är att den på ett unikt sätt uppmuntrar till ett miljöanpassat, samhällsnyttigt och ekonomiskt livskraftigt bruk av världens skogar. Att vara en FSC®-certifierad skogsförvaltning innebär inte bara ett ansvarstagande nationellt utan står kanske i högre grad för en internationell solidaritetshandling.

Förvaltade stiftelser

Stiftet förvaltar för närvarande tolv stiftelser med ett totalt utgående eget kapital om 78 868 tkr (76 402 tkr) enligt nedan.

| Stiftelse | EGET KAPITAL | | | | | UTDELNING | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
| Augusta Ramsays stiftelse för välgörande ändamål | 1 911 | 1 870 | 1 882 | 1 881 | 1 836 | 110 | 136 | 145 | 122 | 117 |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande präster med flera | 982 | 982 | 1 026 | 1 094 | 1 030 | 104 | 119 | 116 | 15 | 30 |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande | 1 949 | 1 908 | 1 909 | 1 884 | 1 874 | 122 | 139 | 131 | 136 | 207 |
| Soopska stiftelsen | 2 376 | 2 323 | 2 329 | 2 301 | 2 277 | 139 | 165 | 154 | 149 | 105 |
| Fredrik Thalins stiftelse | 17 042 | 16 581 | 16 569 | 16 336 | 16 214 | 1 190 | 1 324 | 1 231 | 1 255 | 1 413 |
| Elin och Ale Sahlins stiftelse | 2 905 | 2 836 | 2 859 | 2 811 | 2 775 | 192 | 242 | 196 | 195 | 189 |
| Hulda Björklunds stiftelse | 1 232 | 1 227 | 1 236 | 1 233 | 1 227 | 23 | 36 | 36 | 34 | 34 |
| Lorentz stiftelse för Runö kyrka i Estland | 0 | 4 | 7 | 14 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelsen Gustaf Vasagården | 33 175 | 32 961 | 32 997 | 32 968 | 32 983 | 1 020 | 1 080 | 1 180 | 1 200 | 1 400 |
| Stiftelsen Gösta och Aino Höks Stipendiefond | 5 157 | 5 320 | 5 177 | 5 013 | 4 878 | 300 | 0 | 0 | 0 | 1 366 |
| Biskop Helge Ljungbergs Stipendiefond | 414 | 425 | 436 | 437 | 436 | 0 | 0 | 0 | 0 | 434 |
| Stiftelsen för Teologisk utbildning och forskning | 11 725 | 9 965 | 11 743 | 10 247 | 10 247 | 263 | 154 | 364 | 368 | 305 |
| | 78 868 | 76 402 | 78 170 | 76 220 | 75 795 | 3 463 | 3 395 | 3 553 | 3 473 | 5 600 |

| Stiftelse | RESULTAT – NETTO AVKASTNING | | | | | UTDELNING – % AVKASTNING | | | | | Snitt 5 år |
|---|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|------|------|------|-------|---------------|
| | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Augusta Ramsays stiftelse för välgörande ändamål | 152 | 124 | 146 | 167 | 133 | 72% | 110% | 99% | 73% | 88% | 89% |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande präster med flera | 103 | 75 | 85 | 79 | 75 | 101% | 159% | 136% | 19% | 40% | 75% |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande | 164 | 137 | 157 | 146 | 150 | 74% | 101% | 83% | 93% | 138% | 86% |
| Soopska stiftelsen | 191 | 160 | 182 | 172 | 165 | 73% | 103% | 85% | 86% | 64% | 90% |
| Fredrik Thalins stiftelse | 1 651 | 1 337 | 1 463 | 1 377 | 1 338 | 72% | 99% | 84% | 91% | 106% | 90% |
| Elin och Ale Sahlins stiftelse | 262 | 220 | 245 | 230 | 221 | 73% | 110% | 80% | 84% | 86% | 88% |
| Hulda Björklunds stiftelse | 29 | 26 | 22 | 40 | 38 | 79% | 138% | 164% | 85% | 89% | 114% |
| Lorentz stiftelse för Runö kyrka i Estland | -3 | -3 | -7 | -4 | -4 | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% | 0% |
| Stiftelsen Gustaf Vasagården | 1 278 | 1 000 | 1 210 | 1 185 | 1 326 | 80% | 108% | 98% | 101% | 106% | 116% |
| Stiftelsen Gösta och Aino Höks Stipendiefond | 171 | 142 | 165 | 135 | 267 | 175% | 0% | 0% | 0% | 512% | 102% |
| Stiftelsen Biskop Helge Ljungbergs Stipendiefond | -13 | -11 | 0 | 1 | 14 | 0% | 0% | 0% | 0% | 3100% | 620% |
| Stiftelsen för Teologisk utbildning och forskning | 346 | 263 | 364 | 368 | 305 | 76% | 59% | 100% | 100% | 100% | 96% |
| | 4 331 | 3 470 | 4 032 | 3 896 | 4 028 | 80% | 98% | 88% | 89% | 139% | 103% |

| Stiftelse | NETTO AVKASTNING I % AV GENOMSNITTLIG EK | | | | | Snitt 5 år |
|---|--|-------|------|------|------|---------------|
| | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Augusta Ramsays stiftelse för välgörande ändamål | 8,0% | 6,6% | 7,8% | 9,0% | 7,3% | 8% |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande präster med flera | 10,5% | 7,5% | 8,0% | 7,4% | 7,4% | 8% |
| Stockholms stifts stiftelse för behövande | 8,5% | 7,2% | 8,3% | 7,8% | 7,9% | 8% |
| Soopska stiftelsen | 8,1% | 6,9% | 7,9% | 7,5% | 7,3% | 8% |
| Fredrik Thalins stiftelse | 9,8% | 8,1% | 8,9% | 8,5% | 8,2% | 9% |
| Elin och Ale Sahlins stiftelse | 9,1% | 7,7% | 8,6% | 8,2% | 8,0% | 8% |
| Hulda Björklunds stiftelse | 2,4% | 2,1% | 1,8% | 3,2% | 3,1% | 3% |
| Lorentz stiftelse för Runö kyrka i Estland | | | | | | 0% |
| Stiftelsen Gustaf Vasagården | 3,9% | 3,0% | 3,7% | 3,6% | 4,0% | 4% |
| Stiftelsen Gösta och Aino Höks Stipendiefond | 3,3% | 2,7% | 3,2% | 2,7% | 4,9% | 3% |
| Stiftelsen Biskop Helge Ljungbergs Stipendiefond | -3,1% | -2,6% | 0,0% | 0,3% | 2,1% | -1% |
| Stiftelsen för Teologisk utbildning och forskning | 3,2% | 2,4% | 3,3% | 3,6% | 2,7% | 3% |
| Genomsnitt | 5,8% | 4,7% | 5,6% | 5,6% | 5,7% | 5% |

För samtliga stiftelser har förvaltningsavtal upprättats med Kammarkollegiets fondbyrå som placerar medlen i Kammarkollegiets aktie- och räntekonsortium.

Förslag till behandling av årets resultat

Årets resultat är ett överskott på 2,5 Mkr (föregående år 1,6 Mkr). Stiftsstyrelsen föreslår stiftsfullmäktige att årets resultat överförs till balanserat resultat.

Resultaträkning

| | tkr | Not | 2018 | 2017 |
|--|-----|----------|-----------------|-----------------|
| | | 1, 2, 3 | | |
| Verksamhetens intäkter | | | | |
| Kyrkoavgift | | | 77 791 | 74 957 |
| Erhållen inomkyrklig utjämning | | 4 | 35 057 | 36 280 |
| Erhållna bidrag | | 6 | 1 685 | 5 910 |
| Nettoomsättning | | 5, 7 | 17 208 | 7 763 |
| Övriga verksamhetsintäkter | | | 4 015 | 4 035 |
| Summa verksamhetens intäkter | | | 135 756 | 128 944 |
| Verksamhetens kostnader | | | | |
| Lämnad inomkyrklig utjämning | | 4 | -26 695 | -31 326 |
| Övriga externa kostnader | | 5, 8, 10 | -52 013 | -40 558 |
| Personalkostnader | | 9 | -76 978 | -74 407 |
| Av- och nedskrivning av materiella anläggningstillgångar | | | -39 | -22 |
| Summa verksamhetens kostnader | | | -155 725 | -146 314 |
| Verksamhetens resultat | | | -19 969 | -17 370 |
| Resultat från finansiella investeringar | | 13 | | |
| Resultat från finansiella anläggningstillgångar | | | 22 186 | 18 796 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | | 14 | 132 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | | -8 | -3 |
| Summa resultat från finansiella investeringar | | | 22 192 | 18 925 |
| Resultat efter finansiella poster | | | 2 223 | 1 555 |
| Bokslutsdispositioner | | 18 | 286 | - |
| Skatt på resultat från näringsverksamhet | | 11 | - | 4 |
| ÅRETS RESULTAT | | | 2 509 | 1 560 |

Balansräkning

| | tkr | Not | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|--|-----|---------|----------------|------------|
| | | 1, 2, 3 | | |
| TILLGÅNGAR | | | | |
| Anläggningstillgångar | | 12 | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | | |
| – Byggnader och mark | | 14, 15 | 11 625 | 11 625 |
| – Inventarier, verktyg och installationer | | 16 | 465 | 450 |
| | | | 12 090 | 12 075 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | | |
| – Långfristiga värdepappersinnehav | | 13, 17 | 271 654 | 270 942 |
| Summa anläggningstillgångar | | | 283 744 | 283 017 |
| Omsättningstillgångar | | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | | |
| – Kundfordringar | | | 3 705 | 4 186 |
| – Fordringar hos närstående | | | - | 1 160 |
| – Skattefordran | | | 730 | 1 106 |
| – Övriga fordringar | | | 2 130 | 2 348 |
| – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 21 | 4 016 | 2 762 |
| Summa kortfristiga fordringar | | | 10 581 | 11 562 |
| Kassa och bank | | 22 | 22 580 | 17 616 |
| Summa omsättningstillgångar | | | 33 161 | 29 178 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | | 316 905 | 312 195 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | | |
| Eget kapital | | | | |
| Balanserat resultat | | | 278 447 | 276 887 |
| Årets resultat | | | 2 509 | 1 560 |
| Summa eget kapital | | | 280 956 | 278 447 |
| Obeskattade reserver | | 18 | - | 286 |
| Avsättningar | | 19 | - | 403 |
| Kortfristiga skulder | | | | |
| – Leverantörsskulder | | | 4 924 | 6 218 |
| – Övriga skulder | | | 10 337 | 9 910 |
| – Villkorade bidrag | | 20, 23 | 3 098 | 3 264 |
| – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 24 | 17 590 | 13 667 |
| Summa kortfristiga skulder | | | 35 949 | 33 059 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | 316 905 | 312 195 |

Förändringar av eget kapital

| Fritt eget kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | SUMMA Eget kapital |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|-----------------------|
| Eget kapital 2017-12-31 | 276 887 | 1 560 | 278 447 |
| Omföring av föregående års resultat | 1 560 | -1 560 | - |
| Årets resultat | - | 2 509 | 2 509 |
| Utgående balans 2018-12-31 | 278 447 | 2 509 | 280 956 |

Kassaflödesanalys

| | tkr | 2018 | 2017 |
|---|-----|---------------|----------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 223 | 1 555 |
| <i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i> | | | |
| Av- och nedskrivningar | | 39 | 22 |
| Ökning/minskning av avsättningar | | -403 | -1 125 |
| | | 1 859 | 452 |
| Betald inkomstskatt avseende näringsverksamhet | | 376 | -8 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 2 235 | 444 |
| <i>Kassaflöde från förändring av rörelsekapital</i> | | | |
| Minskning/ökning av kortfristiga fordringar | | 605 | 4 802 |
| Ökning/minskning av kortfristiga skulder | | 2 890 | 7 688 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 5 730 | 12 934 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv/tillverkning av materiella anläggningstillgångar | | -54 | -11 784 |
| Förvärv av finansiella anläggningstillgångar | | -205 693 | -133 677 |
| Försäljning av finansiella anläggningstillgångar | | 204 981 | 116 269 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -766 | -29 192 |
| Årets kassaflöde | | 4 964 | -16 258 |
| Likvida medel vid årets början | | 17 616 | 33 874 |
| Likvida medel vid årets slut | | 22 580 | 17 616 |
| Specifikation av likvida medel vid årets slut | | | |
| Kassa och bank | | 22 580 | 17 616 |
| Belopp vid årets slut | | 22 580 | 17 616 |

Noter

Not 1 – Allmänna redovisningsprinciper

Stiftets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagens (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Svenska Kyrkans Redovisningskommitté (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

BELOPP

Samtliga belopp är angivna i tusentals kronor (tkr) om inte annat anges. Beloppen inom parentes anger föregående års värden.

INTÄKTSREDOVISNING

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning. Som för egen räkning inkluderas även medel där avsikten är att de helt eller delvis ska fördelas till andra juridiska personer men där fördelning grundas på beslut inom stiftet.

Kyrkoavgift

Svenska kyrkans huvudintäkt utgörs av kyrkoavgiften. I enlighet med lag om avgift till registrerat trossamfund får Svenska kyrkan statlig hjälp med uppbörd, taxering och indrivning av kyrkoavgiftsmedlen. Det slutliga utfallet av kyrkans avgiftsunderlag erhålls först två år efter avgiftsgrundande år och därför är Svenska kyrkan berättigad att uppbära ett förskott från staten, fördelat med en tolfedel per månad. Samtidigt med utbetalningen av förskottet sker en avräkning av det slutliga avgiftsunderlaget två år tillbaka. Kyrkoavgiften intäktsredovisas i takt med utbetalningarna från staten.

Erhållen inomkyrklig utjämning

Inom Svenska kyrkan finns ett utjämningsssystem där Svenska kyrkans nationella nivå omfördelar medel mellan trossamfundets organisatoriska delar. Inom ramen för utjämningsystemet tilldelas stiftet årligen medel för viss basverksamhet inom stiftet (stiftsbidrag). Det beslutade stiftsbidraget kan erhållas dels via utbetalning från nationella nivån, dels i form av så kallad särskild utjämningsavgift från de stiftsvis förvaldade prästlönetillgångarna. Stiftsbidrag och särskild utjämningsavgift intäktsförs det år de avser.

Utöver den utjämning som regleras inom ramen för kyrkoordinationen kan Svenska kyrkans högsta beslutande organ, kyrkomötet, besluta om att, av nationella nivåns kapital fördela medel till regional och lokal nivå. Besluten är vanligtvis förenade med villkor. Intäktsredovisning sker då enligt de generella principerna för bidrag i K3, se nedan.

Erhållna gåvor, bidrag och offentliga bidrag

Erhållna gåvor redovisas som intäkt i den period de har mottagits. Bidrag och offentliga bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls. Bidrag till anläggningstillgångar har reducerat anskaffningsvärdet på anläggningstillgångarna.

Nettoomsättning

Intäkt av varor och tjänster redovisas normalt vid försäljningstillfället.

LÄMNAD INOMKYRKLIG UTJÄMNING OCH LÄMNAD ÖVRIGA BIDRAG

Stiftet utgör en länk i det inomkyrkliga utjämningsssystemet som beskrivs under Erhållen inomkyrklig utjämning ovan. Såväl lämnad inomkyrklig utjämning som övriga lämnade bidrag skuldförs normalt när beslut om bidrag fattas såvida det inte av beslutet framgår att bidraget ska finansieras med kommande års intäkter. I det senare fallet skuldförs bidraget först under det finansieringsår som anges i beslutet. Beslutade, ej skuldförda, lämnade bidrag redovisas som ansvarsförbindelse.

LEASING

All leasing, både när stiftet är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing, d.v.s. leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som intäkt/kostnad linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade i nominella belopp. Med leasingperiod avses den period som leasetagare har avtalat att leasa en tillgång.

INKOMSTSKATT

Stiftens inskränkta skattskyldighet regleras i 7 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

I den mån stiftet bedriver näringsverksamhet är huvudregeln att näringsverksamheten är skattepliktig. Näringsverksamhet kan undantas från skatteplikt om den har naturlig anknytning till det allmännyttiga ändamålet eller är hävdvunnen finansieringskälla. Även normalt sett skattepliktig näringsverksamhet kan i vissa fall undantas från beskattning om huvudsaklighetsprincipen är tillämplig.

