

Årsredovisning
för
Prästlönetillgångarna i Linköpings stift

262000-1558

Räkenskapsåret

2021

Svenska kyrkan 
LINKÖPINGS STIFT

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Rapport över förändring Eget Kapital	13
Kassaflödesanalys	14
Noter	15

Styrelsen för Prästlönetillgångarna i Linköpings Stift får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Prästlönetillgångarna har sitt säte i Linköping.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Prästlönetillgångarna, vilka ursprungligen härrör från de jordegendomar som kyrkan från medeltid och fram till 1700-talet erhållit genom enskildas gåvor och testamenten, består dels av skogs- och jordbruksfastigheter, dels av monetära tillgångar prästlönefonder. De senare har tillskapats med de medel som blivit frigjorda vid försäljningar av fastigheter. Tillgångarnas syfte har hela tiden varit att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Detta är fastställt i lagen om Svenska kyrkan.

Trossamfundet Svenska kyrkan är ytterst ansvarig för prästlönetillgångarnas förvaltning. Kyrkomötet har dock delegerat förvaltningen av de stiftsvisa prästlönetillgångarna till respektive stift. I Linköpings stift har stiftsstyrelsen delegerat förvaltningen till dess egendomsutskott. Egendomsutskottet, består av 5 ledamöter och lika många ersättare.

Rent praktiskt handhas förvaltningen av personal anställd inom stiftsorganisationen och enheten för egendomsförvaltning. Egendomsförvaltningens förvaltning av prästlönetillgångarna är dock helt skild från stiftets ekonomi i övrigt även om verksamhetens administrativa del är inhyst i stiftskansliet. Egendomsförvaltningen ersätter följaktligen stiftet för både lokaler och administrativa tjänster (ekonomihantering mm) samt löner för all den personal som arbetar med förvaltningen av prästlönetillgångarna. Vidare bedrivs verksamheten utifrån en policy som bl a anger att skogsbruket skall vara dubbelcertifierat enligt PEFC™ (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes™) och FSC® licens nr FSC-C014110. (Forest Stewardship Council®).

Förvaltningsbestämmelserna i KO (kyrkoordningen ett inomkyrkligt regelverk fastställt av kyrkomötet) syftar till att garantera att prästlönetillgångarna bevaras och används för ovan nämnda ändamål. KO föreskriver följaktligen att prästlönetillgångarna skall hållas värdesäkrade. Rent praktiskt går detta till så att fondmedlen via avsättningar hålls inflationsskyddade, medan värdet på den fasta egendomen bedöms följa den allmänna prisutvecklingen. Dock är den fasta egendomens byggnader föremål för en planerlig avskrivning, en avskrivning som sedan värdemässigt förs tillbaka till prästlönefonden för att på så sätt hålla prästlönetillgångarna totalt sett värdesäkrade. Prästlönetillgångarna kan på så sätt sägas vara en sluten förmögenhetsmassa av stiftsliknande karaktär. Vad som är möjligt, och så sker också, är att sälja fast egendom och föra pengarna (inklusive eventuella realisationsvinster) till fonden, eller tvärtom - med medel ur fonden kan nya fastigheter förvärvas. Att göra värdebeständiga investeringar i prästlönefastigheterna med prästlönefondsmedel är också möjligt.

Den avkastning som prästlönetillgångarna ger, har som redan nämnts, som ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. KO föreskriver även att prästlönetillgångarna skall förvaltas så effektivt som möjligt och på ett sådant sätt att de ger bästa möjliga uthålliga totalavkastning. Vidare stadgas att förvaltningen skall ske på etiskt försvarbart sätt i enlighet med kyrkans grundläggande värderingar. Likaså skall natur- och kulturmiljö-vårdens intressen beaktas i skälig omfattning.

Avkastningen genererar årliga utdelningar där minst hälften går till de ekonomiska enheter (församlingar och samfälligheter) inom stiftet som har andelar i prästlönetillgångarna. Storleken på andelarna är en gång för alla fastställd allt efter hur stor del av tillgångarna som en gång kommit från just den enheten. Den andra hälften av utdelningen utgör den särskilda utjämningsavgiften och betalas till nationella nivån.

Kyrkostyrelsen på kyrkans nationella nivå har från 2010 viss tillsyn över stiftens förvaltning av prästlönetillgångarna. De skall bl. a minst en gång per år, kalla till överläggningar med företrädare för stiftet för samråd kring förvaltningen. Dessa samråd ger möjligheter att lyfta gemensamma frågor för diskussion vilket även kan bidra till ökad samverkan mellan stiftens förvaltningar.

Fastigheterna

Prästlönefastigheterna i Linköpings stift är fördelade på ca 235 olika fastigheter där den klart största arealen återfinns på skogssidan:

Skogsmark	29 130 ha (varav ca 16 % avsatta för naturvårdsändamål)
Jordbruksmark	5 970 ha
Övrig mark	4 000 ha (skogsimpediment, vägar m m)

Resultat och ställning

Egendomsförvaltningens *totala resultat*, d v s vad som i resultaträkningen benämns "Årets resultat" ligger på 167,5 Mkr (66,2 Mkr), varav 52,5 Mkr (48,9 Mkr) är disponibla för utdelning. Resultatnivån "disponibla medel för utdelning" är årets resultat reducerat med dels prästlönefondens värdesäkring, dels med eventuella realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar. Dessa båda avsättningar förs till det bundna egna kapitalet i syfte att hålla prästlönetillgångarna värdesäkrade.

