

ÅRSREDOVISNING

2020

PRÄSTLÖNETILLGÅNGAR
I STRÄNGNÄS STIFT

Organisationsnummer

817605-7688

Förvaltningsberättelse

Stiftsstyrelsen i Strängnäs stift får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020 avseende Prästlönetillgångar i Strängnäs stift, organisationsnummer 817605–7688, med säte i Strängnäs kommun.

Information om verksamheten

Prästlönetillgångarnas historik

De av Svenska kyrkan förvaltade prästlönetillgångarna består av prästlönefastigheter och prästlönefonder, det vill säga jord, skog och fondmedel. De har tillkommit genom arv, donationer och förvärv. Syftet var att avkastningen skulle användas för att avlöna församlingens präster och att de skulle få någonstans att bo. Numera går hälften av avkastningen direkt till de församlingar som ursprungligen förvaltade fastigheterna och fondkapitalet och den andra hälften till det inomkyrkliga utjämningsystemet.

Prästlönetillgångarnas rättsliga ställning

Prästlönetillgångarna har genom århundraden setts som självägande stiftsliknande rättssubjekt. I samband med relationsändringen kyrka-stat år 2000 har i lag klarlagts att prästlönetillgångarna ska förvaltas såsom självständiga rättssubjekt. Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska ägas av dessa rättssubjekt.

Prästlönetillgångarna är till sin karaktär snarlika avkastningsstiftelser. Stiftelselagen är dock inte tillämplig. Att endast avkastningen får användas för ändamålet ska garantera att den förmögenhet som prästlönetillgångarna utgör inte äventyras. Kapitalvärdesskyddet för prästlönefonden kommer i uttryck i kyrkoordningens krav på årlig värdesäkring och prästlönefastighetskapitalet är i sig värdeskyddat utifrån antagandet att fastighetspriserna över tiden följer den allmänna kostnadsutvecklingen.

Prästlönetillgångarna inte längre är skattskyldiga för kapitalinkomster. Kapitalförluster blir i enlighet med detta inte längre avdragsgilla.

Förvaltningsuppdraget

Prästlönetillgångar ska förvaltas av Svenska kyrkan med ändamål att bidra till de ekonomiska förutsättningarna för Svenska kyrkans förkunnelse. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Kyrkoordningen föreskriver att prästlönetillgångarna ska förvaltas så effektivt som möjligt och på ett sådant sätt att de ger bästa möjliga uthålliga totalavkastning. Förvaltningen ska ske på ett etiskt försvarbart sätt i enlighet med kyrkans grundläggande värderingar. Natur- och kulturmiljövårdens intressen ska beaktas i skälighets omfattning.

Svenska kyrkan har i kyrkoordningen delegerat sitt förvaltaruppdrag till stiftet. I Strängnäs stift har stiftsfullmäktige fattat beslut om att förvaltningen ska handhas av ett utskott under stiftsstyrelsen, egendomsutskottet. Egendomsutskottet, som är ett beslutande utskott med långtgående delegation, har under 2020 bestått av sju ledamöter och lika många ersättare. Kyrkostyrelsen kallar årligen företrädare för stiftet till ett samrådsmöte om förvaltningen av prästlönetillgångarna.

Verksamheten har under året varit organiserad delvis som en beställarfunktion, främst vad avser skog och fond, samt bedrivits med egen operativ personal avseende verksamhetsdelen jord. Arbetet utförs av egendomsförvaltaren, en handläggare samt en förvaltningssekreterare som är anställda av Strängnäs stift. Förvaltningen köper även till viss del in tjänster för att förstärka ekonomifunktionen. Förvaltningstjänsten för verksamhetsområde skog köps för närvarande in av Häradskog i Örebro AB.

Förvaltd areal

Prästlönefastigheterna i Strängnäs stift är fördelade på 119 fastigheter.

Skogsmark	14 123 ha	(varav ca 8,2 % är avsatta för naturvårdsändamål)
Jordbruksmark	2 581 ha	
Övrig mark	1 809 ha	(skogsimpediment, vägar med mera)

Finansiella placeringar

Förvaltningens riktlinjer för placering av prästlönefonden, kapitalförvaltningen inom Prästlönetillgångar i Strängnäs stift, styrs av ett av stiftsfullmäktige fastställt placeringsreglemente. Gällande placeringsreglemente reviderades under 2020. Portföljen ska förvaltas utifrån Prästlönetillgångar i Strängnäs stifts uppställda mål samtidigt som en kostnadseffektiv lösning eftersträvas. Portföljen ska i första hand vara indexnära och följa Svenska kyrkans nationella nivåns placeringsanvisningar för etik och hållbarhet.

Resultat och ställning

Belopp inom parentes avser föregående år.