Vid fastighetsinnehav kan fastighetsinkomsten undantas från beskattning om fastigheten till mer än 50% används för att främja det allmännyttiga ändamålet alternativt att hyresinkomsterna har naturlig anknytning till det allmännyttiga ändamålet.

Stiftet är befriade från inkomstskatt i sin ideella verksamhet eftersom den uppfyller kraven som samhällsnyttig enligt skattelagstiftningen.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

I stiftet finns materiella anläggningstillgångar redovisade enligt två olika definitioner i K3:

Som grundregel gäller att en materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

För ideell sektor gäller att materiell anläggningstillgång också omfattar fysisk tillgång som innehas för det ideella ändamålet även om grundregeln inte är uppfylld.

De flesta anläggningstillgångar har klassificerats utifrån den senare regeln då stiftets ändamål är religiös verksamhet.

Nedskrivningsprövning sker alltid för sådana tillgångar som inte längre uppfyller något av kraven ovan för att definieras som materiella anläggningstillgångar. Inventarier med ett anskaffningsvärde under 50% av prisbasbeloppet (22 750 kr 2018) har utifrån väsentlighetbedömning redovisats som kostnad.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag och offentliga bidrag som avser förvärv av materiella anläggningstillgångar reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

En materiell anläggningstillgång som har betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig, redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjandeperiod.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponentens bokförda värde och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en materiell anläggningstillgång redovisas som Övriga verksamhetsintäkter respektive Övriga verksamhetskostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnadskomponenter:

| | | |
|---|-------------|----------|
| • Hyreshus | 33 år | (3 %) |
| • Ekonomibyggnader | 33 år | (3 %) |
| • Specialbeställda och designade möbler | 25 år | (4 %) |
| • Byggnads- och markinventarier | 15 år | (6,7 %) |
| • Förbättringsutgifter på annans fastighet | 5 år | (20 %) |
| • Data- och teleutrustning | 3 år | (33,3 %) |
| • Inventarier, maskiner, möbler och verktyg | 5 år | (20 %) |
| • Prästkläder | 3 år | (33,3 %) |
| • Mark | Avskrivs ej | |
| • Konst | Avskrivs ej | |

NEDSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

När det finns en indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde har minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Materiella anläggningstillgångar skrivs ned enligt två huvudmetoder beroende på grunden för klassificering som materiell anläggningstillgång. Materiella anläggningstillgångar som används för att ge ekonomiska fördelar/kassaflöde skrivs ned enligt reglerna i K3 kapitel 27. De materiella anläggningstillgångar som innehas för det ideella ändamålet skrivs ned enligt kapitel 37 där det finns en grund- och en förenklingsregel. Tillämpad metod för nedskrivning beskrivs i tilläggsupplysning i förekommande fall.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när stiftet blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och stiftet har överfört i stort sätt alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Långfristiga värdepappersinnehav

Stiftet har definierat en värdepappersportfölj. Portföljen ingår i posten andra långfristiga värdepappersinnehav i balansräkningen. För de instrument som ingår tillämpas värderingsprincipen på portföljen som helhet. Det innebär att, vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov, realiserade förluster avräknas mot realiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten, periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

AVSÄTTNINGAR

Med avsättningar avses förpliktelser på balansdagen som är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättning redovisas med det belopp som motsvarar den bästa uppskattningen av den utbetalning som krävs för att reglera åtagandet.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar stiftets in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamheten, investeringsverksamheten eller finansieringsverksamheten. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar stiftet, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats.

ANSVARSFÖRBINDELSER

En ansvarsförbindelse redovisas när det finns:

- En *befintlig* förpliktelse som härrör från inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas eller att åtagandets storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet, eller
- När det finns en *möjlig* förpliktelse som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser.
- Som ansvarsförbindelse redovisas även beslutade bidrag som finansieras med kommande års intäkter i not 30. Bidragen kostnadsförs och skuldförs samma år som utbetalning sker och tillika samma år som bidragen intäktsförs hos mottagande organisation.

SKATTEPLIKTIG NÄRINGSVERKSAMHET

Stiftet bedriver, förutom sin ideella verksamhet, näringsverksamhet som är skattepliktig. Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredo visas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Långfristiga värdepappersinnehav – portföljvärdering

Stiftet har definierat en värdepappersportfölj. Portföljen ingår i posten långfristiga värdepappersinnehav i balansräkningen. För de instrument som ingår tilläm-

pas värderingsprincipen på portföljen som helhet. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas realiserade förluster mot realiserade vinster inom portföljen.

OMRÄKNING AV UTLÄNSK VALUTA

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagskurs, vilket är växelkursen på balansdagen.

EVENTUALFÖRPLIKTELSE

En eventalförpliktelse är

- en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtidshändelser som inte ligger inom stiftets kontroll, inträffat eller uteblir eller
- en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräckligt tillförlitlighet.

Eventalförpliktelser är en sammanfattande beteckning på sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

NOT 2 – Uppskattningar och bedömningar

Enligt kyrkans tjänstepensionsavtal har anställda med en månadslön överstigande cirka 39,1 tkr (2018) under vissa förutsättningar rätt till förmånsbestämd tjänstepension. Försäkring av intjänad pensionsrätt sker året efter inkomståret.

NOT 3 – Ekonomiska arrangemang som inte redovisas i balansräkningen

Stiftsstyrelsen beslutar årligen om bidrag och stöd till olika verksamheter bedrivna av församlingar, föreningar, organisationer och individer inom stiftet. För vissa av verksamheterna bedrivna inom, t.ex. sjukhuskyrkor, kriminalvård, Domkyrkoförsamlingen, med ett återkommande behov, tecknas avtal, oftast på ett till tre år, för att åstadkomma kontinuitet i verksamheterna. Stiftsstyrelsen fattar även beslut årligen om en ram för kyrkunderhållsbidrag. Bidragen betalas sedan ut under de två (eventuellt tre) efterföljande år till församlingar som bevisligen utfört arbetet bidragen beviljades för, efter intygande av revisor.

Omfattningen av dessa framtida avtalsmässiga förpliktelser för stiftets del framgår i not 26, Eventalförpliktelse.

NOT 4 – Erhållen och lämnad inomkyrklig utjämning

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| Erhållen inomkyrklig utjämning | | |
| Stiftsbidrag | 31 357 | 22 730 |
| Särskild utjämningsavgift från prästlönetillgångar | - | 10 308 |
| Lönebidrag (lettisk präst, migration och flyktingfrågor) | 3 700 | 3 242 |
| Summa | 35 057 | 36 280 |
| Lämnad inomkyrklig utjämning | | |
| Verksamhetsbidrag - sjukhuspräster | 5 840 | 6 004 |
| Verksamhetsbidrag - fängelse/häktespräster | 1 520 | 1 750 |
| Verksamhetsbidrag - svensk/finsk | 395 | 395 |
| Verksamhetsbidrag - studentprästbidrag | 1 600 | 1 600 |
| Verksamhetsbidrag - övriga verksamheter | 3 188 | 3 506 |
| Domkyrkoförsamlingen (inkl. avskrivet lån) | 7 864 | 5 450 |
| Organisationsbidrag | 2 530 | 2 934 |
| Projektbidrag | 678 | 1 535 |
| Prostapostersättning | 770 | 806 |
| Kontraktprostarvode | 1 060 | 1 176 |
| Kyrkobyggnadsbidrag | - | 3 000 |
| Internationell diakoni | 800 | 800 |
| Övriga bidrag till församlingar och närstående organisationer | 434 | 2 314 |
| Bidrag till enskilda | 16 | 56 |
| Summa | 26 695 | 31 326 |

Inom Svenska kyrkan finns ett ekonomiskt utjämningsystem där medel omfördelas med syfte att bibehålla möjligheten till en rikstäckande kyrklig verksamhet. Kyrkomötet beslutar om kriterierna för utjämningen.

NOT 5 – Operationella leasingavtal

| Not avseende uppgifter som leasetagare | 2018 | 2017 |
|---|--------------|--------------|
| Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal: | | |
| Förfaller till betalning inom ett år | 10 218 | 8 308 |
| Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år | 38 914 | 7 379 |
| Förfaller till betalning senare än fem år | 6 674 | 410 |
| Under perioden kostnadsförda leasingavgifter | 9 479 | 8 585 |

Den operationella leasingen utgörs i allt väsentligt av hyrda inventarier och lokaler. Nytt avtal har tecknats för stiftskansliet och börjar gälla från oktober 2019, hyresrabatt erhålls första året. Avtalet löper på fem år med möjlighet till avflyttning i förtid 2022-09-30. Tolv månaders uppsägningstid gäller och ska ske före 2021-09-30.

Storleken på de framtida leasingavgifterna redovisas till nominellt belopp. Variabla avgifter förekommer inte. Inventarier leasas på ett och tre år med möjlighet till utköp.

| Not avseende uppgifter som leasegivare* | 2018 | 2017 |
|--|--------|--------|
| Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal: | | |
| Förfaller till betalning inom ett år | 2 643 | - |
| Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år | 10 574 | 12 756 |
| Förfaller till betalning senare än fem år | - | 3 189 |
| Under perioden erhållna leasingavgifter | - | - |

* Stiftet har övertagit och betalt slutlikvid för fastigheten Lantmätaren 2, 2019-01-07 och övertar befintligt hyresgästavtal.

| NOT 6 – Erhållna bidrag | 2018 | 2017 |
|--|--------------|--------------|
| Bidrag och offentliga bidrag redovisade i resultaträkningen | | |
| Erhållen Dela tro - Dela liv bidrag | 262 | 75 |
| Erhållen riktat församlingsbidrag (bl.a. samverkan, kommunikation och fastighetsprojekt) | 636 | 5 563 |
| Erhållna statliga bidrag | 709 | 217 |
| Arbetsmarknadsbidrag | 78 | 55 |
| Summa | 1 685 | 5 910 |

| NOT 7 – Nettoomsättning | 2018 | 2017 |
|---|---------------|--------------|
| Servicebyrå | 8 399 | 2 226 |
| Kursavgifter | 1 784 | 1 422 |
| Uthyrd personal, varav till prästlönetillgångarna 2 610 tkr (2 300 tkr) | 3 683 | 3 229 |
| GIP-tjänster nationell nivå | 1 153 | 591 |
| GIP-bidrag nationell nivå | 1 023 | - |
| Fakturerade tjänster församlingar | 1 125 | - |
| Övrig varuförsäljning | 41 | 296 |
| Summa | 17 208 | 7 763 |

| NOT 8 – Arvode och kostnadsersättning till revisorer | 2018 | 2017 |
|--|------------|------------|
| Kvalificerade revisorer | | |
| <i>Ernst & Young AB</i> | | |
| Revisionsuppdrag | 255 | 275 |
| Summa ersättning till kvalificerade revisorer | 255 | 275 |
| <i>Övriga valda revisorer</i> | | |
| Revisionsuppdrag | 6 | 12 |
| Summa | 6 | 12 |

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det enligt lag ankommer på stiftets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådana arbetsuppgifter.

| NOT 9 – Personal | 2018 | 2017 |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 63 | 60 |
| Män | 24 | 28 |
| Totalt | 87 | 88 |

I medelantalet anställda ingår inte anställda som uppburit ersättning som understiger ett halvt prisbasbelopp 22 750 kr (22 400 kr). Detta har gjorts med stöd av BFNAR 2006:11.

Under året har personal motsvarande 2,5 tjänster (2) hyrts ut till prästlönetillgångar i Stockholms stift.

Fr.o.m. 2017-07-01 övertog Domkyrkoförsamlingen arbetsgivaransvaret för 2,5 tjänster och ska istället, fram till 2021, erhålla ett årligt uppräknat bidrag om 2,5 Mnkr. Har nu i 2018 övergått till verksamhetsbidrag.

| Fördelning Medelantalet anställda | Kansli | Domkyrkoförs. | Pastorsadj. | 2018 | Kansli | Domkyrkoförs. | Pastorsadj. | 2017 |
|-----------------------------------|--------------|---------------|-------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| Kvinnor | 54,11 | - | 8,51 | 46,80 | 1,00 | 12,40 | | |
| Män | 22,89 | - | 1,37 | 24,20 | 0,30 | 3,30 | | |
| Totalt | 77,03 | - | 9,88 | 87,00 | 71,00 | 1,30 | 15,70 | 88,00 |

| Könsfördelning i stiftsstyrelsen och bland ledande befattningshavare | 2018 Antal på balansdagen | | | 2017 Antal på balansdagen | | |
|--|---------------------------|-----|--------|---------------------------|-----|--------|
| | Kvinnor | Män | Totalt | Kvinnor | Män | Totalt |
| Ledamöter och ersättare i stiftsstyrelsen | 14 | 12 | 26 | 12 | 14 | 26 |
| Ledande befattningshavare | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | 3 |

| Löner, arvoden och andra ersättningar | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Ledamöter i stiftsstyrelse samt biskop * | 1 696 | 1 710 |
| Anställda | 46 073 | 43 026 |
| Summa | 47 769 | 44 736 |

* Arvoden till förtroendevalda i stiftsfullmäktige, stiftsstyrelsen, med flera organ, redovisas i resultaträkningen på raden personalkostnader.

I uppgiften om löner, arvoden och andra ersättningar ingår inte anställda som uppburit ersättning som understiger ett halvt prisbasbelopp 22 750 kr (22 400 kr). Stiftet har betalt ut sådan ersättning med totalt 2 384 tkr (2 204 tkr) vilket inte har tagits med i uppgiften om löner och andra ersättningar. Detta har gjorts med stöd av BFNAR 2006:11.

| Löner, arvoden och andra ersättningar överstigande ett halvt prisbasbelopp | 2018 | 2017 |
|--|-------|-------|
| Arvodister, ledamöter och praktikanter med flera | 1 461 | 2 260 |

| Löner, arvoden och andra ersättningar understigande ett halvt prisbasbelopp | 2018 | 2017 |
|---|-------|-------|
| Arvodister, ledamöter och praktikanter med flera | 2 384 | 2 204 |

| Ersättning till stiftsstyrelsens ordförande | 2018 | 2017 |
|---|-------|-------|
| Till ordföranden i stiftsstyrelsen tillika stiftets biskop har lön och andra ersättningar utgått med | 1 235 | 1 212 |
| Ingen ersättning i form av arvode har utgått utan biskopen har erhållit sin lön samt bostadsförmån för biskopsvåningen. | | |

| Pensionskostnader och andra sociala avgifter | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Pensionskostnader, ledamöter i stiftsstyrelsen samt biskop | 316 | 315 |
| Pensionskostnader exkl. särskild löneskatt | 4 619 | 4 238 |
| Andra sociala avgifter enligt lag och avtal | 16 835 | 15 662 |
| Summa pensionskostnader och andra sociala avgifter | 21 770 | 20 215 |

Stiftet har inga övriga utfästelser om pensioner eller avgångsvederlag till personer i ledande ställning.

Av totala löner, andra ersättningar, pensionskostnader och andra sociala avgifter, ingår personalkostnader för att förvalta stiftets prästlönetillgångar med 2 300 tkr (2 300 tkr).