Det redovisade disponibla resultatet, 52,5 Mkr för utdelning är 14 % över budget. Rörelse-resultatet är 211 % över budget. De enskilda avvikelserna inom respektive rörelsegren skog, jord och fond redovisas under nästa rubrik.

Eftersom förvaltningens budget, till skillnad mot en ren anslagsbudget, till stora delar består av prognoser över svårbedömda variabler såsom virkespriser, aktiemarknadernas utveckling, inflationen mm blir också avvikelserna inte sällan ganska stora. Målsättningen, att ändå kunna hålla en relativt jämn utdelning, regleras via de balanserade medlen.

R

Det *totala bokförda värdet* (bundet eget kapital) på prästlönetillgångarna i Linköpings stift är vid utgången av året 1 175 Mkr (1 060 Mkr) varav de fasta tillgångarna står för 987 Mkr, d v s 84 % (88 %). Marknadsvärdet (uppräknat från värdering 2010 med index enligt branschstatistik för skog respektive jord i länen) ligger dock betydligt högre; 5 037 Mkr (4 368 Mkr). Fördelningen av det uppskattade marknadsvärdet är följande: skog 70 % (70 %), jord 25 % (26 %) och fond 5 % (4 %). Vad denna fördelning mellan fasta respektive fondtillgångar beträffar, planeras inga större förändringar inom överskådlig tid, även om en viss strukturrationalisering pågår på fastighetssidan där en del mindre lönsamma fastigheter successivt avyttras.

Resultat från de olika rörelsegrenarna samt de finansiella investeringarna

Skogs- och jordbruksförvaltningens rörelseresultat som det presenteras nedan innehåller ej realisationsresultaten från fastighetsförsäljningar då dessa ej påverkar det utdelningsbara resultatet. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Skogsförvaltningens rörelseresultat blev 37,9 Mkr (34,4 Mkr), d v s 3,5 Mkr högre än året innan och 5 % högre jämfört med budget. Avverkningsvolymen ökade med ca 17 % jämfört med 2020 och 10 % lägre än budget. Virkesintäkterna ökade med minskade med 5 % mot budget. Skogsvårdskostnaderna ökade med hela 37 % jämfört med 2020 men blev ändå 27 % under budget, då en betydligt större skogsvårdsinsats planerades men inte gick fullt ut att genomföra pga granbarkborreskador.

Jordbruksförvaltningens rörelseresultat har minskat jämfört med 2020 men överstiger budget med ca 2 % och uppgår till 9,64 Mkr (11,66 Mkr).

Prästlönefondens rörelseresultat ligger på 9,3 Mkr (5,9 Mkr) att jämföra med budgeten som låg på 7,0 Mkr. Konsolideringsgraden har ökat minskat och den totala avkastningen (inkl. värdeförändring) i fonden, uppgår under året till 27 %. Det fanns vid årsskiftet en orealiserad vinstmarginal om ca 54,7 Mkr (19 Mkr) efter årets vinstuttag/resultat på 9,3 Mkr. Kapitalförvaltningen sker utifrån stiftets placeringsreglemente. En placeringspolicy som, när det gäller etik och miljö, följer samma regler som Svenska kyrkans nationella nivå.

Fondkapitalet har förvaltats av Handelsbanken. Aktieinnehaven i Nordic MicroCap och Jamii-Bora Scandinavia AB, i depå vid Handelsbanken, har sedan 2019 ett bokfört värde om 0 kr. En i sammanhanget blygsam del (30 tkr) utgörs också av en andel i den ekonomiska vindkraftsföreningen Kyrkvinden. Fördelningen av tillgångsslagen utifrån marknadsvärden är vid bokslutstillfället 67 % SHB Global Dynamisk 90, en blandfond som består av 0-100 % globala aktier och 0-100 % räntemarknad. 33 % av fondkapitalet var placerat på kyrkokontot vid Swedbank.

Prästlönefondens bokförda värde 2021-12-31 ligger på ca 188,3 Mkr.

De *finansiella investeringarnas* resultat, som främst härrör från balanserade medel, rörelsemedel samt insatskapital i Södra, blev 1 352 tkr.

L

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Köp/försäljningar/investeringar

Köp

Under 2020 beslutades förvärva Hultsfred Vena 1:106, tillträde först januari 2021.

Försäljningar

Beslut togs i Egendomsutskottet om att avyttra ett antal fastigheter som ansågs som ej utvecklingsbara samt att arealen ansågs för liten för att ett gårdsarrande skall vara försvarbart. Beslutade försäljningar av Boxholm Åsbo 1:1 och Mjölby Biskopsberga 2:4 har genomförts under 2021 via mäklare och det ekonomiska utfallet av försäljningarna har varit goda.

