

*Jordbruksdelen av fastigheten Flensby 6:106 i Flens kommun upplåts så som **ettårigt sidoarrende** som kan komma att förlängas till ny arrendator från och med 14 mars 2025.*

## **Fastighetsbeskrivning**

<b>Fastighet:</b>	Flensby 6:106 Flens kommun Södermanlands län
<b>Ägare:</b>	Prästlönetillgångar i Strängnäs (org.nr 817605–7688) Box 84 645 22 Strängnäs
<b>Läge:</b>	Flensby ligger i anslutning till Flens tätort.
<b>Beskrivning:</b>	Flensby 6:106 Se karta i beskrivningen. Aktuellt område orangemarkerat.
<b>Areal:</b>	ca 4,7 hektar åker, i två skiften.
<b>Arrondering:</b>	Normal för mellersta Södermanland, åkermarken ligger i anslutning till väg 662.
<b>Övrigt:</b>	Fastigheten tillträds med etablerad vall.
<b>Byggnader:</b>	Inga byggnader ingår.
<b>Visning:</b>	<b>Ingen visning ordnas. Kontakta jordägaren inför eventuell besiktning av fastigheten, se kontaktuppgifter nedan.</b>
<b>Tillträde:</b>	14 mars 2025.
<b>Arrendeavgift:</b>	Arrendeavgiften ska erläggas per den 14 mars för respektive arrendeår. Till arrendeavgiften tillkommer lagstadgad moms.

## **Anbudsförfarande:**

**Anbud skall vara Prästlönetillgångar i Strängnäs stift (PLT) tillhanda senast 2025-01-15.** PLT förbehåller sig rätten till fri prövningsrätt. Med anbudet bifogas några rader om dig själv och din verksamhet. PLT kan komma att göra en kreditupplysning innan kontraktets tecknande och kan också komma att begära in kompletterande upplysningar.

Vänligen använd bifogad anbudsblankett, försändelsen märks ”**Anbud Flensby**” och skickas till:  
Prästlönetillgångar i Strängnäs stift  
Box 84  
645 22 Strängnäs

## **Vid Frågor, kontakta;**

Jonas Lindeberg 0152 234 27  
[Jonas.lindeberg@svenskakyrkan.se](mailto:Jonas.lindeberg@svenskakyrkan.se)

## ANBUDESBLANKETT

Anbudsgivare

Namn : \_\_\_\_\_

Personnr : \_\_\_\_\_

Adress : \_\_\_\_\_

Postadress : \_\_\_\_\_

Telefon : \_\_\_\_\_

SMS-nr : \_\_\_\_\_

E-post : \_\_\_\_\_

Anbud avser årlig arrendeavgift exkl. moms: jordbruksdelen av **Flensby 6:106**.  
Anbud skall avges i kronor.

Anbud \_\_\_\_\_

bokstäver

siffror

Anbudsgivaren har tagit del av informationen om fastigheten.

Underskrift anbudsgivare

\_\_\_\_\_  
ort och datum

\_\_\_\_\_  
namn

\_\_\_\_\_  
namn

Anbudshandlingen skickas till: Prästlönetillgångar i Strängnäs stift, box 84 645 22 Strängnäs  
Anbud skall vara PLT tillhanda **senast 2025-01-15**

**Kuvert skall märkas ”Anbud Flensby”**