Dessa kostnader har debiterats prästlönetillgångar och finns redovisade under övriga verksamhetsintäkter.

| Övriga personalkostnader | 2018 | 2017 |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kostnadsersättningar | - | 739 |
| Ämbetsdräkter | 272 | 161 |
| Utbildning | 1 232 | 1 348 |
| Företagshälsövård | 751 | 820 |
| Personalrepresentation | 183 | 163 |
| Personalrekrytering | 902 | 1 506 |
| Övriga personalkostnader | 254 | 255 |
| Summa | 3 594 | 4 992 |
| Summa personalkostnader | 76 978 | 74 407 |

| Not 10 – Övriga externa kostnader, inklusive arvoden och kostnadsersättningar till revisorer | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Lokalkostnader | 7 667 | 7 389 |
| Fastighetskostnader | 869 | 914 |
| Hyra tillfälliga lokaler | 1 356 | 1 140 |
| Hyra av anläggningstillgångar | 1 562 | 1 374 |
| Förbrukningsinventarier/material | 1 698 | 1 502 |
| Reparation och underhåll | 41 | 124 |
| Frakter och transporter | 89 | 70 |
| Resekostnader förtroendevalda och personal | 2 422 | 2 071 |
| Reklam och PR | 3 389 | 3 881 |
| Övriga verksamhetskostnader | 1 615 | 1 616 |
| Kontorsmateriel och trycksaker | 447 | 635 |
| Tele och post | 1 370 | 1 504 |
| Försäkringar/övriga riskkostnader | 156 | 139 |
| Revisorer (se även not 8) | 261 | 275 |
| Övriga externa tjänster | 21 682 | 11 441 |
| Övriga externa kostnader | 7 388 | 6 483 |
| Summa | 52 013 | 40 558 |

| NOT 11 – Skatt på näringsverksamhet | 2018 | 2017 |
|---|----------|-----------|
| Skatt p.g.a. ändrad taxering | - | -4 |
| Skatt på årets resultat | 0 | -4 |
| Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt | -4 237 | -5 914 |
| Grundavdrag | -15 | -15 |
| Beskattningsbar inkomst | - | - |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22 %) | - | - |
| Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat i skattepliktig näringsverksamhet | - | 4 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | - | - |
| Redovisad skattekostnad | - | 4 |





NOT 12 – Anläggningstillgångar som inte får redovisas i balansräkningen

Stiftet innehar tillgångar som enligt kulturmiljölagen (SFS 1988:950, 4 kap) ska bevaras, förtecknas och vårdas enligt lagens regler. Tillgångarna finns upptagna i särskild förteckning. Det går inte att koppla tillgångarna till mätbara ekonomiska fördelar i framtiden och postens anskaffningsvärde eller värde kan inte mätas på ett tillförlitligt sätt.

| NOT 13 – Resultat från finansiella investeringar | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| Resultat från finansiella anläggningstillgångar | | |
| Utdelning Berling Media AB, Kyrkans Försäkring, m.fl. | 8 | 8 |
| Utdelning aktier, obligationer | 3 259 | 3 004 |
| Räntor | 2 919 | 2 553 |
| Realisationsvinst/-förlust vid försäljning av värdepapper | 15 994 | 11 217 |
| Summa | 22 180 | 16 782 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | |
| Räntor | 14 | 132 |
| Summa | 14 | 132 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | |
| Räntor | -2 | -3 |
| Summa räntekostnader och liknande resultatposter | -2 | -3 |
| Resultat från finansiella investeringar | 22 192 | 16 910 |

| NOT 14 – Byggnader och mark | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 11 625 | - |
| Inköp | - | 11 625 |
| Försäljningar och utrangeringar | - | - |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 625 | 11 625 |
| Netto anskaffningsvärde | | |
| Ingående avskrivningar | - | - |
| Årets avskrivningar | - | - |
| Försäljningar och utrangeringar | - | - |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 11 625 | 11 625 |

Förvärvet av Lantmätaren 2 har slutförts och slutlikvid skedde per den 7 januari 2019.

| NOT 15 – Förvaltningsfastigheter | 2018 | 2017 |
|----------------------------------|--------|--------|
| Redovisat värde | 11 625 | 11 625 |
| Verkligt värde | 11 625 | 11 625 |

Förvärvet av Lantmätaren 2 har slutförts och slutlikvid samt tillträde skedde per den 7 januari 2019. Köpeskillingen uppgår totalt till 77,5 Mkr 2017-12-11 betalade stiftet 11,6 Mkr i handpenning till Domkyrkoförsamlingen för fastigheten Lantmätaren 2, S:t Jacobs kyrka.

| NOT 16 – Inventarier, verktyg och installationer | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|--|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde * | 8 133 | 7 974 |
| Inköp | 54 | 159 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 187 | 8 133 |
| Netto anskaffningsvärde | 8 187 | 8 133 |
| Ingående avskrivningar | -7 683 | -7 661 |
| Årets avskrivningar | -39 | -22 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 722 | -7 683 |
| Utgående redovisat värde | 465 | 450 |

*Konst ingår med 218 tkr men ingen avskrivning görs.

Inventarieförteckning finns. Egendomsförsäkring är tecknad med Länsförsäkringar. Särskild försäkring finns för biskopskors.

| Not 17 – Värdepappersinnehav (tkr) | Antal | Kr/st. | Nominellt värde | Anskaffningsvärde | Bokfört värde | Marknadsvärde 2018 |
|---|-------|--------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------|
| Långfristiga värdepappersinnehav | | | | | | |
| Berling Media AK A (f d Verbum) | 1 878 | 13 | 25 | - | - | - |
| Boo Elverk | 60 | 85 | 5 | - | - | - |
| Kyrkans Försäkrings AB | 100 | 100 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Kyrkvinden Kooperativ ek för | 25 | 5 000 | 125 | 125 | 125 | 125 |
| Noterade aktier svenska bolag och aktiefonder | | | | 67 154 | 67 154 | 95 611 |
| Noterade aktier utländska bolag och fonder | | | | 58 615 | 58 615 | 86 261 |
| Räntebärande värdepapper och fonder | | | | 61 472 | 61 472 | 60 409 |
| Alternativa placeringar | | | | 4 484 | 4 484 | 5 063 |
| Likvida medel hos förvaltare | | | | 79 794 | 79 794 | 79 518 |
| SUMMA VÄRDEPAPPERSINNEHAV | | | | 271 654 | 271 654 | 326 997 |

| Förändring av långfristiga värdepappersinnehav | 2018 | 2017 |
|--|----------------|----------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 270 942 | 253 534 |
| Investeringar | 205 693 | 133 677 |
| Försäljningar | -264 803 | -109 213 |
| Förändring likvida medel hos förvaltarna | 59 822 | -7 056 |
| Utgående bokfört värde | 271 654 | 270 942 |

| NOT 18 – Obeskattade reserver | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|-------------------------------|------------|-------------|
| Periodiseringsfond 2014 | - | -127 |
| Periodiseringsfond 2015 | - | -158 |
| Summa | 0 | -286 |

Båda fonderna är återförda under 2018

| NOT 19 – Avsättningar | 2018 | 2017 |
|------------------------------|------|------|
| Förmånsbestämd ålderspension | 0 | -403 |

Enligt kyrkans tjänstepensionsavtal har anställda med en månadslön överstigande cirka 39,1 tkr (2018) under vissa förutsättningar rätt till förmånsbestämd tjänstepension. Försäkring av intjänad pensionsrätt sker året efter inkomståret.

| NOT 20 – Vidareförmedlade bidrag | 2018 | 2017 |
|---|--------------|--------------|
| Ingående skuld | 3 264 | 1 425 |
| Under året mottagna bidrag | 6 574 | 10 497 |
| Under året förmedlade bidrag | -7 198 | -9 590 |
| Under året mottagna offentliga bidrag | 1 162 | 932 |
| Under året förmedlade offentliga bidrag | -704 | - |
| Utgående skuld | 3 098 | 3 264 |

| NOT 21 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Förutbetalda hyror | 2 055 | 1 687 |
| Förutbetalda leasingavgifter | 214 | 97 |
| Förutbetalda försäkringsavgifter | 208 | - |
| Upplupna inkomsträntor | 9 | 124 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 33 | 220 |
| Övriga upplupna intäkter (bl.a. projektbidragsintäkter) | 1 497 | 634 |
| Summa | 4 016 | 2 762 |

NOT 22 – Kassa och bank

Av behållningen på kassa och bank 22 580 tkr utgör 22 580 tkr behållning på det s.k. kyrkkontot (föregående år 17 616 tkr och 17 537 tkr). Kyrkkontot utgör i juridisk mening en fordran på Svenska kyrkans nationella nivå eftersom det är en del av Svenska kyrkans koncernkonto. De regelverk som styr kyrkkontot är dock av sådan karaktär att fordran i redovisningssammanhang ses som ett ordinärt banktillgodohavande.

| Not 23 – Villkorade bidrag | 2018 | 2017 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Ingående balans | 3 264 | 1 425 |
| Erhållet under året | 7 736 | 11 429 |
| lansspråket under året | -7 902 | -9 590 |
| Summa utgående balans | 3 098 | 3 264 |

| Specifikation av utgående balans | 2018 | 2017 |
|---|-------------|-------------|
| Riktat församlingsbidrag > Farsta församling | - | 300 |
| Moshi | 5 | - |
| Projekt Vi delar nu – DTDL | 64 | 64 |
| Projekt Kropp och rörelse i gudstjänst | 38 | - |
| Internationellt samarbete | 7 | 7 |
| Stockholms stifts ungdomsledarstipendium verksamheten | 314 | 338 |
| Ungdomsverksamhet | 338 | 279 |
| Riktat församlingsbidrag > sorgemottagning | 266 | 276 |
| Flyktingmedel < kollekt | 76 | 56 |
| Flyktingmedel < nationell nivå | 35 | 12 |
| Flyktingmedel < statliga | 1391 | 932 |
| Teckenspråk | 96 | 96 |
| Riktat församlingsbidrag > tillgänglighet och delaktighet | 417 | 753 |
| Lettiska kvinnor | 51 | 51 |
| Riktat församlingsbidrag > Gustav Vasa församling | - | 99 |
| Övriga kollektmedel | - | 1 |
| Summa | 3098 | 3264 |

| NOT 24 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Upplupna löner | 571 | 457 |
| Upplupen övertidsersättning | 806 | 622 |
| Upplupna semesterlöner | 3 615 | 3 411 |
| Upplupna sociala avgifter skuld semester, övertid | 1 519 | 1 282 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 11 079 | 7 895 |
| Summa | 17 590 | 13 667 |

NOT 25 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång som påverkar stiftets ekonomiska ställning.

NOT 26 – Eventualförpliktelser

Stiftsstyrelsen har tecknat ett- till treåriga avtal om årliga utbetalningar av bidrag eller, beviljat genom beslut, kommande medels utbetalningar till bland annat församlingar, organisationer, föreningar, med flera enligt specifikation nedan. Verksamheten inkluderar bland annat arbete som utförts inom sjukhuskyrkan, kriminalvård, Domkyrkoförsamlingen med flera samt med hjälp av kyrkobyggnadsbidrag.

| Eventualförpliktelser | 2018 | 2017 |
|------------------------|---------------|---------------|
| Verksamhetsbidrag | 40 106 | 38 500 |
| Organisationsbidrag | 5 040 | 5 464 |
| Projektbidrag | 400 | 2 080 |
| Kyrkounderhållsbidrag | 4 440 | 4 400 |
| Prospastoratersättning | 1 612 | 1 612 |
| Kontraktprostarvode | 2 352 | 2 609 |
| Summa | 53 950 | 54 665 |



Stiftsstyrelsen

Stiftsstyrelsen har vid dagens sammanträde den 19 mars 2019 beslutat att överlämna årsredovisningen till stiftsfullmäktige samt föreslå stiftsfullmäktige att fastställa årsredovisningen för 2018.

Stockholm 2019-03-19



Eva Brunne
Ordförande


Olle Burell
1:e vice ordförande


Ulla Birgersdotter
2:e vice ordförande


Irène Pierazzi


Daniel Larson


Amanda Valldor


Daniel Sunesson


Margaretha Herthelius


Roland Johansson


Jan Olov Sundström


Georg Lagerberg


Arnold Boström


Carita Stenbacka Tenezakis

Revisionsberättelse

Till stiftsfullmäktige i Stockholms Stift org.nr 252010-0138

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Stift för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Stifts finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att stiftsfullmäktige fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *De förtroendevalda revisorernas ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till stiftet enligt god revisionsred i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Stiftsstyrelsens ansvar

Det är stiftsstyrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Stiftsstyrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar stiftsstyrelsen för bedömningen av stiftets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om stiftsfullmäktige avser att upplösa stiftet, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige.

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i stiftsstyrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att stiftsstyrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att stiftet inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera stiftsstyrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

De förtroendevalda revisorernas ansvar

Vi har att utföra en revision enligt kyrkoordningen och revisionslagen och därmed enligt god revisionsred i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av stiftets resultat och ställning.

Vår revisionsberättelse har lämnats 2019-03-28.


Göran Dahlstrand


Klas Weidstam

Ernst & Young


Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av stiftsstyrelsens förvaltning av stiftet för år 2018.

Vi tillstyrker att stiftsfullmäktige beviljar stiftsstyrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till stiftet enligt god revisorssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Stiftsstyrelsens ansvar

Stiftsstyrelsen ansvarar för stiftets organisation och förvaltningen av stiftets angelägenheter enligt kyrkoordningen. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma stiftets ekonomiska situation och att tillse att stiftets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och stiftets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon ledamot av stiftsstyrelsen i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftet.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftet.

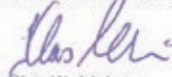
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm den 28 mars 2019



Mikael Sjölander

Auktoriserad revisor



Klas Weidstam



Göran Dahlstrand

ÅRSREDOVISNING
PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR
I STOCKHOLMS STIFT

2018

Innehåll

ÅRSREDOVISNING PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR I STOCKHOLMS STIFT 2018

| | |
|---|----|
| Förvaltningsberättelse | 33 |
| Väsentliga händelser under 2018 | 34 |
| Förslag till vinstdisposition och utdelning | 42 |
| Flerårsöversikt | 44 |
| Resultaträkning | 45 |
| Balansräkning | 46 |
| Eget kapital | 47 |
| Kassaflödesanalys | 48 |
| Noter | 49 |
| Stiftsstyrelsens underskrifter | 56 |
| Revisionsberättelse | 57 |
| Fastighetsförteckning | 59 |

Årsredovisning 2018

Stiftsstyrelsen avger härmed årsredovisning för Prästlönetillgångar i Stockholms stift (802408-9818) med säte i Stockholm för år 2018.

Förvaltningsberättelse

BAKGRUND

De av Svenska kyrkan förvaltade prästlönetillgångarna har sitt ursprung i fastigheter som donerades till kyrkan för att avkastningen skulle användas till att avlöna församlingarnas präster. Det stora flertalet av fastigheterna i prästlönetillgångarna härstammar från medeltiden. När prästlönefastigheter säljs övergår de till en annan form av prästlönetillgång, de så kallade prästlönefonderna. Detta tillgångsslag är således medel från försäljning av prästlönefastigheter. Prästlönetillgångar är med andra ord antingen prästlönefastigheter eller prästlönefonder.

I samband med relationsändringen mellan kyrkan och staten år 2000 bestämdes i lag att prästlönetillgångarna ska förvaltas som självständiga rättssubjekt. Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska ägas av dessa rättssubjekt. Likaså har i lag klarlagts att prästlönetillgångarna ska förvaltas av Svenska kyrkan med ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Numera går hälften av avkastningen till det inomkyrkliga utjämningsystemet och den andra hälften direkt till de församlingar som ursprungligen fick donationen. Naturvårdens och kulturmiljövårdens intressen ska beaktas i skälig omfattning.

Svenska kyrkan har i kyrkoordningen delegerat sitt förvaltaruppdrag till stiftet. Sedan 1 januari 2010 har stiftsstyrelsen i Stockholms stift uppdraget från stiftsfullmäktige att ta hand om den ekonomiska förvaltningen och att förvalta stiftets prästlönetillgångar.

Prästlönetillgångarna har genom århundraden setts som självägande stiftesliknande rättssubjekt. Stifteselagen är dock inte tillämplig. Att endast avkastningen får användas för ändamålet ska garantera att den förmögenhet prästlönetillgångarna utgör inte äventyras. Kapitalvärdeskyddet för prästlönefonden kommer till uttryck i kyrkoordningens krav på årlig värdesäkring och prästlönefastighetskapitalet är i sig värdesäkrat utifrån antagandet att fastighetspriserna över tid följer den allmänna kostnadsutvecklingen.

GEMENSAM BOKFÖRING FÖR PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR

Prästlönetillgångarna består av flera tusen självständiga rättssubjekt (varje donation är ett eget subjekt) spridda över hela Sverige. Bokföringsskyldighet i lag följer som regel den enskilda juridiska personen. För att kunna hantera bokföringsskyldigheten för prästlönetillgångarna finns i 4 kap. 5 § bokföringslagen (1999:1078) en bestämmelse som säger att prästlönetillgångarna får ha gemensam bokföring, om de förvaltas tillsammans.