Ytterligare ett antal mindre försäljningar har skett under året och då företrädesvis i form av utökning av tomtmark.

Under 2021 har ett stort antal skogsområden sålts i flera kommuner. Detta som en följd av de tidigare större förvärven enligt ovan. Jordbruksverket ställer dessa krav på avyttring av motsvarande köpt areal enligt jordförvärvslagen. Prästlönetillgångarna, som juridisk person, kan endast förvärva mark av en fysisk person om motsvarande areal har eller kommer att försäljas inom en 5-årsperiod. Ett antal större intrångsersättningar avseende fyra nya naturreservat, ingår också i redovisningen av försäld mark trots att fastigheterna är kvar i kyrkans ägo. Total försäljning av skogsmark under 2021 var 527 ha produktiv skogsmark till ett pris om 76 Mkr samt ca 30 Mkr och 100 ha skogsmark utgör intrångsersättning för naturreservat.

Medelpris 169.000:-/ha och 890:-/m³sk. Skogsmarkspriserna har ökat med hela 15 % under 2021.

Det realisationsresultat om 112,2 Mkr som uppkommit redovisas endast i den sammantagna resultaträkningen för skog, jord och fond. Detta resultat är inte disponibelt för utdelning utan förs istället till prästlönefonden.

Investeringar

PLT har under året låtit täckdika ca 20 ha åkermark på totalt 3 fastigheter.

På Linköping Smedby 1:1 samt Linköping Gistads prästgård 1:1 har PLT tillsammans med arrendatorerna låtit bygga två torksilos. Dessa har finansierats med förräntningsavtal tecknade med arrendatorerna.

Fördelen för arrendatorerna är att de numera kan lagra mer av sin skörd och därigenom har de möjlighet att få ut ett högre avräkningspris på den producerade spannmålen.

Under året togs ett tidigare projekt upp, dikoladugård på Gårdeby prästgård 1:1 i Söderköpings kommun. Arrendatorn har mycket naturbeten att sköta om och där han idag har sin dikobesättning börjar behovet av renovering att närma sig med stormsteg. Han har haft ett önskemål om att ”ta hem” produktionen till arrendegården varför detta projekt återupptagits. Ritning och beskrivning har upprättats och anbudsförandet har påbörjats, projektet kommer att slutföras under 2022.

Under året har ett byggprojekt att ersätta en bro på Vårdsbergs prästgård 1:1 påbörjats. Detta projekt kommer även det att färdigställas under våren 2022.

Arealfördelning

Produktiv skogsmarksareal har ökat till 29 130 ha varav ca 12 % är undantagen från ekonomisk skogsproduktion, en ökning från 10 %, och ytterligare 5 % sköts med förhöjd hänsyn i jämförelse med den generella hänsyn som tas i övriga produktionsskogar. Sålunda är den ekonomiskt produktiva arealen ca 25 600 ha vid bokslutstillfället. Skogsimpediment utgörs av ca 3000 ha. Jordbruksmarken består av 4 770 ha åker och ca 1 200 ha bete, 1 000 ha övrig mark samt drygt 2 000 ha vatten. Total landareal är ca 39 000 ha.

h

Framtida utveckling

Den skogspolitiska debatten har intensifierats under 2021 och kommer vara än mer i fokus framöver. Det handlar om skogsbrukets roll och dess påverkan på miljö, klimat och ekonomi. Artskyddsfrågorna har på senare tid också blivit en komplicerad fråga för myndigheterna, domstolarna och skogsägarna. Skogens roll inom svenska kyrkan har naturligtvis inte heller passerat obemärkt och det pågår en utredning om kyrkoordningens framtida lydelse avseende markens olika värden.

Prästlönetillgångarnas förvaltning tar sin utgångspunkt i stiftets samlade strategidokument och klimatstrategi. Ett än större fokus läggs därför på utvecklingen och skötseln av de skyddsvärda markområdena. Inventeringen av skogar med höga naturvärden har fortsatt. Skogsstyrelsen fick 2019, av skogsförvaltningen, i uppdrag att inventera stiftets samtliga nyckelbiotoper och områden med höga naturvärden. Det innebär en fullständig beskrivning med tillhörande åtgärdsförslag och prioriteringsordning. En uppföljning efter drygt ett år visar på en ökning av den skyddsvärda skogen på 2-3 %-enheter vilket motsvarar 500-750ha. Projektet startade sommaren 2019 och pågår till 2023.

Ett intensifierat arbete för att uppnå klimatneutralitet har inletts där målsättningen är ett minskat användande av fossila bränslen, ökad skogsproduktion (för att binda mer kol genom välskötta och växtliga skogar). Man arbetar även för att få fram incitament för jordbruksarrendatorerna i samma anda.

Stiftens egendomsförvaltningar, med stöd av ENSO, har en gemensam strategi som bidrar till Svenska kyrkans nationella nivåns framtagande av en för Svenska kyrkan gemensam klimatstrategi. Denna ligger till grund för Linköpings stifts egen reviderade klimatstrategi där PLT bidrar med utarbetade effekt- och leveransmål för skog och jord.