SKATTSKYLDIGHET FÖR PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR

Förvaltningen av prästlönetillgångarna var enligt lag (1999:290) om skattefrihet för prästlönetillgångar vid 2001–2010 års taxeringar frikallad från skattskyldighet för inkomst och förmögenhet. Från och med räkenskapsår 2010 och taxeringsår 2011 blev verksamheten skattskyldig. Under hösten 2013 antog riksdagen reformerade inkomstskatteregler för den ideella sektorn. Enhetliga bestämmelser om allmännyttiga ändamål gäller från och med 2014 för stiftelser, ideella föreningar och registrerade trossamfund. Allmännyttigt ändamål omfattar numera även religiös verksamhet. De nya reglerna påverkar gynnsamt

prästlönetillgångarnas skattesituation från och med inkomståret 2014. Det innebär att prästlönetillgångarna inte längre är skattskyldiga för kapitalinkomster, förluster är i enlighet med detta inte heller längre avdragsgilla. I slutet av 2016 lämnade prästlönetillgångarna i samtliga stift in överklaganden av taxeringarna för åren 2010–2013. Nationell nivå samordnar processen och PwC är ombud.

Rättsläget kring hur regelverket för beskattning ska tillämpas för prästlönetillgångarna får fortfarande betraktas som oklart. Svenska kyrkans dialog med Skatteverket är ännu inte avslutad. Vägledning hämtas från följande ställningstaganden av Skatteverket:

- Beskattning sker enligt skattereglerna för stiftelser.
- Prästlönetillgångarna jämföras med stiftelser i all skattelagstiftningen där inte annat anges.
- Tretton skattesubjekt, det vill säga de tretton stiftsvis förvaltade prästlönetillgångarna, anses var och en utgöra ett eget skattesubjekt.
- Skattemässiga anskaffningsvärden, avskrivningsunderlag och underlag för skogsavdrag är de marknadsvärden som fastställts 1 januari 2010.

ÄGANDERÄTTEN TILL PRÄSTLÖNETILLGÅNGARNA

År 2011 vände sig kyrkostyrelsen till regeringskansliet med en begäran att den egendoms massa som prästlönetillgångarna utgör skulle överföras till trossamfundet Svenska kyrkan med äganderätt och att ägandefrågan därmed skulle vara avgjord. Kyrkostyrelsen har allt sedan 2011 återkommande tagit upp frågan och löften om utredningar har erhållits. Vid avstämning med företrädare för regeringen i februari 2018 gavs inget besked om utredning. Det är dock Svenska kyrkans uttryckliga mening att prästlönetillgångarnas civilrättsliga status snarast behöver få en lösning. Den pågående processen kring ägarfrågan bör bevakas och beaktas också utifrån ett redovisningsperspektiv. Om en lagstiftningsändring blir föreslagen påverkas förutsättningarna för de stiftsvisa prästlönetillgångarna med avseende på bland annat fortlevnadsprincipen, som är en av de grundläggande förutsättningarna i K3:s regelverk.

DEFINITIONER

Kyrklig jord: Fast egendom som har anslagits och tilldelats kyrkan för att användas till särskilda ändamål. I kyrkoordningen anges som huvudmål att förvaltningen av den kyrkliga jorden ska inriktas på att vidmakthålla de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Den kyrkliga jorden i Stockholms stift utgörs av prästlönefastigheter.

Prästlönefastighet: Består av fast egendom och tomträtter som ger avkastning i form av arrenden, hyror, skogslikvider med mera. Vid försäljning av en prästlönefastighet ska ersättningen fonderas med avdrag för kostnader i samband med försäljningen i prästlönefonder.

Prästlönefond: Består av fonderat kapital från försäljningar av prästlönefastigheter vilket förvaltas i form av svenska och utländska aktier samt räntebärande papper.

Väsentliga händelser under 2018

I mitten av 2018 genomfördes en försäljning av lantbruksfastigheten Munsö prästgård 1:1 till privatpersoner. Ekerö pastorat förvärvade också en tomt för framtida verksamhet. I december slutfördes försäljningen av fastigheten Älvsjö 1:2 till Stockholms stad. Ärendet har pågått under flera år men nu kom parterna överens om villkoren. Hela fastigheten ingår i Älvsjöskogens naturreservat som bildats och förvaltas av Stockholms stad.

Under 2018 har arbetet med att ta fram en detaljplan för bostadsbebyggelse på en del av fastigheten Eriksberg 2:27 i Botkyrka kommun fortsatt. Två byggbolag som avtalat med Prästlönetillgångar har

drivit planarbetet vidare och planen ställdes ut för granskning under 2018. Nu planeras för att kommunen ska anta planen första halvåret 2019.

Sommaren 2018 präglades av många och stora skogsbränder på flera platser i landet. Den kraftiga torkan slog hårt mot lantbruket. Prästlönetillgångar hade tur som inte drabbades av bränder på markerna. Däremot påverkades jordbruksarrendatorerna självklart i större eller mindre omfattning. Eventuella lösningar för att anpassa arrendebetalningar med mera har gjorts individuellt i de fall det varit aktuellt.

Efter flera års medvetet försiktig avverkning har slutavverkningsarealen ökats, vilket har resulterat i ett bättre ekonomiskt resultat. Under 2018 har 85 procent av tillväxten på så kallad PG-skog avverkats varav 25 procent av den avverkade volymen kommer från gallringar. Vi ser att vi kanske kommer att få avverka mer på grund av granbarkborrens härjningar på vår skog, framförallt i Södermanland.

Under 2018 steg prästlönefondens portfölj med 1,2 %, vilket är en betydligt sämre utveckling än föregående år då portföljen steg med 5,5 %. Årets nettoavkastning från kapitalförvaltningen minskade från 32 374 tkr till 24 964 tkr. Utfallet är i linje med förväntningarna då börsen har gått sämre under året än under 2017.

Jord

Jordbruksförvaltningen av prästlönefastigheter under 2018 omfattar 1 gårdsarrende, 33 sidoarrenden, 25 upplåtelser av jakt, 4 fiskearrenden, 13 tomträtter och 41 övriga upplåtelser som anläggningsarrenden, bostadsarrenden, lägenhetsarrenden och hyresupplåtelser. Knappt ett tiotal arrenden och andra upplåtelser och samtliga jaktavtal har omförhandlats under 2018.

En fastighetsreglering med Vallentuna församling om byte av mindre markområden i Frösunda slutfördes av lantmäteriet under 2018. Prästlönetillgångar förvärvade bostadsbyggnaden på sin fastighet Lidingö 5:194.

I Solna, Hagalund sålde Prästlönetillgångar under 2017 fastigheter till tomträttshavarna som alla är bolag som kontrolleras av Humlegården AB. På den nya gula tunnelbanelinjen från Odenplan till Arenastaden ska stationen Södra Hagalund byggas i området där de aktuella fastigheterna ligger. Under 2018 har planarbetet för tunnelbanan fortsatt och tunnelbanebygget beräknas starta under 2019. Planen är att området ska planläggas för bostadsbebyggelse.

I området Kristineberg vid Arningevägen i anslutning till centrala Vallentuna ingår en del av fastigheten Vallentuna prästgård 1:1. Vallentuna kommun vill utveckla området för bostäder och service. Stadsdelen kommer att ha nära till kollektivtrafik och bestå av varierande bostadskvarter. Utgångspunkten är att Kristineberg ska utvecklas till en stadsdel i samklang med naturen. Under 2016 gick de två första detaljplanerna, där marken ägs av kommunen respektive JM AB, ut på samråd. Prästlönetillgångar och kommunen har förhandlat under 2018 för att nå en överenskommelse så att planprocessen kan påbörjas.

Täby kommun och Prästlönetillgångar har även under 2018 fortsatt förhandlingarna om respektive parts önskemål beträffande prästlönetillgångars mark i kommunen.

MILJÖN

Stiftsfullmäktige i Stockholms stift har beslutat om en övergripande miljöpolicy för verksamheten. I slutet av 2017 diplomerades stiftsorganisationens miljöarbetet till steg 2. Prästlönetillgångar i Stockholms stift är sedan 2001 certifierade enligt FSC®. Förutom den generella naturhänsynen som tas i den dagliga skogsbruksverksamheten har 293 hektar produktiv skogsmark avsatts med hänsyn till naturvård vilket motsvarar ca 9 procent mot den reglerade avsättningen på fem procent.

Skogscertifieringen innebär att förvaltningen har ett långsiktigt perspektiv med syfte att bedriva ett ekonomiskt livskraftigt, miljöanpassat och socialt ansvarstagande skogsbruk. För att samordna arbetet

med att upprätthålla certifieringen av Svenska kyrkans prästlönetillgångar har den ideella föreningen Svenska kyrkans skogscertifiering (SKSC) bildats. Föreningens uppgift är att säkerställa medlemmarnas certifiering av respektive skogsbruk enligt FSC® (Forest Stewardship Council®, licensnummer SKSC: FSC-C014110) och PEFC™ (Programme for the Endorsement of Forest Certification) samt att erbjuda församlingsskogar PEFC™ certifiering. Som paraplyorganisation för gruppcertifikat enligt PEFC är föreningens ledningssystem certifierat i enlighet med ISO 14001, och arbetssätten inom ramen för detta tillämpas inom hela föreningen.

Alla Svenska kyrkans tretton stift är medlemmar i föreningen. Styrelsen väljs på föreningens årsstämma och består av representanter för medlemmarna. Föreningens övergripande verksamhet leds av en verksamhetsledare, och hos varje medlem finns en certifieringsansvarig som ansvarar för arbetet med skogscertifiering lokalt.

På Prästlönetillgångars mark finns två naturreservat; Gullringekärret i Haninge kommun och Björkby-Kyrkviken i Vallentuna kommun. Det finns även ett Natura-2000-område, Ubby Ekhage i Österåkers kommun. Prästlönetillgångar har också frivilligt avsatt mark, kyrkreservat, för att bevara natur- och kulturhistoriskt värdefulla områden så att de får skydd och vård samtidigt som de görs tillgängliga för allmänheten.

Skog

Skogen förvaltas av HäradSkog i form av totalentreprenad.

Prästlönetillgångar har ett stiftsövergripande samarbetsavtal med Strängnäs, Västerås och Uppsala stift om en jakt- och fiskeresurs.

Prästlönetillgångar i Stockholms stifts skogar sköts enligt kraven i miljömärkningen FSC®.

FÖRKLARING TILL FÖREKOMMANDE FÖRKORTNINGAR

- GROT: avverkningsrester bestående av grenar och toppar.
- PG-skog: skogsbruk med normal hänsyn.
- Bonitet: beskriver markens bördighet och förmåga att producera virke.
- Fub: fast kubik Under Bark, trädråvaran rensad från bark, toppar och övrigt spill.
- ha: ytmått som beskriver skogsmarkens utbredning. En hektar (ha) = 10 000 m²
- m³sk: skogskubikmeter, volymenhet för rotstående träd inklusive topp och bark. 1 m³sk motsvarar ca 0,82 m³fub.
- m³fub: fastkubik, volymenhet för virke. Anger kubikmeter verklig vedvolym utan bark.

SKOGSBRUK OCH SKOGSPOLITIK

I början av det här årtiondet bromsade världsekonomin in mycket snabbt och allra hårdast drabbades nog skogsindustrin. Från 2012 fram till 2018 har världsekonomin vuxit kontinuerligt men nu när vi skriver det här (februari 2019) sker en mjuk inbromsning.

Förbrukningen av framförallt tidningspapper fortsätter att sjunka – och det oavsett konjunktur. Pappersindustrin inklusive den svenska har dock varit mycket snabb på att anpassa sig till den nya verkligheten. Det finns en fortsatt ökad global fiberefterfrågan för tillverkning av förpackningsmaterial och hygienpapper. Till det används jungfrulig fiber vilket gynnar svensk skogsindustri.

Bland annat Södras och SCA:s stora investeringar har gjort att efterfrågan på massaved har ökat i princip hela Sverige och de stora prisskillnader som funnits mellan olika regioner har jämnats ut. I hela Sverige har prishöjningar på både timmer och massaved gjorts, vilket gör att det i stora delar av landet varit i närheten av de högsta någonsin. Priserna på framförallt el men även olja har stigit vilket har inneburit att priserna för både GROT och energived ökat.

En mycket optimistisk skogsindustri har de senaste åren investerat 5–10 miljarder per år. Delar av de



Trä används allt mer i byggandet. Bilden är från Moelvrens tillverkning av limbalkar till takstolar.

investeringarna är i fabriker för nya produkter som exempelvis KL-trä (korslimmat trä) och produkter som förut gjorts av olja eller plast. Fler och fler talar om bioekonomin som en del av lösningen i klimatfrågan och efterfrågan på produkter från skogen förväntas därför öka.

Under 2018 har debatten kring äganderätt och brukande av skog intensifierats ytterligare.

SKOGSPROGRAM

Regeringen påbörjade för några år sedan arbetet med att ta fram ett nationellt skogsprogram. Förväntningarna på det slutliga programmet var stora. I maj 2018 beslutade regeringen om en strategi för det nationella skogsprogrammet. Programmets vision är: *Skogen, det gröna guldets, ska bidra till jobb och hållbar utveckling i hela landet samt utvecklingen av en växande bioekonomi.*

SAMVERKANSPROCESSEN FÖR SKOGSPRODUKTION

I början av 2017 initierade Skogsstyrelsen ett arbete med att ta fram *ett tydligt gemensamt ställningstagande kring skogsproduktion, från skogssektor och stat.* Målet med arbetet var att ta fram gemensamma målbilder på samma sätt som Skogsstyrelsen tillsammans med branschen tidigare arbetat fram målbilder för miljöhänsyn. Representanter för skogsbruk och miljöorganisationer har suttit i den processgrupp som styr arbetet. Det operativa arbetet har utförts av fyra arbetsgrupper, arbetsgruppernas förslag har prövats mot hållbarhetsmål och andra samhällsmål. Rapporternas innehåll diskuterades också vid ett forskarseminarium våren 2018. Förutom det skriftliga remissunderlaget har Skogsstyrelsen anordnat seminarier på fyra platser i Sverige för att informera om och diskutera själva remissen. De slutliga förslagen gick ut på remiss i november 2018. Efter remisstiden kommer processgruppen att fullfölja arbetet genom att presentera en slutrapport.

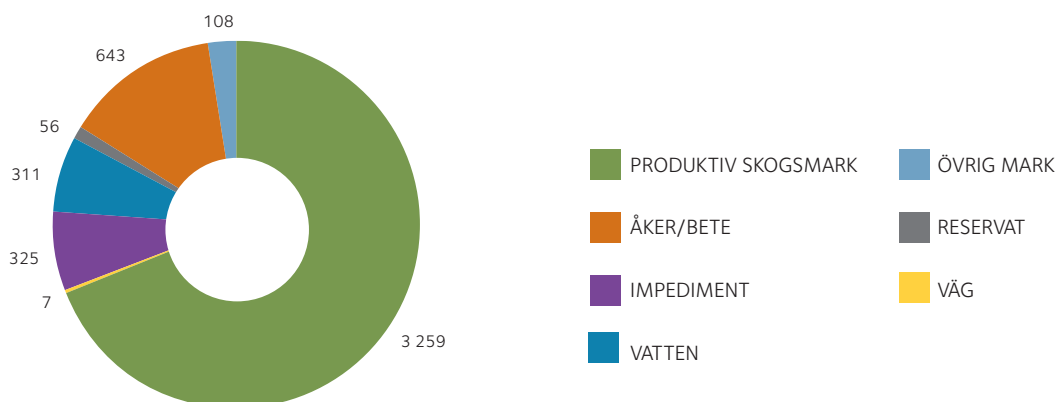
GRÖN INFRASTRUKTUR

Landets länsstyrelser har på uppdrag av Naturvårdsverket och Skogsstyrelsen under flera år arbetat med att ta fram länsvisa planer för grön infrastruktur på landskapsnivå. Arbetet genomförs av en övergripande syn på landskapet där man inte involverat den enskilda markägaren och dennes mål med sin mark.

Svenska kyrkan på nationell nivå har ansvarat för remissvaret på utkastet till regional handlingsplan för grön infrastruktur i Stockholms län med underlag från berörda stift. Länsstyrelsen arbetar fortfarande med bearbetning av remissammanställningen som ska implementeras på respektive länsstyrelse. Det finns all anledning att ha en fortsatt dialog med myndigheterna om det.

PRÄSTLÖNETILLGÅNGARS SKOG

Prästlönetillgångar i Stockholms stift förvaltar totalt ca 4709 ha och ägoslag var per 2018-12-31 enligt grafen nedan.



En karta över Prästlönetillgångar i Stockholm stifts skogsinnehav finns i slutet av redovisningen. Kartan visar också att markinnehaven är utspridda och att många skiften är relativt små.

Medelförrådet på Prästlönetillgångars skogar enligt den nästan helt nya skogsbruksplanen är 178 m³sk per hektar. Medelförråd på de 90 procent av skogsmarksarealen där Prästlönetillgångar bedriver ett skogsbruk med normal hänsyn (PG-skog) är 176 m³sk per hektar.

Prästlönetillgångars talldominerade skogsmark har betydligt lägre bonitet än medelvärdena för respektive län.

Enligt skogsbruksplanen är tillväxten knappt 20.000 m³sk per år varav drygt 18.000 är i PG-bestånd. Av total virkesvolym i skogarna är:

- 54 procent tall
- 32 procent gran
- 13 procent löv
- 1 procent ädellöv

SKOGVERKSAMHET UNDER 2018

Prästlönetillgångar beslutade 2010 att framförallt minska slutavverkningsvolymen för att därigenom på lång sikt öka arealen äldre skog och få en jämnare åldersfördelning. Då beslutades också att öka intensiteten i röjningarna och underhåll av vägar, vilket präglade de senaste årens verksamhet. Besluten innebär att det årliga nettot drastiskt sjunker när man bara avverkar två tredjedelar av den årliga tillväxten och den volymen i första hand tas från kostnadskrävande – men kvalitetsdanande – gallringar. Nu är det en annan balans vilket även den nya skogsbruksplanen visar. Slutavverkningsarealen har därför ökat de senaste åren och därmed är det ekonomiska resultatet bättre. Under 2018 har 85 procent av tillväxten på så kallad PG-skog avverkats varav 25 procent av den avverkade volymen kommer från gallringar. Skogsvård har utförts i normal omfattning.

Vägnätet har också underhållits och rustats i ovanligt stor omfattning bland annat på Stava 4:201 och Långkärr 1:6. Dikesrensning har genomförts på Össeby-Garns Prästgård 3:6.

Slutsummerat är det ekonomiska resultatet bättre än det varit de senaste åren, men den fortsatt höga ambitionen för skogsvård och fortsatt något lägre avverkningsvolym än normalt gör att det ekonomiska resultatet är lägre än vad som är normalt för ett skogsinnehav av denna storlek.

AVVERKNINGARNA FÖR 2018 OCH 2017 FÖRDELADES ENLIGT TABELLEN NEDAN

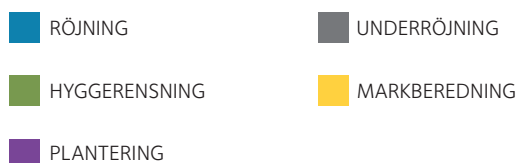
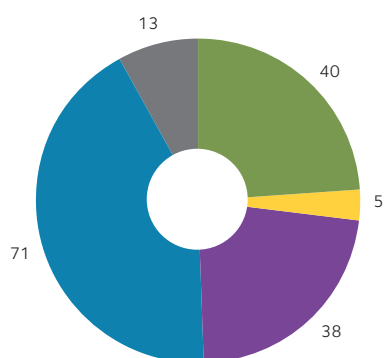
| | 2018 | | 2017 | |
|-------------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| | ha | m ³ sk | ha | m ³ sk |
| Slutavverkning | 36 | 11 355 | 32 | 10 672 |
| Summa gallring | 53 | 3 945 | 43 | 2 521 |
| Varav första gallring | 26 | | 17 | |
| Varav övrig gallring | 27 | | 26 | |
| Fröträdsavverkning m.m. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Övrig avverkning | 0 | 522 | 0 | 1 242 |
| Vindfällen | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Summa | | 15 822 | | 14 435 |

Följande skogsvårdande åtgärder har utförts under året:

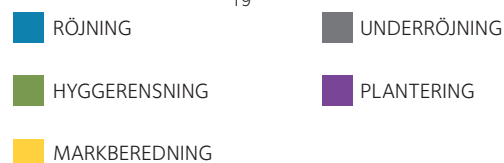
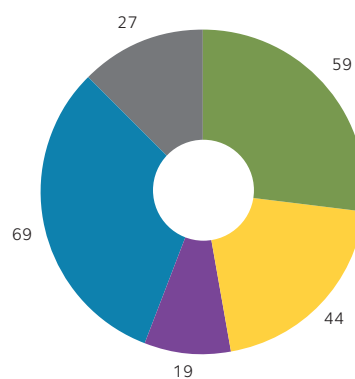
ÅLDERSFÖRDELNING AV SKOGEN

Prästlönetillgångar har relativt jämn åldersfördelning per 10-årsklass upp till och med 70 år. Skog över 70 år är klart underrepresenterat. Prästlönetillgångar beslutade därför 2010 att minska framförallt slutavverkningsvolymen för att bland annat på det sättet på lång sikt öka arealen äldre skog och få en jämnare åldersfördelning.

2018 – ANTAL HA



2017 – ANTAL HA



| Under året såld volym (det vill säga levererad och inmätt): | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| Sågtimmer, tall | 1 692 | 815 |
| Sågtimmer, gran | 2 317 | 2 588 |
| Klentimmer, tall | 149 | 75 |
| Klentimmer, gran | 328 | 176 |
| Vänerblock | 0 | 0 |
| Stamblock | 78 | 0 |
| Sågbar kubb/gran | 0 | 0 |
| Massaved, barr | 1 797 | 1 420 |
| Massaved, gran | 1 817 | 2 067 |
| Massaved, löv | 617 | 536 |
| Massaved, björk | 218 | 206 |
| Energived | 645 | 1 342 |
| Vedskog på rot | 0 | 5 |
| Övrig rotförsäljning | 4 | 0 |
| Leverans rotköp | 3 017 | 3 360 |
| Total såld volym exkl. GROT, flis, m³sk | 14 611 | 14 435 |
| GROT, flis, m³sk | 176 | 0 |

EGENDOMSFÖRVALTNINGARNAS SAMARBETSORGAN – ENSO

Stiftens egendomsnämnder och egendomsutskott har fortsatt sitt samarbete och utvecklingen av detta genom ENSO, egendomsförvaltningarnas samarbetsorgan. Remissyttranden över viktiga betänkanden har lämnats. Internt har gruppen förberett samrådet med kyrkostyrelsen. I mars 2018 genomfördes en tvådagars utbildning i Uppsala för alla förtroendevalda i stiftens egendomsnämnder och utskott. Sedan tidigare har ENSO beslutat om att Prästlönetillgångarna ska vara representerade vid kyrkomötets andra session de två första åren på mandatperioden vilket också genomfördes 2018.

VÅREXKURSION

Under vårens sista sammanträde i egendomsutskottet hölls vårexkursion för förtroendevalda och tjänstemän. Till exkursionen hade också stiftsstyrelsens ledamöter och ersättare bjudits in eftersom det var första exkursionen på mandatperioden. Temat var fastighetutveckling och olika prästlönefastigheter besöktes. I samband med lunchen fick deltagarna lyssna på ett föredrag om ett fastighetsutvecklingsprojekt som Domkyrkorådet i Lund driver. Domkyrkorådet förvaltar Lunds domkyrka och dess fastighetsfond.

FRAMTIDA UTVECKLING

Prästlönetillgångar avvaktar Botkyrka kommuns beslut om detaljplan för bostadsbebyggelse i Prästviken (Eriksberg 2:27). När detaljplanen vunnit laga kraft kan försäljning av marken genomföras.

TILLSTÅNDS- ELLER ANMÄLNINGSPLIKTIG VERKSAMHET ENLIGT MILJÖBALKEN

Prästlönetillgångarna bedriver ingen enligt miljöbalken tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet.

Prästlönefond

EKONOMISK UTVECKLING

I USA steg börserna under första kvartalet men föll sedan kraftigt i slutet på året. Under 2018 fortsatte den globala tillväxten att öka tack vare stimulans från centralbanker, konjunkturuppgång och i USAs fall finanspolitiska stimulansåtgärder. Under 2018 var konjunkturindikationerna svagare än väntat, vilket var särskilt tydligt i Europa. I Sverige sjönk BNP-tillväxten till 2,3 procent.

Oljepriset steg under de tre första kvartalet men rasade sedan med 35 procent under fjärde kvartalet 2018. De flesta tillgångsslag hade en negativ avkastning under 2018, med undantag för fastigheter och vissa räntebärande tillgångar. Den svenska kronan försvagades påtagligt under 2018. Den svenska ex-

porten gynnades av detta och den globala tillväxten. Handelskonflikten mellan USA och Kina samt Brexit är tillfälliga oroshärdar som påverkade konjunkturen tillsammans med den höga skuldsättningsgraden i många utvecklade ekonomier. Populismen växer och leder till fortsatta politiska problem. Medvetenheten om vår planets miljöutmaningar har vuxit kraftigt och tar mer plats i debatten. Samtidigt varnar strateger för att tillväxten kommer att mattas av från höga nivåer och att marknaden kommer att i förväg räkna med lägre tillväxttal. Grundläggande för hur länge den goda konjunkturen kan bestå är hur länge räntenivåerna kan förbli på relativt låga nivåer.

Inflationstakten och inflationsförväntningarna i Sverige har etablerats kring två procent. Riksbanken beslutade därför i december att höja sin negativa styrränta till -0,25 procent. I USA genomförde den amerikanska centralbanken Federal Reserve fyra höjningar av styrräntan under 2018. Räntor som successivt steg under året föll tillbaka i december i takt med att börserna föll i värde. Vi har fortsatt väldigt låga räntor i Sverige och i länder med euro som valuta.

MARKNADSUTVECKLING

Aktieåret 2018 avslutades med en kraftig nergång i december månad. 2018 blev totalt sett det sämsta året för aktier sedan 2008. Globala aktieindex föll under december med 9,9 procent och sjönk därmed 0,9 procent 2018. Den svenska aktiemarknaden föll med 6,0 procent i december och föll därmed 4,4 procent 2018. I USA föll aktiemarknaden 11,5 procent men steg under helåret med 1,8 procent. I Europa sjönk marknaden 6,7 procent och gick ned 11,4 procent 2018.

Marknaden präglades under december av stora svängningar. Orsaken till den höga fluktuationen och de för månaden svaga kurserna var bland annat fortsatt global tillväxtoro kombinerad med uttalanden från Donald Trump, riktade mot den amerikanska centralbankens räntepolitik. Lättnaden efter G20-mötet i början av december blev kortvarig eftersom hårda ordväxlingar mellan USA och Kina snabbt återupptogs.

Osäkerheten är stor om den globala konjunkturutvecklingen inte minst när det gäller effekterna av Brexit och handelskonflikten mellan USA och flera andra länder. Den ekonomiska utvecklingen i euroområdet inleddes starkt 2018 men BNP-utvecklingen tappade i styrka, framförallt i slutet av året. Både Tyskland och Italien gick in i en kraftig svacka under andra halvåret. Även i Frankrike försämrades det ekonomiska läget avsevärt mot årets slut, delvis som en följd av de gula västarnas protester. US-dollar stärktes mot euron under 2018. Den kinesiska ekonomin växte 6,6 procent under 2018 vilket understiger tillväxten 2017 men överstiger regeringens mål om 6,5 procent. Den breda oron för tillväxtmarknader som breddade ut sig 2018 har mattats något. Börserna är dock fortsatt skakiga.

PRÄSTLÖNETILLGÅNGARS PORTFÖLJ

Medlen har förvaltats diskretionärt av Lancelot Asset Management AB och Cliens Kapitalförvaltning AB. Riktlinjer för kapitalförvaltningen regleras i en av stiftsfullmäktige fastställd finanspolicy. Fördelningen mellan olika tillgångsslag följer rekommendationerna i placeringspolicyen och var följande på bokslutsdagen; 33 procent (32) svenska aktier, 29 procent (31) utländska aktier, 23 procent (23) räntebärande, 2 procent (4) alternativa placeringar och 13 procent (10) likvida medel.

En ny finanspolicy antogs i slutet av 2018 av stiftsfullmäktige med kriterier för placeringsval, avkastningsmål samt regler för portföljsammansättning. Policyen kompletteras med av stiftsstyrelsen antagna placeringsregler samt etiska och hållbara placeringar. Stiftsstyrelsen gör regelbundet en översyn av sina riktlinjer för finansiella instrument samt följer nationell nivå.

Under 2018 steg portföljen med 1,2 procent (5,5) jämfört med index -1,2 procent (6,0). Det totala marknadsvärdet på portföljen var vid bokslutsdagen 532 Mkr (553 Mkr) portföljens bokförda värde uppgår till 442 Mkr (458 Mkr). De likvida medlen i portföljen var på bokslutsdagen 72,9 Mkr (64,4 Mkr) på banken uppgick medlen till 28,2 Mkr (10,9 Mkr).

FINANSIELLA INSTRUMENT

Stiftsstyrelsens riktlinjer för kapitalförvaltningen regleras i ett av stiftsfullmäktige fastställt medelsförvaltningsreglemente. Gällande reglemente antogs under 2018 och innehåller bland annat etiska kriterier för placeringsval, avkastningsmål samt regler för portföljsammansättning. Dessutom har stiftsstyrelsen under 2018 antagit finansiella placeringsanvisningar och placeringsanvisningar för etik och hållbarhet som följer de riktlinjer nationell nivå ställt upp. Stiftsstyrelsen gör regelbundet en översyn av sina riktlinjer för finansiella instrument. Ett externt bolag utför två gånger per år en screening av portföljens innehav hos de bägge förvaltarna för att se att de följer våra riktlinjer. Under 2018 gjordes det den 27 april samt 26 oktober, inga felaktiga placeringar hittades. Vid utgången av 2018 hade prästlönefondens värdepappersinnehav ett marknadsvärde om 506 902 tkr (476 524). Marknadsvärdet för de kortfristiga placeringarna av rörelsemedel uppgick till 24 695 tkr (76 700).

RESULTAT OCH STÄLLNING

Resultat före bokslutsdispositioner och skatt uppgick till 41,8 Mkr (79,9 Mkr). Resultatet för 2018 efter bokslutsdispositioner och skatt gav en vinst på 47,9 Mkr (80,6 Mkr). Ökningen efter skatt och bokslutsdispositioner beror på att periodiseringsfonden Tax2013 (7,4 Mkr) är återförd enligt lagkrav. Då periodiseringsfonden avsattes när all verksamhet var skattepliktig är hela beloppet skattepliktigt även nu, därav den högre skatten. Det redovisade resultatet är dock inte i sin helhet disponibelt för utdelning. Värdesäkring ska ske av kapitalet enligt 46 kap 11 § kyrkoordningen samt kapitalisering av de realisationsresultat som uppkommit vid fastighetsavyttringar. Värdesäkring för inflation 2018 uppgår till 7 955 tkr (5 500 tkr). Det samlade disponibla resultatet för 2018, med hänsyn till dessa omföringar, uppgick till 20,7 Mkr (27,2 Mkr). Att budgeterat resultat, 31,4 Mkr, blev högre än bokfört beror främst på att försäljningen av naturreservatet i Älvsjö blev klart i december. Ökade skogsintäkter bidrog också till förbättrat resultat samt att kostnaderna höll sig inom budget.

UTDELNING

Från årets resultat, som framgår av resultat- och balansräkningen, förväntas en utdelning för verksamhetsåret 2018 kunna ske med 300 kr per andel totalt 10,3 Mkr (13,7) till församlingar/pastorat samt 10,3 Mkr (13,7) i särskild utjämningsavgift till nationell nivå enligt 46 kap 5 § kyrkoordningen. Prästlönetillgångar budgeterade för en utdelning med 300 kr per andel för 2018 har även gjort det för år 2019.