Frågan om kyrkans eventuella ägande av prästlönetillgångarna ligger fortfarande hos regeringen. Dessvärre är det och har varit, en mycket lågprioriterad fråga för de senaste regeringarna. Det är bl a den utredningen som föranlett att stiftet avvaktar fortsatt beslut om att gå vidare med förslaget om bildandet av en gemensam markförvaltning.

Därtill finns som vanligt ett antal riskfaktorer utanför förvaltningens påverkan där klimatförändringarna måste anses vara den största risken visserligen med väntad ökad produktion i skog och möjlighet till andra grödor i jordbruket. Dock kan dessa kortsiktigt positiva förändringar också medföra ökad risk för skador och hota vissa växter djur- och insektsarter ytterligare på längre sikt. Andra kortsiktiga risker är förstås konjunktursvängningar, jord- och skogspolitiska beslut samt aktiebörsernas nervösa rörelser.

Finansiella instrument

Mål för prästlönefondens förvaltning, bestämmelser om tillgångsfördelning, tillåtna instrument, etiska restriktioner och riskkontroll finns angivna i stiftets placeringsreglemente samt styrdokument för förvaltningen av prästlönetillgångarna som även utgör en del av stiftets strategidokument. Förvaltningens långfristiga värdepappersinnehav inkl prästlönefonden hade vid utgången av 2021 ett bokfört värde om 145 Mkr (207 Mkr). De kortfristiga placeringarna ligger på 167 Mkr (51 Mkr) och består av bankmedel.

L

Miljöpåverkan

Förvaltningen bedriver viss tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken, t ex plantkyl med köldmedier som måste rapporteras in till kommunen samt skogsavverkning inom vattenskyddsområde.

Flerårsöversikt	2021	2020	2019	2018	2017
Rörelsens intäkter, mkr	222	111	107	108	123
-varav resultat vid avyttring av prästlönefastigheter, mkr	112	16,7	0,9	4	27
Åretsresultat mkr exklusive skatt, reavinst, boksl. disp.	170	70	66	65	56
Skog	38	34	41	48	34
Jord	10	13	11	10	11
Fond	9	6	13	8	12
Utdelningsbart årsresultat	52	49	53	54	49
Förslag till utdelning efterföljande år i juni	55	54	54	50	48
Balansomslutning, bokslut	1326	1 202	1 185	1 171	1 151
Nyckeltal	2021	2020	2019	2018	2017
Vinstmarginal, skog (%)	48	52	57	63	57
Vinstmarginal, jord (%)	43	53	51	49	52
<i>Direktavkastning</i>	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33
Direktavkastning, skog (%)	1,3	1,2	1,8	2,1	1,5
Direktavkastning, jord (%)	1,0	1,3	1,0	1,0	1,1
Direktavkastning, fond (%)	5	4	8	4	7
Direktavkastning förvaltade tillgångar	1,3	1,3	2,1	1,9	1,9
<i>Totalavkastning</i>	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33	Tax*1,33
Totalavkastning, skog (%)	1	24	2	2	4
Totalavkastning, jord (%)	1	4	1	1	7
Totalavkastning, fond (%)	27	2	25	0	12
Totalavkastning förvaltade tillgångar	3	16	5	4	7
Marknadsvärden förvaltade tillgångar ¹ , mkr	Mv/Tv*1,33	Mv/Tv*1,33	Mv/Tv*1,33	Mv/Tv*1,33	Mv/Tv*1,33
Skog	3525/2872	3065/2872	3054/2330	3012/2330	2924/2330
Jord	1 270/1020	1153/1020	1142/988	1098/988	1156/988
Fond	242	150	170	154	162
Summa marknadsvärde, mkr	5037/4134	4368/4042	4366/3488	4264/3472	4241/3480

Nyckeltalsdefinitioner
Vinstmarginal (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med rörelsens intäkter.
Direktavkastning (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar. Mv=Värde enligt värdering. Tax*1,33= Taxvärde multiplicerat med 1,33
Totalavkastning (%) – Uppgiften beräknas som rörelseresultat, inklusive realisationsresultat och avskrivningar, plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar
¹) Marknadsvärden för jord och skog baseras på faktiskt utförda marknadsvärderingar, i förekommande fall omräknade med relevant prisutveckling och kända förändringar i virkesförråd och arealer. Marknadsvärdet anges också som taxeringsvärdet multiplicerat med marknadsfaktorn 1,33.
För definition av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper

A

Förslag till vinstdisposition

Utdelningen föreslås till 55 Mkr (54 Mkr); 27,5 Mkr till andelsägande församlingar och pastorat och 27,5 Mkr i särskild utjämningsavgift. De balanserade vinstmedlen skulle då minska från 42,2 Mkr till 39,7 Mkr.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning prästlönefastigheter	2, 3	98 589	87 493
Intäkter Prästlönefond		9 327	5 851
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		112 200	16 774
Övriga rörelseintäkter		2 276	502
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-46	213
		222 346	110 833
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-28 423	-20 401
Kostnader för inhyrd personal	4	-7 658	-7 233
Övriga externa kostnader	5, 6	-10 590	-8 868
Personalkostnader	7	-56	-31
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 582	-5 776
		-53 309	-42 309
Rörelseresultat		169 037	68 524
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	1 352	1 171
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	94	270
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-6
		1 443	1 435
Resultat efter finansiella poster		170 480	69 959
Bokslutsdispositioner		-	-
Resultat före skatt		170 480	69 959
Skatt på årets resultat	10	-2 953	-3 805
Årets resultat		167 527	66 154
<p>Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.</p>			
Värdesäkring enligt KO 46:11		- 2 826	- 498
Omföring av realisationsresultat vid försäljning av prästlönefastigheter		-112 200	-16 774
DISPONIBELT RESULTAT FÖR UTDELNING		52 501	48 882

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Prästlönefastigheter	11	978 096	922 161
Inventarier, verktyg och installationer	12	1 659	1 050
Pågående nyanläggningar prästlönefastigheter	13	2 143	4 573
		981 898	927 784

Finansiella anläggningstillgångar

Prästlönefondsmedel	14	106 883	132 830
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	6 931	52 102
Andra långfristiga fordringar	16	31 318	21 747
		145 132	206 679
Summa anläggningstillgångar		1 127 030	1 134 463

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		615	661
---------------------------	--	-----	-----

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		19 156	15 098
Övriga fordringar		11 720	13
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	966	1 115
		31 842	16 225

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar	18	166 642	50 617
		198 484	66 842

SUMMA TILLGÅNGAR

1 326 129

1 201 967

A

Balansräkning

Tkr

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Prästlönefastighetskapital

987 188

932 003

Prästlönefondskapital

188 305

128 464

1 175 493

1 060 467

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

42 153

47 272

Årets resultat

52 501

48 882

94 654

96 153

Summa eget kapital

1 270 147

1 156 620

Obeskattade reserver

19

17 900

17 900

Avsättningar

3 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 483

4 716

Övriga skulder

20

24 954

17 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21

6 645

5 487

Summa kortfristiga skulder

35 082

27 447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 326 129

1 201 967

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Prästlöne- fastigh.kap.	Prästlöne- fondkapital	Balanserade medel	Redovisat årsresultat
Ingående eget kapital 2020-01-01	918 725	124 470	47 992	53 279
Omföring föregående års resultat			53 279	-53 279
Köp/Försäljning prästlönefastighet bokförda värde	18 717	-18 717		
Omföring av avskrivningar byggnad	-5 439	5 439		
Årets resultat				66 154
Omföring av realisationsvinst fastighet		16 774		-16 774
Värdesäkring enligt KO 46:11		498		-498
Utdelning till församling/pastorat			-27 000	
Särskild utjämningsavgift i Linköpings stift			-27 000	
Utgående eget kapital 2020-12-31	932 003	128 464	47 271	48 882
Ingående eget kapital 2021-01-01	932 003	128 464	47 271	48 882
Omföring av föregående års resultat			48 882	- 48 882
Köp/Försäljning prästlönefastighet bokförda värde	61 271	-61 271		
Omföring av avskrivningar byggnad	- 6 086	6 086		
Årets resultat				167 582
Omföring av realisationsvinst fastighet		112 200		-112 200
Värdesäkring enligt KO 46:11		2 826		-2 826
Utdelning till församling/pastorat			-27 000	
Särskild utjämningsavgift till Linköpings stift			-27 000	
Utgående eget kapital 2021-12-31	987 188	188 305	42 153	52 556

A

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	170 481	69 959
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3 000	
Av- och nedskrivningar	6 581	5 776
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-119 719	-20 033
Betald skatt	-4 288	-3 224
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	56 055	52 478

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	46	-213
Förändring av kortfristiga fordringar	-14 281	-12 421
Förändring av kortfristiga skulder	7 635	3 815
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-6 600	-8 819

Investeringsverksamheten

Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 437	-348
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	600	-
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-10 088	-9 099
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	45 688	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	34 763	-9 447

Prästlönetillgångar

Prästlönefastigheter

Förvärv av prästlönefastigheter	-84 872	-9 111
Försäljning prästlönefastigheter	137 479	18 243

Prästlönefondsmedel

Förvärv av värdepapper	-156 371	-2 520
Försäljning av värdepapper	189 572	12 000

Kassaflöde från prästlönetillgångar	85 808	18 612
--	---------------	---------------

Kassaflöde före utdelning

Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå	-54 000	-54 000
---	---------	---------

Årets kassaflöde

116 026	-1 176
----------------	---------------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	50 617	51 793
--------------------------------	--------	--------

Likvida medel vid årets slut	166 642	50 617
-------------------------------------	----------------	---------------

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Prästlönetillgångarnas årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Kyrkostyrelsens redovisningsråd för Svenska Kyrkan (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning.

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Virkesintäkter redovisas enligt följande:

Leveransvirke:	i den period virket levererats till köparen
Avverkningsuppdrag och leveransrotköp:	i den period virket inmätts.
Rotposter:	vid kontraktstillfället.