Förslag till vinstdisposition och utdelning

Det sammanlagda resultatet för verksamhetsåret 2018 visade på en vinst om 47,9 Mkr (80,6 Mkr). Disponibelt för utdelning är årets resultat minskat dels med värdesäkring enligt 46 kap 11 § Kyrkoordningen (KO), dels minskad med överskottet från försäljning av fast egendom jämfört med det bokförda värdet. Balanserat resultat från föregående år tillkommer. Disponibelt belopp för utdelning är 37,5 Mkr (44,2 Mkr). Enligt 46 kap 5 § KO ska resultatet fördelas mellan församlingar/pastorat i förhållande till deras andelar av prästlönetillgångarna, lika mycket ska utgöra den särskilda utjämningsavgiften som betalas till nationell nivå.

Stiftsstyrelsen föreslår en utdelning till församlingar/pastorat på 300 kr per andel, totalt 10,3 Mkr samt 10,3 Mkr till nationell nivå. Den balanserade vinsten, efter beräkning av konsolideringstak och utdelning/särskild utjämningsavgift, på 16,9 Mkr (16,8 Mkr) överförs i ny räkning.

| Vinstdisposition | Mkr | 2018 | 2017 |
|---|-----|-------------|-------------|
| Balanserad vinst från föregående år | | 16,8 | 17,0 |
| Tillkommer redovisat disponibelt årsresultat | | 20,7 | 27,2 |
| Summa | | 37,5 | 44,2 |
| Stiftsstyrelsen förlår att vinstmedlen disponeras på följande sätt: | | | |
| – att till församlingar/pastorat dela ut | | 10,3 | 13,7 |
| – att till nationell nivå dela ut som särskild utjämningsavgift | | 10,3 | 13,7 |
| – att återstående medel överförs i ny räkning | | 16,9 | 16,8 |
| Summa | | 37,5 | 44,2 |

UTDELNING TILL FÖRSAMLINGAR/PASTORAT OCH NATIONELL NIVÅ PER ANDEL

300 KR

| Församlingar/ pastorat | Andelar | Kr | Församlingar/ pastorat | Andelar | Kr |
|------------------------|---------------|------------------|----------------------------|---------|-------------------|
| Boo | 153 | 45 900 | Lidingö | 1 130 | 339 000 |
| Botkyrka | 880 | 264 000 | S:t Matteus | 4 | 1 200 |
| Bromma | 43 | 12 900 | Nacka | 126 | 37 800 |
| Brännkyrka | 2 173 | 651 900 | Sollentuna | 81 | 24 300 |
| Danderyd | 459 | 137 700 | Solna | 8 165 | 2 449 500 |
| Ed | 302 | 90 600 | Spånga-Kista | 219 | 65 700 |
| Ekerö | 2 708 | 812 400 | Sundbyberg | 58 | 17 400 |
| Fresta | 674 | 202 200 | Tyresö | 60 | 18 000 |
| Färingsö | 1 096 | 328 800 | Täby | 369 | 110 700 |
| Gustavsberg-Ingarö | 14 | 4 200 | Vallentuna | 1 401 | 420 300 |
| Haninge pastorat | | | Värmdö | 3 711 | 1 113 300 |
| Dalarö-Ornö-Utö | 371 | 111 300 | Össeby | 1 309 | 392 700 |
| Västerhaninge-Muskö | 5 104 | 1 531 200 | Österåker pastorat | | |
| Österhaninge | 813 | 243 900 | Ljusterö-Kulla | 149 | 44 700 |
| Hammarby | 657 | 197 100 | Österåker-Östra Ryd | 2 001 | 600 300 |
| Huddinge | 128 | 38 400 | Till församlingar/pastorat | 34 360 | 10 308 000 |
| Järfälla | 2 | 600 | Till nationell nivå | | 10 308 000 |
| transport | 15 577 | 4 673 100 | Totalt utbetalas | | 20 616 000 |

Församlingarnas och pastoratens andelar bestämdes den 1 januari 1995. De beräknades efter marknadsvärdet på respektive församlingars och pastoratens tillgångar i förhållande till det sammanlagda marknadsvärdet på tillgångarna.



Flerårsöversikt

| | | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|--|-----|------|------|------|------|------|
| Rörelsens intäkter | Mkr | 54,7 | 92,1 | 52,8 | 54,1 | 48,9 |
| – varav resultat vid avyttring av prästlönefastigheter | Mkr | 19,1 | 47,9 | 11,7 | 0,0 | 2,1 |
| Årets resultat före skatt | Mkr | 49,2 | 81,3 | 42,9 | 40,5 | 36,9 |
| Förslag till utdelning per andel | kr | 300 | 400 | 300 | 928 | 764 |
| Balansomslutning per bokslutsdag | Mkr | 582 | 579 | 510 | 533 | 544 |

| Nyckeltal | | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|---|-----|--------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
| Vinstmarginal, jord | % | 4 | 5 | 21 | 54 | 2 |
| Vinstmarginal, skog | % | 27 | 31 | 20 | 8 | 21 |
| Direktavkastning | | | | | | |
| Direktavkastning, jord | % | 0,4 | 1,1 | 1,5 | 1,9 | 0,1 |
| Direktavkastning, skog | % | 0,6 | 0,7 | 0,4 | 0,1 | 0,3 |
| Direktavkastning, fond | % | 0,9 | 0,6 | 0,9 | 0,7 | 1,1 |
| Direktavkastning förvaltade tillgångar | % | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 0,8 | 0,7 |
| Totalavkastning | | | | | | |
| Totalavkastning, jord | % | -15,6 | 19,6 | 5,4 | 2,8 | 2,0 |
| Totalavkastning, skog | % | -0,1 | -13,0 | 1,8 | 0,1 | 0,9 |
| Totalavkastning, fond | % | -0,3 | 23,8 | 0,9 | 2,9 | 13,5 |
| Totalavkastning förvaltade tillgångar | % | -3,8 | 13,3 | 2,3 | 2,1 | 7,3 |
| Marknadsvärden förvaltade tillgångar | | | | | | |
| Jord (byggnader, mark och jordbruk) | Mkr | 183,7 | 239,9 | 243,1 | 245,4 | 243,2 |
| Skog** | Mkr | 238,0 | 240,1 | 275,4 | 271,6 | 271,6 |
| Fond | Mkr | 531,6 | 553,2 | 460,5 | 483,1 | 503,6 |
| Summa marknadsvärde | Mkr | 953,3 | 1 033,2 | 979,0 | 1 000,1 | 1 020,1 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltalen är korrigerade enligt KRED 2018:3 enligt den kursiverade texten, jämförelseåren är omräknade

- Vinstmarginal (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, *exklusive realisationsresultat och avskrivningar*, dividerat med rörelsens intäkter.
- Direktavkastning (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, *exklusive realisationsresultat och avskrivningar*, dividerat med genomsnittligt marknadsvärde (under 5 år) på förvaltade tillgångar.
- Totalavkastning (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, inklusive realisationsresultat och avskrivningar, plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde (under 5 år) på förvaltade tillgångar

Marknadsvärdet för jord och skog beräknas som taxeringsvärdet x 1,33 för att möjliggöra relevanta jämförelser stiftens emellan.

| Förvaltd areal | | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|------------------------------|----|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Produktiv skog | ha | 3 259 | 3 287 | 3 287 | 3 282 | 3 057 |
| Inägomark | ha | 643 | 671 | 671 | 774 | 769 |
| Övrig mark | ha | 807 | 822 | 822 | 631 | 473 |
| Förvaltd areal totalt | ha | 4 709 | 4 780 | 4 780 | 4 687 | 4 299 |

| Taxeringsvärden | | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Byggnader och mark | tkr | 85 637* | 123 752 | 125 229 | 110 208 | 108 549 |
| Skog | tkr | 178 973 | 180 490** | 207 078 | 204 197 | 204 197 |
| Jordbruksfastigheter | tkr | 52 461 | 56 634 | 57 538*** | 74 319 | 74 319 |
| Taxeringsvärde totalt | tkr | 317 071 | 360 876 | 389 845 | 388 724 | 387 065 |

* Minskningen av byggnader och mark 2018 kommer av försäljningen av Hagalund, Solna, och Munsö prästgård, Ekerö.

** minskningen av taxeringsvärdet 2017 på skog beror på korrigerig av virkesförrådet enligt ny skogsbruksplan.

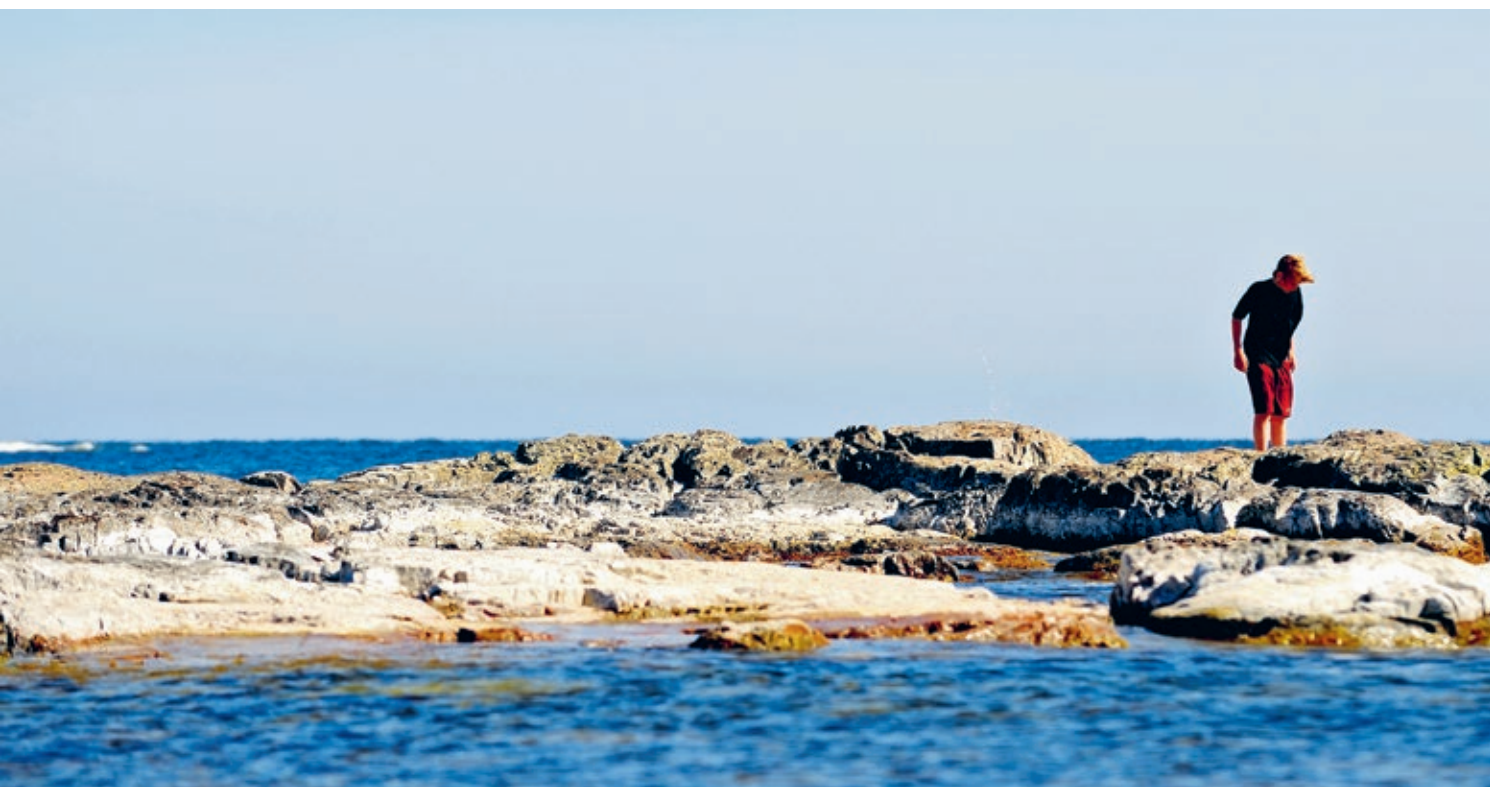
*** under 2016 gjordes en genomgång av Sveriges jordbruksfastigheter av Skatteverket där värderingsnivåerna minskade med ca hälften jämfört med tidigare värden. Förutom försäljningen av fastigheten Lovö prästgård 1:1 på Ekerö är detta förklaringen till det lägre värdet.

Resultaträkning

| | tkr | Not | 2018 | 2017 |
|--|-----|-----|----------------|----------------|
| Rörelsens intäkter | | 2 | | |
| Nettoomsättning prästlönefastighet, jord | | 3,4 | 4 388 | 6 017 |
| Intäkter prästlönefastighet, skog | | 3 | 6 183 | 5 726 |
| Intäkter prästlönefond | | 5 | 24 964 | 32 418 |
| Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter | | | 19 128 | 47 863 |
| Övriga rörelseintäkter | | | 110 | 42 |
| Summa rörelsens intäkter | | | 54 773 | 92 066 |
| Rörelsens kostnader | | | | |
| Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster | | | -6 155 | -5 768 |
| Kostnader för inhyrd personal | | 6 | -2 988 | -2 784 |
| Övriga externa kostnader | | 7 | -3 494 | -3 209 |
| Personalkostnader (utbildning) | | | 0 | -4 |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar | | | -323 | -340 |
| Summa rörelsens kostnader | | | -12 960 | -12 105 |
| Rörelseresultat | | | 41 813 | 79 961 |
| Resultat från finansiella investeringar | | 8 | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande poster | | | 8 | 34 |
| Räntekostnader och liknande poster | | | -11 | -5 |
| Resultat efter finansiella poster | | | 41 810 | 79 990 |
| Bokslutsdispositioner | | 9 | 7 409 | 1 333 |
| Skatt på årets resultat | | 10 | -1 326 | -698 |
| ÅRETS RESULTAT | | | 47 893 | 80 625 |

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

| | tkr | 2018 | 2017 |
|---|-----|---------------|---------------|
| Årets resultat enligt resultaträkningen | | 47 893 | 80 625 |
| Värdesäkring enligt KO 46:11 | | -7 955 | -5 500 |
| Omföring av realisationsvinst/-förlust för fastighet i förhållande till anskaffningsvärde enligt KO 46:10 | | -19 238 | -47 904 |
| Årets disponibla resultat | | 20 700 | 27 221 |



Balansräkning

| | tkr | Not | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
|--|-----|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | | |
| Anläggningstillgångar | | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | | |
| – Prästlönefastigheter | | 11 | 107 759 | 107 577 |
| – Inventarier, verktyg och installationer | | 12 | 44 | 51 |
| | | | 107 803 | 107 628 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | | |
| – Prästlönefondsmedel | | 13 | 422 228 | 395 209 |
| – Övriga långfristiga värdepappersinnehav | | 14 | 20 570 | 63 612 |
| | | | 442 798 | 458 821 |
| | | | 550 601 | 566 449 |
| Summa anläggningstillgångar | | | | |
| Omsättningstillgångar | | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | | |
| – Kundfordringar | | | 550 | 802 |
| – Övriga fordringar | | | 2 658 | 616 |
| – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 15 | 302 | 293 |
| | | | 3 510 | 1 710 |
| Kassa och bank | | 16 | 28 228 | 10 944 |
| Summa omsättningstillgångar | | | 31 738 | 12 655 |
| | | | 582 339 | 579 103 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | | |
| Eget kapital | | | | |
| Bundet eget kapital | | | | |
| Prästlönefastighetskapital | | | 107 803 | 107 628 |
| Prästlönefondskapital | | | 422 228 | 395 209 |
| Fritt eget kapital | | | | |
| Balanserat resultat | | | 16 805 | 17 073 |
| Årets disponibla resultat | | | 20 700 | 27 221 |
| | | | 567 536 | 547 130 |
| Obeskattade reserver | | 17 | 8 689 | 16 098 |
| Avsättningar | | 18 | 753 | 441 |
| Kortfristiga skulder | | | | |
| – Leverantörsskulder | | | 325 | 889 |
| – Aktuella skatteskulder | | | 1 879 | 915 |
| – Övriga skulder | | | 235 | 290 |
| – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 19 | 2 922 | 13 339 |
| | | | 5 361 | 15 433 |
| Summa kortfristiga skulder | | | 5 361 | 15 433 |
| | | | 582 339 | 579 103 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | | |

Eget kapital

Det egna kapitalet i prästlönetillgångarna är uppdelat i bundet kapital (sådant kapital som inte får användas för utdelning/utjämningsavgift) och fritt eget kapital. Det i resultaträkningen redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för utdelning vilket beaktas vid redovisningen av det egna kapitalet enligt räkningen nedan.

| Förändring av eget kapital | BUNDET EGET KAPITAL | | FRITT EGET KAPITAL | |
|---|----------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| | Prästlönefastighetskapital | Prästlönefondskapital | Balanserat resultat | Redovisat årsresultat |
| Eget kapital 2017-01-01 | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 132 729 | 316 704 | 12 272 | 25 417 |
| Omföring av föregående års resultat | | | 25 417 | -25 417 |
| Köp/försäljning prästlönefastighet, bokfört värde | -24 762 | 24 803 | | -41 |
| Omföring avskrivning byggnad | -340 | 340 | | |
| Årets resultat | | | | 80 625 |
| <i>Avsättning till bundet eget kapital:</i> | | | | |
| omföring av realisationsvinst (förlust) fastighet | | 47 863 | | -47 863 |
| värdesäkring enligt KO 46:11 | | 5 500 | | -5 500 |
| Utdelning | | | | |
| Utdelning till andelsägande församling/pastorat | | | -10 308 | |
| Särskild utjämningsavgift till stiftet | | | -10 308 | |
| Utgående balans 2017-12-31 | 107 628 | 395 209 | 17 073 | 27 221 |
| Eget kapital 2018-01-01 | | | | |
| Belopp vid årets ingång | 107 628 | 395 209 | 17 073 | 27 221 |
| Omföring av föregående års resultat | | | 27 221 | -27 221 |
| Försäljning prästlönefastighet, bokfört värde | -2 822 | 2 932 | | -110 |
| Återföring avskrivning byggnad | 307 | -307 | | |
| Köp prästlönefastighet, bokfört värde | 3 012 | -3 012 | | |
| Omföring avskrivning byggnad | -323 | 323 | | |
| Årets resultat | | | | 47 893 |
| <i>Avsättning till bundet eget kapital:</i> | | | | |
| omföring av realisationsvinst (förlust) fastighet | | 19 128 | | -19 128 |
| värdesäkring enligt KO 46:11 | | 7 955 | | -7 955 |
| Utdelning | | | | |
| Utdelning till andelsägande församling/pastorat | | | -13 744 | |
| Särskild utjämningsavgift till stiftet | | | -13 744 | |
| Utgående balans 2018-12-31 | 107 802 | 422 228 | 16 806 | 20 700 |

Kassaflödesanalys

| | tkr | Not | 2018 | 2017 |
|--|-----|-----|----------|----------|
| Den löpande verksamheten | | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | | 41 810 | 79 990 |
| <i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i> | | | | |
| Av- och nedskrivningar | | | 323 | 340 |
| Ökning/minskning av avsättningar | | | 312 | -154 |
| Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar (vinst -, förlust +) | | | -34 831 | -72 505 |
| Övriga poster som inte ingår i kassaflödet | | | 0 | 0 |
| | | | 7 614 | 7 671 |
| Betald inkomstskatt avseende näringsverksamhet | | | -362 | -333 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet | | | 7 252 | 7 338 |
| <i>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</i> | | | | |
| Minskning/ökning av kortfristiga fordringar | | | -1 801 | -284 |
| Ökning/minskning av kortfristiga skulder | | | -11 036 | 10 182 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | | -5 585 | 17 236 |
| PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR | | | | |
| Prästlönefastigheter | | | | |
| Förvärv av prästlönefastigheter | | | -3 012 | 0 |
| Försäljning av prästlönefastigheter | | | 21 950 | 72 625 |
| Prästlönefondsmedel | | | | |
| Förvärv av värdepapper | | | -191 906 | -212 608 |
| Försäljning värdepapper | | | 232 094 | 198 666 |
| Ökning/minskning övriga medel | | | -8 769 | -53 226 |
| Kassaflöde från prästlönetillgångar | | | 50 357 | 5 457 |
| Kassaflöde före utdelning | | | 44 772 | 22 693 |
| Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå | | | -27 488 | -20 617 |
| Årets kassaflöde | | | 17 284 | 2 076 |
| Likvida medel vid årets början | | | 10 944 | 8 868 |
| Likvida medel vid årets slut | | 20 | 28 228 | 10 944 |

Noter

NOT 1 – Redovisningsprinciper

GRUNDER FÖR UPPRÄTTANDE

Prästlönetillgångars årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) ÅRL, och Bokföringsnämndens BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Svenska Kyrkans Redovisningskommitté (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år där inget annat anges. För att strikt följa KRED och K3 har följande ändringar i noterna gjorts; Noten 3 "Intäkternas fördelning" har bytt namn till "Nettoomsättning prästlönefastigheter" och delats upp i två noter, den nya noten 5 "Intäkter prästlönefond" har skapats. Samma information presenteras men uppdelad så det är lättare att följa noterna i resultaträkningen. Noten som tidigare hette "Övriga externa kostnader, inklusive arvoden och kostnadsersättningar till revisorer" heter enligt K3 endast "Arvode och kostnadsersättningar till revisorer". Följaktligen tas endast de kostnaderna upp i not 7. Noten 10 "Årets skatt" har nu namnet "Skatt på näringsverksamhet", innehållet är detsamma. Noten 11 "Prästlönefastigheter" har delats upp i två noter, där "Inventarier, verktyg och installationer" fått en egen not, 12.

BELOPP

Samtliga belopp är angivna i tusentals kronor (tkr) om inte annat anges. Beloppen inom parentes anger tidigare års värden.

INTÄKTSREDOVISNING

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning. Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Virkesintäkter redovisas enligt följande:

Leveransvirke: i den period virket levererats till köparen.

Avverkningsuppdrag och leveransrotköp: i den period virket inmätts.

Rotposter: vid kontraktstillfället.

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arende- och hyresintäkter: i den period uthyrningen avser.

Ränteutdelningar: i enlighet med effektiv avkastning.

Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker.

BIDRAG

Bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls. Bidrag till anläggningstillgångar har reducerat anskaffningsvärdet på anläggningstillgångarna.

LEASING

All leasing, både när prästlönetillgångarna är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing det vill säga leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som kostnad/intäkt linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade i nominella belopp. Med leasingperiod avses den period som leasetagaren har avtalat att leasa en tillgång.

INKOMSTSKATT

Prästlönetillgångarna beskattas från och med inkomståret 2014 som en inskränkt skatteskyldig stiftelse. Endast inkomst av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckningen det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom, i förekommande fall, förändringar i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Bidrag som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

I samband med övergången till K3 delades vissa av prästlönetillgångarnas materiella anläggningstillgångar upp i komponenter. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponentens bokförda värde och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönefastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönefastighet räknas även allframtidsupplåtelse av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Mark skrivs inte av då nyttjandeperioden är obegränsad.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader:

Ekonomibyggnader på jordbruksfastighet 25 år (4 %)

Bostadsbyggnader på jordbruksfastighet 50 år (2 %)

Hyreshus 50 år (2 %)

Markanläggningar 20 år (5 %)

Byggnadsinventarier:

Spannmålstork 25 år (4 %)

Värmepanna 15 år (6,67 %)

NEDSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Vid varje balansdag sker en prövning av anläggningstillgångens värde och den skrivs ned ifall den bedöms ha ett lägre värde än bokfört värde och det kan antas att värdenedgången är bestående. Om det inte längre finns skäl för nedskrivningen, återförs den. Nedskrivningen och återföringen redovisas i resultaträkningen.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3, kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångarna blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Prästlönefondsmedel – Övriga långfristiga värdepappersinnehav

Innehaven innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärdet på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefondsplaceringar

Prästlönefondsmedel utgör en separat förvaltd tillgångsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidsskulder som är relaterade till portföljen redovisas på raden Prästlönefondsmedel i balansräkningen. Prästlönefondsmedel förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefondsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefondsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter. För de noterade värdepapper som ingår i prästlönefondsmedlen sker en kollektivvärdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas realiserade förluster mot realiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

AVSÄTTNINGAR

Med avsättningar avses förpliktelser på balansdagen som är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättning redovisas med det belopp som motsvarar den bästa uppskattningen av den utbetalning som krävs för att reglera åtagandet.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar prästlönetillgångarnas in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamheten, investeringsverksamheten, finansieringsverksamheten samt förvaltda prästlönetillgångar. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras rörelsemedel bestående av kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats.

EGET KAPITAL OCH LÄMNAD UTDELNING

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital.

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastighet tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföringar inom eget kapital, enligt Eget kapital i egen räkning. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönefondskapital till prästlönefastighetskapital.

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning.

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning på sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

EVENTUALTILLGÅNG

En eventualtillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte ligger inom prästlönetillgångarnas kontroll, inträffar eller uteblir.

| NOT 2 – Information om oberoende rörelsegrenar | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande: | | |
| Jord | 23 626 | 53 922 |
| Skog inklusive jakt och fiske | 6 183 | 5 726 |
| Fond | 24 964 | 32 418 |
| Summa | 54 773 | 92 066 |
| Rörelseresultatet fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande: | | |
| Jord | 20 057 | 50 483 |
| – varav realisationsresultat vid avyttring anl. tillgång | (19 128) | (47 863) |
| Skog inklusive jakt och fiske | 1 670 | 1 780 |
| – varav realisationsresultat vid avyttring anl. tillgång | (0) | (0) |
| Fond | 20 082 | 27 728 |
| – varav realisationsresultat vid avyttring anl. tillgång | (15 400) | (24 641) |
| Summa | 41 809 | 79 990 |
| Varav realisationsresultat vid avyttring av anl.tillgång | (34 528) | (72 504) |

| NOT 3 – Nettoomsättning prästlönefastigheter | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| NETTOOMSÄTTNING PRÄSTLÖNEFASTIGHETER | | |
| Intäkter jord | | |
| Uthyrning av lokaler | 437 | 406 |
| Bostadsarrenden | 187 | 112 |
| Jordbruksarrenden – gårdsarrenden | 338 | 416 |
| Jordbruksarrenden – sidoarrenden | 902 | 826 |
| Lägenhetsarrenden | 226 | 215 |
| Anläggningsarrenden | 154 | 164 |
| Tomträtt industri | 171 | 2 102 |
| Tomträtt bostad | 578 | 578 |
| Hysesintäkter Havssvalget | 1 184 | 1 176 |
| Övriga sidointäkter | 211 | 24 |
| Summa intäkter jord | 4 388 | 6 017 |
| Övriga intäkter jord | | |
| Resultat vid avyttring av fastighet | 19 128 | 47 863 |
| Intrång och servitut | 110 | 42 |
| Summa övriga intäkter jord | 19 238 | 47 905 |
| Summa totala intäkter jord | 23 626 | 53 922 |
| INTÄKTER SKOG, INKLUSIVE JAKT OCH FISKE | | |
| Virkesintäkter | 5 325 | 4 855 |
| Utdelning allmänning | 46 | 65 |
| Jaktupplåtelse | 811 | 802 |
| Fiskearrenden | 1 | 4 |
| Summa skog | 6 183 | 5 726 |
| SUMMA PRÄSTLÖNEFASTIGHETER | 29 809 | 59 649 |

| NOT 4 – Operationella leasingavtal | 2018 | 2017 |
|---|--------|--------|
| Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal: | | |
| Förfaller till betalning inom ett år | 4 728 | 3 525 |
| Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år | 10 427 | 13 211 |
| Förfaller till betalning senare än fem år | 6 504 | 7 892 |
| Under perioden erhållna leasingavgifter | 4 177 | 5 996 |

De huvudsakliga leasingavgifterna avser jordbruksarrenden och bostadshyra. Minskningen av tomträttsavgifter beror på försäljningen som gjordes 2017.

| NOT 5 – Intäkter prästlönefond | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Intäkter prästlönefond | | |
| Utdelningar | 5 252 | 4 302 |
| Realisationsresultat vid försäljningar | 15 400 | 24 641 |
| Räntor | 4 312 | 3 475 |
| Summa prästlönefond | 24 964 | 32 418 |

| NOT 6 – Inhyrd personal | 2018 | 2017 |
|--|------|------|
| Personal från stiftet har varit engagerade i verksamheten med en arbetsinsats motsvarande 2,5 (2,5) heltidstjänster. I kostnaden ingår förutom grundlön, semesterlön, pensionskostnader, schablonberäknad; företagshälsövård, utbildning, arbetsplats- och arbetsmaterial samt kostnadsförd ej avdragsgill moms. | | |

| NOT 7 – Arvode och kostnadsersättningar till revisorer | 2018 | 2017 |
|--|-------------|-------------|
| Kvalificerade revisorer | | |
| Ernst & Young | | |
| Revisionsuppdrag | -168 | -180 |
| Andra uppdrag | 0 | 0 |
| Summa | -168 | -180 |

| NOT 8 – Resultat från finansiella investeringar | 2018 | 2017 |
|---|-----------|-----------|
| Övriga räntor och liknande poster | | |
| Ränteintäkter | 8 | 34 |
| Räntekostnader | -11 | -5 |
| Summa | -3 | 29 |

| NOT 9 – Bokslutsdispositioner | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Bokslutsdispositioner | | |
| Återföring periodiseringsfond | 7 409 | 2 279 |
| Avsättning till periodiseringsfond | 0 | -947 |
| Summa | 7 409 | 1 333 |



| NOT 10 – Skatt på näringsverksamhet | 2018 | 2017 |
|--|---------------|-------------|
| Årets skatt | | |
| Aktuell skatt | -1 535 | -833 |
| Skatt på grund av ändrad taxering | 209 | 135 |
| Skatt på årets resultat | -1 326 | -698 |
| Redovisat resultat, i skattepliktig verksamhet, före skatt | 6 999 | 3 747 |
| Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22 %) | 1 540 | 824 |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader | 1 | 1 |
| Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter | -18 | -6 |
| Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat i skattepliktig verksamhet (näringsverksamhet) | 0 | 0 |
| Effekt av ändrade skattesatser/skatteregler | 0 | 0 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 13 | 14 |
| Redovisad skattekostnad | 1 535 | 833 |

| NOT 11 – Prästlönefastigheter | 2018 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| BYGGNADER OCH MARK | | |
| Ingående anskaffningsvärde | 111 470 | 136 232 |
| Inköp | 3 012 | 0 |
| Försäljningar och utrangeringar | -2 821 | -24 762 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 111 661 | 111 470 |
| Ingående avskrivningar | -3 894 | -3 560 |
| Försäljningar och utrangeringar | 307 | 0 |
| Årets avskrivningar | -316 | -333 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 903 | -3 894 |
| UTGÅENDE BOKFÖRT VÄRDE | 107 759 | 107 577 |
| TAXERINGSVÄRDEN | | |
| Mark | 298 789 | 341 246 |
| Byggnader | 18 282 | 19 630 |
| Summa | 317 071 | 360 876 |