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arrende- och hyresintäkter:	i den period uthyrningen avser
Ränteintäkter:	i enlighet med effektiv avkastning
Erhållen utdelning:	när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Bidrag

Bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls.

Inkomstskatter

Prästlönetillgångarna beskattas från och med inkomståret 2014 som en inskränkt skattskyldig stiftelse. Endast inkomst av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

I samband med övergången till K3 delades vissa av prästlönetillgångarnas materiella anläggningstillgångar upp i komponenter. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponentens bokförda värde och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönefastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönefastighet räknas även allframtidsupplåtelse av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställts, beaktas i förkommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader, komponenttyp	(År)
- Markanläggning	30
- Stomme	100
- Tak	40-50
- Fasad	40
- Stomkomplettering	20
- Inre ytskikt	30
- Byggnadsinstallationer	30
- Övriga installationer	25
Byggnadsinventarier	10
Bilar	5
Datautrustning	3
Övriga inventarier, installationer och verktyg	5-25

Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde har minskat görs en prövning av nedskrivningsbehov. För tillgångar som tidigare skrivits ned görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3, kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångarna blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Prästlönefondsmedel - Övriga långsiktiga värdepappersinnehav

Innehaven innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärde på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefundsplaceringar

Prästlönefundsmedel utgör en separat förvaltd tillgångsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidskulder som är relaterade till portfölj redovisas på raden Prästlönefundsmedel i balansräkningen. Prästlönefundsmedlen förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefundsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefundsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter.

För de noterade värdepappren som ingår i prästlönefundsmedlen sker en kollektiv värdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas orealiserade förluster om orealiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuella bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Varulager

Varulagret redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först-in-först-ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar prästlönetillgångarnas in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamhet, investeringsverksamhet, finansieringsverksamhet samt förvaltda prästlönetillgångar. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificera rörelsemedel bestående av kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats.

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal (%)

Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med rörelsens intäkter.

Direktavkastning (%)

Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltda tillgångar. $Mv = \text{Värde enligt värdering} \cdot \text{Tax} \cdot 1,33 = \text{Taxvärde}$ multiplicerat med 1,33.

Totalavkastning (%)

Uppgiften beräknas som rörelseresultat, inklusive realisationsresultat och avskrivningar, plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar. $Mv = \text{Värde enligt värdering} \cdot \text{Tax} \cdot 1,33 = \text{Taxvärde multiplicerat med } 1,33$

Marknadsvärden för jord och skog baseras på faktiskt utförda marknadsvärderingar, i förekommande fall omräknade med relevant prisutveckling och kända förändringar i virkesförråd och arealer. Marknadsvärdet anges också som taxeringsvärdet multiplicerat med marknadsfaktorn 1,33.

Ansvarsförbindelser

En ansvarsförbindelse redovisas när det finns:

- en *befintlig förpliktelse* som härrör från inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller en avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas eller att åtagandets storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet eller
- en *möjlig förpliktelse* som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser.

Eget kapital och lämnad utdelning

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastigheter tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföring inom eget kapital, enligt Eget kapital i egen räkning. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönekapital till prästlönefastighetskapital

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföring till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Not 1 Information om oberoende rörelsegrenar

Förvaltningen av prästlönetillgångarna är indelade i rörelsegrenarna skog, jord och fond.

Rörelsens intäkter respektive rörelseresultat fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande:

	2021	2020
Intäkter		
Skog	161 508	81 489
Jord	51 626	23 492
Fond	9 327	5 852
Summa	222 461	110 833

Resultat

Skog	122 371	50 005
- varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgångar	-82 902	-15 229
Jord	38 972	13 225
- varav realisationsresultat vid avyttring anl.tillgång	-29 298	-1 545
Fond	9 326	5 852
Summa rörelseresultat	58 131	53 308
- varav realisationsresultat vid avyttring av anl. tillgångar	-112 200	-16 774

Not 2 Nettoomsättning

Intäkter prästlönefastigheter

	2021	2020
Intäkter skog		
Avverkningsrätter	43 321	22 899
Leveransvirke	28 189	38 632
Jaktarrende	3 005	2 998
Övriga intäkter	1 789	1 017
	76 304	65 546
Intäkter jord		
Jordbruksarrende	20 839	20 332
Övriga intäkter	1 446	1 625
	22 285	21 947
Summa intäkter	98 589	87 493
	98 589	87 493

Not 3 Intäkter prästlönefond

	2021	2020
Utdelningar	2 074	2 592
Realisationsresultat vid försäljningar	7 253	3 260
Nedskrivning	0	0
Räntor	0	03
Förvaltningskostnad	0	-0
Övriga kostnader	0	0
	9 327	5 852

Not 4 Inhyrd personal

Fr o m 2014 tillhör samtliga anställda Linköpings stift.

Personal från stiftet har varit engagerade i verksamheten med en arbetsinsats motsvarande 9 heltids-tjänster (föregående år 9 heltidstjänster anställda). Dessutom tillkommer administrativ personal motsvarande 2 heltidstjänster (2).

Not 5 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal

	2021	2020
Inom ett år	18 652	18 382
Senare än ett år men inom fem år	39 046	42 983
Senare än fem år	0	0
Under perioden erhållna leasingavgifter	24 309	22 671
	82 007	84 036

De huvudsakliga leasingavgifterna avser jordbruksarrende.

Not 6 Övriga externa kostnader

I posten ingår prästlönetillgångarnas övriga kostnader.
Kostnaden för valda revisorer belastar resultatet i Linköpings stift.

Not 7 Personalkostnader

All PLT-personal är fr o m 2014 anställd av Linköpings stift som även arvoderar Egendomsutskottets ledamöter. Se not 4, Inhyrd personal.

Not 8 Resultat från finansiella anläggningstillgångar

	2021	2020
Erhållna utdelningar	1 352	1 171
	1 352	1 171

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntor	94	270
	94	270

Not 10 Skatt på årets resultat

	2021	2020
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	3 159	4 503
Justering avseende tidigare år	-206	-698
Totalt redovisad skatt	2 953	3 805

Avstämning av effektiv skatt

	Belopp	Belopp
Redovisat resultat före skatt	170 481	69 959
Skatt enligt gällande skattesats	-35 076	-14 971
Ej avdragsgilla kostnader	-14	-
Ej skattepliktiga intäkter	427	-
Justering avseende skatter för föregående år	206	698
Skillnad skattemässig och bokföringsm. avskrivningar	711	696
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	-18	-
Skatteeffekt Skogsavdrag	6 204	4 930
Skatteeffekt avsättning till periodiseringsfond	0	-
Ej skattepliktiga reavinster prästlönefastigheter	23 113	3 590
Ej skattepliktiga resultat av kapital	1 494	1 252
Redovisad effektiv skatt	- 2 953	-3 805

Jämförelsestörande mellan åren är att innevarande års redovisade resultat är inklusive reavinster för prästlönefastigheter och resultat på kapital jämfört med tidigare då det räknats bort från redovisat resultat före sammanställningen.

Not 11 Prästlönefastigheter

Prästlönetillgångarna omfattas fr o m år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara då aktuella taxeringsvärden.

Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet reglerades i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	973 453	954 736
Inköp	87 302	20 186
Försäljningar/utrangeringar	-26 030	-1 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 034 725	973 453
Ingående avskrivningar	-51 292	-45 853
Försäljningar/utrangeringar	750	0
Årets avskrivningar	-6 086	-5 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 628	-51 292
Utgående redovisat värde	978 097	922 161
Taxeringsvärden byggnader	128 196	127 587
Taxeringsvärden mark	2 785 298	2 844 052
	2 913 494	2 971 639

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 369	4 081
Inköp	1 437	348
Försäljningar/utrangeringar	-832	-60
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 974	4 369
Ingående avskrivningar	-3 319	-2 982
Försäljningar/utrangeringar	499	0
Årets avskrivningar	-495	-337
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 315	-3 319
Utgående redovisat värde	1 659	1 050

Not 13 Pågående nyanläggningar prästlönefastigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående balans	4 573	15 632
Utgifter under året	85 250	11 693
Under året färdigställda tillgångar	-87 680	-22 752
	2 143	4 573

Not 14 Prästlönefondsmedel

Innevarande år:	2021	2021	2021
	Bokfört värde	Anskaffn värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och aktiefonder	106 020	106 020	160 938
Checkkonto	863	863	863
SUMMA	106 883	106 883	161 801
Föregående år:	2020	2020	2020
	Bokfört värde	Anskaffn värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och aktiefonder	132 779	132 779	151 745
Noterade ränteb värdepapper	52	52	52
SUMMA	132 831	132 831	151 797

I det fall en placering utgör en blandning av både aktier och räntebärande värdepapper har en huvudsaklig helhetsbedömning gjorts och därefter har hela värdet hänförs till antingen aktier och aktiefonder eller räntebärande värdepapper

Det 2021 bokförda värdet 106 883 understiger prästlönefondens del, 188 305, i det bundna egna kapitalet med 81 422 tkr. Ett belopp som ännu ej överförs från rörelsemedel.

Förändring prästlönefondsmedel	2021	2020
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	132 831	139 081
Investeringar under året	156 371	2 520
Försäljningar/avyttringar	-182 319	-8 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 883	132 861
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-30	-30
Årets förändring	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-30	-30
Utgående bokfört värde	106 853	132 831

A

Not 15 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 102	51 823
Inköp (reinvestering av utdelning)	507	252
Försäljning	-45 688	-
Återbäring	10	27
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 931	52 102
Utgående redovisat värde	6 931	52 102
Marknadsvärde	6 531	50 473

Not 16 Övriga långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 747	12 867
Tillkommande fordringar	9 571	8 880
Avgående fordringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 318	21 747
Utgående redovisat värde	31 318	21 747

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda kostnader	837	823
Upplupna intäkter	130	292
	967	1 115

Not 18 Likvida medel

Av behållningen på kassa och bank utgör 161 378 tkr (47 663 tkr behållningen på det s k kyrkkontot.) Kyrkkontot utgör i juridisk mening en fordran på Svenska kyrkans nationella nivå. De regelverk som styr kyrkkontot är dock av sådan karaktär att fordran i redovisningssammanhang ses som ett ordinärt banktillgodohavande.