Prästlönetillgångarna omfattas från och med år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara aktuella taxeringsvärden. Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet regleras i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

| NOT 12 – Inventarier, verktyg och installationer | 2018 | 2017 |
|--|------------|------------|
| BYGGNADSinventarier | | |
| Ingående anskaffningsvärde | 96 | 96 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljningar och utrangeringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 96 | 96 |
| Ingående avskrivningar | -45 | -38 |
| Försäljningar och utrangeringar | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -7 | -6 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -52 | -45 |
| UTGÅENDE BOKFÖRT VÄRDE | 44 | 51 |

| NOT 13 – Prästlönefondsmedel | ANSKAFNINGSVÄRDE | | BOKFÖRT VÄRDE | | MARKNADSVÄRDE | |
|--|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2018 | 2017 | 2018-12-31 | 2017-12-31 | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
| Noterade aktier och aktiefonder | 228 361 | 212 853 | 228 361 | 212 853 | 313 664 | 302 122 |
| Noterade värdepappersinnehav | 116 328 | 107 368 | 116 328 | 107 368 | 115 861 | 107 154 |
| Övriga värdepappersinnehav | 7 223 | 19 022 | 7 223 | 19 022 | 8 231 | 20 102 |
| Övriga placeringar | 70 315 | 55 966 | 70 315 | 55 966 | 69 146 | 47 146 |
| Summa prästlönefondsplaceringar | 422 228 | 395 209 | 422 228 | 395 209 | 506 902 | 476 524 |

| Förändring prästlönefondsmedel | 2018 | 2017 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 395 209 | 316 704 |
| Investeringar under året | 182 991 | 183 132 |
| Försäljningar/avyttringar | -164 332 | -149 898 |
| Förändring likvida medel förvaltare | 8 360 | 45 272 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 422 228 | 395 209 |

| NOT 14 – Värdepappersinnehav Kortfristiga placeringar | ANSKAFFNINGSVÄRDE | | BOKFÖRT VÄRDE | | MARKNADSVÄRDE | |
|--|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2017 | 2018-12-31 | 2017-12-31 | 2018-12-31 | 2017-12-31 |
| Noterade aktier och aktiefonder | 11 125 | 34 260 | 11 125 | 34 260 | 15 281 | 48 629 |
| Noterade värdepappersinnehav | 5 667 | 17 282 | 5 667 | 17 282 | 5 644 | 17 247 |
| Onoterade värdepappersinnehav * | 3 030 | 3 030 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Övriga placeringar | 3 778 | 12 070 | 3 778 | 12 070 | 3 770 | 10 824 |
| Summa värdepappersinnehav | 23 600 | 66 642 | 20 570 | 63 612 | 24 695 | 76 700 |

* Onoterade värdepappersinnehav

Prästlönetillgångar köpte aktier 2007 i det onoterade aktiebolaget Nordic Microcap Investment AB till ett värde av 3 030 tkr. Innehavet skrevs ned till 0 kr år 2011.

| Förändring värdepappersinnehav | 2018 | 2017 |
|--|---------------|---------------|
| Ingående ackumulerade anskaffningsvärden | 63 612 | 50 309 |
| Investeringar under året | 8 915 | 29 476 |
| Försäljningar/avyttringar | -52 365 | -24 127 |
| Förändring likvida medel förvaltare | 407 | 7 954 |
| Utgående bokfört värde | 20 570 | 63 612 |

| NOT 15 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 2018 | 2017 |
|---|------------|------------|
| Försäkringspremier | 188 | 218 |
| Upplupna ränteintäkter | 8 | 33 |
| Övriga poster | 105 | 43 |
| Summa | 302 | 293 |

NOT 16 – Kassa och bank

Behållningen på kassa och bank 28 228 tkr (10 944 tkr) finns på det s.k. kyrkkontot. Kyrkkontot utgör i juridisk mening en fordran på Svenska kyrkans nationella nivå. De regelverk som styr kyrkkontot är dock av sådan karaktär att fordran i redovisningssammanhang ses som ett ordinarie banktillgodohavande.

| NOT 17 – Obeskattade reserver | 2018 | 2017 |
|---|--------------|---------------|
| Periodiseringsfond, avsatt mellan åren 2013–2017, se även not 9 | 8 689 | 16 098 |
| Summa | 8 689 | 16 098 |

| NOT 18 – Avsättningar | 2018 | 2017 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Avsättning vid årets början | 441 | 595 |
| Avsättning för skogsvård | 312 | -154 |
| Avsättning vid årets slut | 753 | 441 |

| NOT 19 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2018 | 2017 |
|---|--------------|---------------|
| Förutbetalda hyresinkomster | 57 | 60 |
| Förutbetalda arrenden | 1 147 | 1 719 |
| Upplupna revisionsarvoden | 75 | 75 |
| Upplupna förvaltararvoden | 1 495 | 1 577 |
| Värdepapper hos Cliens med affärsdatum i 28–29 2017 dec likvid 2–3 januari 2018 | 0 | 9 785 |
| Övrigt | 148 | 123 |
| Summa | 2 922 | 13 339 |

| NOT 20 – Likvida medel | 2018 | 2017 |
|---|--------|--------|
| Specifikation av likvida medel vid årets slut | | |
| Bank | 28 228 | 10 944 |
| | 28 228 | 10 944 |

NOT 21 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Stormen Alfrida, i början på året, orsakade nedblåsta träd på våra marker, framförallt på Ornö och Värmdö. Vi kan i dagsläget inte bedöma vilka extra kostnader detta kommer att medföra.

NOT 22 – Eventualförpliktelser

Inga.

NOT 23 – Eventualtillgångar

Inga.



Stiftsstyrelsen

Stiftsstyrelsen har vid dagens sammanträde den 19 mars 2019 beslutat överlämna årsredovisningen till stiftsfullmäktige samt föreslå stiftsfullmäktige fastställa årsredovisningen för 2018.

Stockholm 2019-03-19


Eva Brunne
Biskop


Olle Burell
1: e vice ordförande


Ulla Birgersdotter
2: e vice ordförande


Irène Pierazzi


Daniel Larsson


Amanda Valldor


Daniel Sunesson


Roland Johansson


Georg Lagerberg


Margaretha Herthelius


Jan Olov Sundström


Arnold Boström


Carita Stenbacka Tenezakis

Vår revisionsberättelse har avgivits den 28 mars 2019


Göran Dahlstrand


Klas Weidstam

Ernst & Young


Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till stiftsfullmäktige i Stockholms stift avseende Prästlönetillgångar org.nr. 802408-9818

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prästlönetillgångar i Stockholms stift för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prästlönetillgångar i Stockholms stifts finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Vi tillstyrker därför att stiftsfullmäktige fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Prästlönetillgångar i Stockholms stift.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *De förtroendevalda revisorernas ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till Prästlönetillgångar i Stockholms stift enligt god revisionssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Stiftsstyrelsens ansvar

Det är stiftsstyrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Stiftsstyrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar stiftsstyrelsen för bedömningen av Prästlönetillgångar i Stockholms stifts förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om Prästlönetillgångar i Stockholms stift avses att likvideras, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av Prästlönetillgångar i Stockholms stifts interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i stiftsstyrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att stiftsstyrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om Prästlönetillgångar i Stockholms stifts förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att Prästlönetillgångar i Stockholms stift inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera stiftsstyrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

De förtroendevalda revisorernas ansvar

Vi har att utföra en revision enligt kyrkoordningen och revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av Prästlönetillgångar i Stockholms stifts resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av stiftsstyrelsens förvaltning av Prästlönetillgångar i Stockholms stift för år 2018.

Vi tillstyrker att stiftsfullmäktige beviljar stiftsstyrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret avseende förvaltningen av Prästlönetillgångar i Stockholms stift.

Grund för uttalande

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Prästlönetillgångar i Stockholms stift enligt god revisions sed i Sverige och jag som auktoriserad revisorn har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Stiftsstyrelsens ansvar

Det är stiftsstyrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt kyrkoordningen.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om stiftsstyrelsen i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot Prästlönetillgångar i Stockholms stift.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot Prästlönetillgångar i Stockholms stift.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för Prästlönetillgångar i Stockholms stifts situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande.

Stockholm den 28 mars 2019



Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor



Klas Weidstam



Göran Dahlstrand

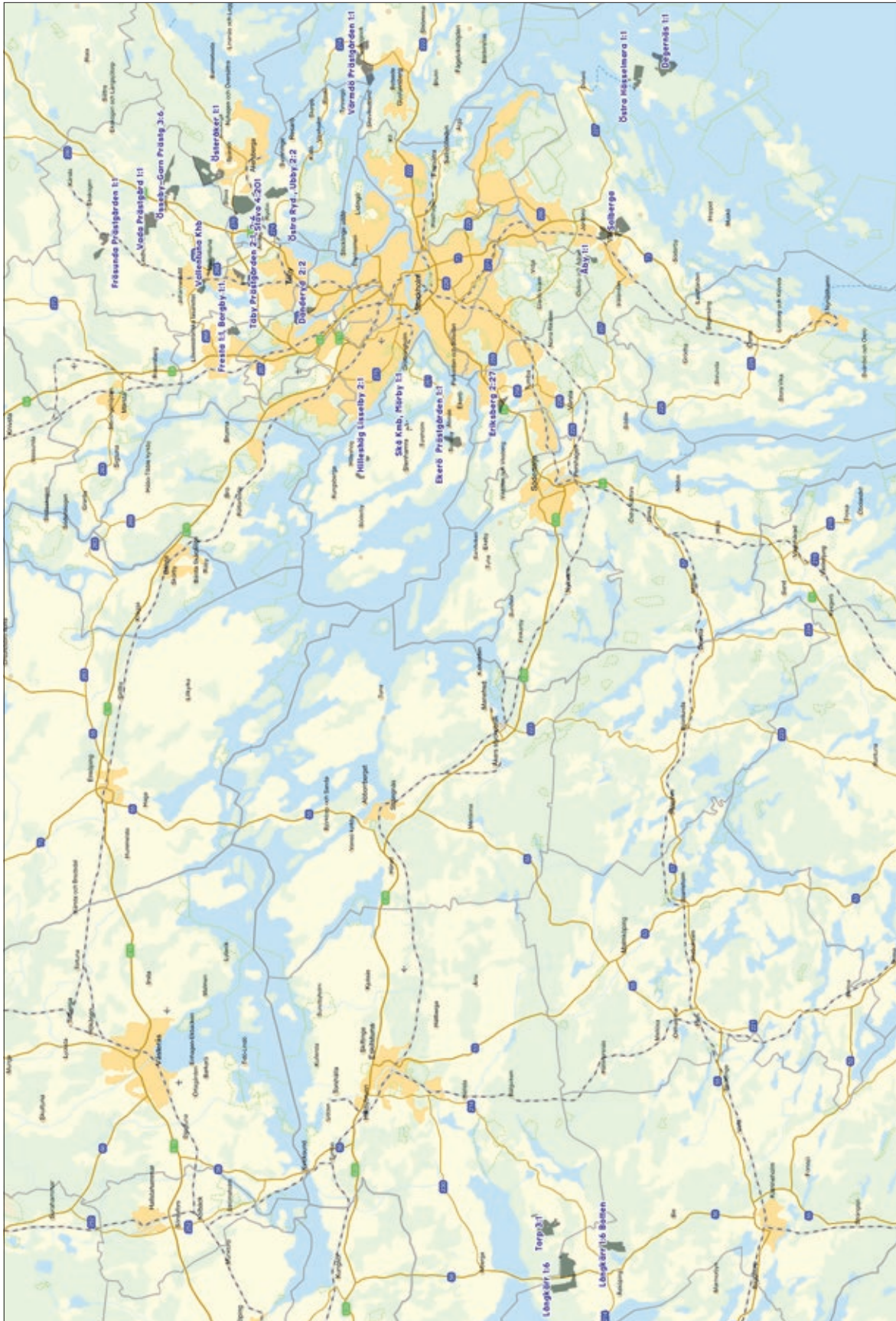
Fastighetsförteckning

| FASTIGHET | KOMMUN | FÖRSAMLING | AREAL HA |
|--|----------------|---------------------|----------|
| 1 ERIKSBERG 2:27 | BOTKYRKA | BOTKYRKA | 74,3 |
| 2 DANDERYD 2:2 | DANDERYD | DANDERYD | 42,0 |
| 3 EKERÖ PRÄSTGÅRD 1:1 | EKERÖ | EKERÖ | 97,1 |
| 4 FÄRENTUNA PRÄSTGÅRD 1:16 | EKERÖ | FÄRINGSÖ | 14,0 |
| 5 FÄRENTUNA PRÄSTGÅRD 1:33 | EKERÖ | FÄRINGSÖ | 0,1 |
| 6 LISSELBY 2:1 | EKERÖ | FÄRINGSÖ | 53,0 |
| 7 MÖRBY 2:1 | EKERÖ | FÄRINGSÖ | 18,7 |
| 8 RINGTORP 1:1 | ESKILSTUNA | NÄSHULTA | 11,7 |
| 9 TORP 3:1 | ESKILSTUNA | NÄSHULTA | 302,2 |
| 10 DEGERNÄS 1:1 | HANINGE | DALARÖ-ORNÖ-UTÖ | 218,9 |
| 11 ÖSTRA HÄSSELMARA 1:1 | HANINGE | DALARÖ-ORNÖ-UTÖ | 191,0 |
| 12 SOLBERGA 1:1 | HANINGE | ÖSTERHANINGE | 133,8 |
| 13 ÅBY 1:1 | HANINGE | VÄSTERHANINGE-MUSKÖ | 252,5 |
| 14 LÅNGKÄRR 1:6 | KATRINEHOLM | JULITA | 890,0 |
| 15 LIDINGÖ 5:194 | LIDINGÖ | LIDINGÖ | 0,5 |
| 16 KAPELLANEN *:7 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 17 KAPELLANEN *:8 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 18 KAPELLANEN *:9 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 19 KYRKVÅRDEN *:10 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 20 KYRKVÅRDEN *:11 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 21 KYRKVÅRDEN *:12 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 22 KYRKVÅRDEN *:4 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 23 KYRKVÅRDEN *:5 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 24 KYRKVÅRDEN *:8 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 25 KYRKVÅRDEN *:9 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 26 MJÖLNER *:2 | SOLNA | SOLNA | 0,3 |
| 27 VAPENHUSET *:5 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 28 VAPENHUSET *:6 | SOLNA | SOLNA | 0,1 |
| 29 HAVSSVALGET *:13 | STOCKHOLM | HEDVIG ELEONORA | 0,1 |
| 30 PRÄSTGÅRDEN 2:1 | TÄBY | TÄBY | 75,7 |
| 31 PRÄSTGÅRDEN 2:4 | TÄBY | TÄBY | 9,4 |
| 32 BORGBY 1:1 | UPPLANDS VÄSBY | FRESTA | 77,5 |
| 33 FRESTA 1:1 | UPPLANDS VÄSBY | FRESTA | 5,6 |
| 34 FRÖSUNDA PRÄSTGÅRD 1:1 | VALLENTUNA | VALLENTUNA | 137,0 |
| 35 VADA PRÄSTGÅRD 1:1 | VALLENTUNA | ÖSSEBY | 237,5 |
| 36 VALLENTUNA PRÄSTGÅRD 1:1 | VALLENTUNA | VALLENTUNA | 100,8 |
| 37 ÖSSEBY-GARNS PRÄSTGÅRD 3:6 | VALLENTUNA | ÖSSEBY | 214,0 |
| 38 PRÄSTGÅRDEN 1:1 VÄRMDÖ | VÄRMDÖ | VÄRMDÖ | 248,1 |
| 39 PRÄSTGÅRDEN 1:68 | VÄRMDÖ | VÄRMDÖ | 0,6 |
| 40 ÄNGSVIK 1:1 | VÄRMDÖ | VÄRMDÖ | 9,1 |
| 41 ÄNGSVIK 1:117 | VÄRMDÖ | VÄRMDÖ | 0,4 |
| 42 PRÄSTGÅRDEN 1:1 ÖSTERÅKER-ÖSTRA RYD | ÖSTERÅKER | ÖSTERÅKER-ÖSTRA RYD | 388,0 |
| 43 STAVA 4:201 | ÖSTERÅKER | ÖSTERÅKER-ÖSTRA RYD | 388,9 |
| 44 UBBY 2:1 | ÖSTERÅKER | ÖSTERÅKER-ÖSTRA RYD | 191,4 |

*Fastigheten är upplåten med tomträtt

TOTALT 4 385,4

FASTIGHETER INOM STOCKHOLMS STIFT



ÅRSREDOVISNING 2018 ÄR PRODUCERAD AV SVENSKA KYRKAN, STOCKHOLMS STIFT
GRAFISK FORM, REPRO OCH TRYCK: BRANDFACTORY AB

FOTO OMSLAG: MAGNUS ARONSON

FOTO INLAGA: MAGNUS ARONSON (s. 2, 7, 23, 27), MAGNUS ARONSON/IKON (s. 24, 45) ALEX GIACOMINI/IKON (s. 55),
GUSTAF HELLSING/IKON (s. 31), ERIK PETRÉ (s. 37), ULLA SUNDIN/IKON (s. 43), ISTOCKPHOTO (s. 5, 48, 52)

STOCKHOLMS STIFT
BOX 16306, 103 25 STOCKHOLM
TEL: 08-508 940 00
E-POST: sthlm.stift@svenskakyrkan.se
WWW.SVENSKAKYRKAN.SE/STOCKHOLMSSTIFT