Linköpings stifts prästlönetillgångar har en beviljad checkräkningskredit på 5 000 tkr (5 000 tkr)

Not 19 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond vid 2017 års taxering	5 100	5 100
Periodiseringsfond vid 2018 års taxering	7 700	7 700
Periodiseringsfond vid 2019 års taxering	5 100	5 100
	17 900	17 900

Not 20 Övriga kortfristiga skulder

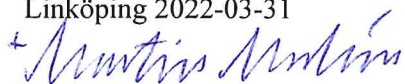
	2021-12-31	2020-12-31
Moms	6 143	6 126
Aktuell skatteskuld	0	0
Övrigt	18 811	11 118
	24 954	17 244

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna kostnader	998	95
Förutbetalda arrendeintäkter	5 609	5 271
Förutbetalda hyresinkomster	38	121
Övriga förutbetalda intäkter	0	0
	6 645	5 487

A

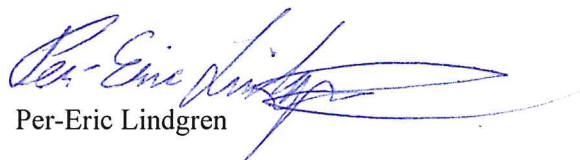
Linköping 2022-03-31



Martin Modéus
Stiftsstyrelsens ordförande



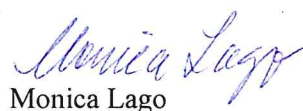
Eva-Lena Fungmark



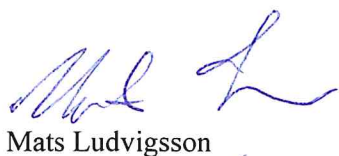
Per-Eric Lindgren



Ingrid Cassel



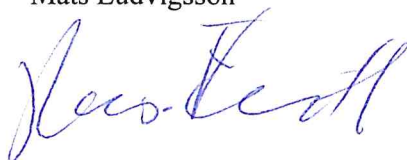
Monica Lago



Mats Ludvigsson



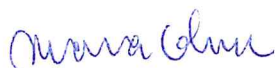
Kärstin Brattgård



Hans Eneroth



Elisabeth Werner



Mona Olsson



Lena Arman



Lisbeth Paulsson

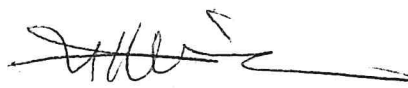


Susanne Israel

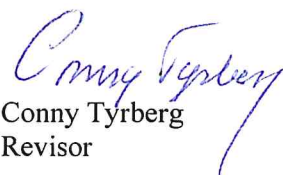
Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-03-31



Andreas Landin
Auktoriserad revisor



Ebbe Ericsson
Revisor



Conny Tyrberg
Revisor



Revisionsberättelse

Till stiftsfullmäktige i Linköpings stift, avseende prästlönetillgångarna i Linköpings stift, org.nr 262000-1558

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Prästlönetillgångar i Linköpings stift för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prästlönetillgångar i Linköpings stifts finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att stiftsfullmäktige fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* samt *Den icke-auktoriserade revisorns ansvar*.

Vi är oberoende i förhållande till stiftet, enligt god revisionssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen

Det är stiftsstyrelsen som har ansvaret för den andra informationen. Den andra informationen består av verksamhetsuppföljning 2021 (men innefattar inte årsredovisningen och vår revisionsberättelse avseende denna).

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Stiftsstyrelsens ansvar

Det är stiftsstyrelsen, som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Stiftsstyrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar stiftsstyrelsen för bedömningen av Prästlönetillgångarnas förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om stiftet avser att upplösa prästlönetillgångarna, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i stiftsstyrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att stiftsstyrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas n

fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett stift inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera stiftsstyrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Den icke-auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra en revision enligt kyrkoordningen och revisionslagen och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av prästlönetillgångarnas resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt kyrkoordningen

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av stiftsstyrelsens förvaltning för Prästlönetillgångarnas i Linköpings stift för år 2021.

Vi tillstyrker att stiftsfullmäktige beviljar stiftsstyrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande


Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorernas ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till stiftet enligt god revisionssed i Sverige. Jag som auktoriserad revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Stiftsstyrelsens ansvar

Stiftsstyrelsen ansvarar för prästlönetillgångarnas organisation och förvaltningen av prästlönetillgångarnas angelägenheter enligt kyrkoordningen. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma prästlönetillgångarnas ekonomiska situation och att tillse att prästlönetillgångarnas organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och stiftets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorernas ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon ledamot av stiftsstyrelsen i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftet. 



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning och övriga valda revisors bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Norrköping den 31/3-2022-

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Andreas Landin
Auktoriserad revisor

Linköping den 31/3 2022-

Ebbe Ericsson

Conny Tyrberg