Prästlönefonden och prästlönefastigheterna utgör grunden för verksamhetens resultat. Årets resultat från Prästlönetillgångar i Strängnäs stift uppgår till 77,9 Mkr, (101,3 Mkr) varav 24,8 Mkr (79,2 Mkr) är disponibla för utdelning. Årets disponibla resultat är årets resultat reducerat med prästlönefondens värdesäkring och realisationsvinster vid fastighetsförsäljningar. Dessa båda avsättningar förs till det bundna prästlönefondskapitalet i syfte att hålla prästlönetillgångarna värdesäkrade.

Resultat från de olika rörelsegrenarna

Jordbruks- och skogsförvaltningens rörelseresultat innehåller inte realisationsresultaten från fastighetsförsäljningar då dessa inte påverkar det utdelningsbara resultatet.

Jord

<u>Resultat 2020</u>	<u>Budget 2020</u>	<u>Resultat 2019</u>	<u>Resultat 2018</u>
2,096 Mkr	1,552 Mkr	2,097 Mkr	1,596 Mkr

Avvikelsen mellan budget och resultat beror till största delen på att en del av förvaltningskostnaden från Strängnäs stift belastat verksamhetsområde skog som initialt var budgeterad för verksamhetsområde jord. Även en minskad kostnad för egendomsutskottet på grund av pandemin påverkar resultatet positivt.

Skog

Resultat 2020	Budget 2020	Resultat 2019	Resultat 2018
8,840 Mkr	9,009 Mkr	10,901 Mkr	9,336 Mkr

Det lägre resultatet jämfört med budget beror framförallt på vikande konjunktur med lägre priser som följd samt fördyrade kostnader på grund av granbarkborreproblematik. Beslutet att höja avverkningen har således inte slagit igenom under verksamhetsåret.

Fond

Resultat 2020	Budget 2020	Resultat 2019	Resultat 2018
14,530 Mkr	12,496 Mkr	74,152 Mkr	3,962 Mkr

Avvikelsen mot budget består främst av ökad utdelning.

Flerårsöversikt (i Mkr)

	2020	2019	2018	2017	2016
Rörelsens intäkter	103,5	123,2	36,9	44,2	94,4
- varav resultat vid avyttring av prästlönefastigheter	52,4	14,9	1,0	6,6	50,5
Årets resultat	77,9	101,3	15,5	24,5	75,8
Disponibelt resultat	24,8	79,2	6,9	11,0	20,8
Förslag till utdelning	30,0	20,0	7,0	11,0	29,0
Balansomslutning per bokslutsdag	906,3	844,6	751,1	745,9	749,7

Nyckeltal

Vinstmarginal skog (%)	29,94	39,88	37,15	39,18	25,06
Vinstmarginal jord (%)	47,10	45,20	35,62	26,95	50,37

Direktavkastning

Direktavkastning, skog (%)	0,79	1,11	0,95	0,88	0,44
Direktavkastning, jord (%)	1,02	1,12	0,87	0,66	1,78
Direktavkastning, fond (%)	3,26	1,80	2,47	1,83	1,81
Direktavkastning förvaltade tillgångar	1,40	1,29	1,32	1,08	0,91

Totalavkastning

Totalavkastning, skog (%)	33,61	2,45	0,97	-4,01	4,37
Totalavkastning, jord (%)	25,70	2,92	1,08	2,85	6,38
Totalavkastning, fond (%)	3,42	16,68	-2,04	7,17	5,78
Totalavkastning förvaltade tillgångar	25,44	6,06	0,23	-0,44	4,94

Marknadsvärden förvaltade tillgångar (1)

	2020	2019	2018	2017	2016
Skog	1 329	997	996	999	1 054
Jord	252	213	211	212	208
Fond	454	401	403	407	375
Summa marknadsvärde	2 035	1 611	1 614	1 618	1 638

Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med rörelsens intäkter.

Direktavkastning (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, exklusive realisationsresultat och avskrivningar, dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

Totalavkastning (%) - Uppgiften beräknas som rörelseresultat, inklusive realisationsresultat och avskrivningar, plus värdeutveckling under året dividerat med genomsnittligt marknadsvärde på förvaltade tillgångar.

1) Schabloniserade marknadsvärden för jord och skog beräknas som taxeringsvärdet *1,33.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten i Prästlönetillgångar i Strängnäs stift har påverkats i mindre omfattning av Covid 19-pandemin än vad som befarades i början av året.

Värdet i Prästlönefonden har återhämtats efter den kraftiga börsnedgången i början på året. Under året har placeringsriktlinjerna setts över och nu inkluderas innehavet av jord- och skogsbruksfastigheter i analysen av prästlönetillgångarna. Dessa fastigheter utgör i särklass det största tillgångsslaget i förvaltningen. En fråga som har behandlats är hur allokeringen i prästlönefonden bör utformas givet den stora exponeringen mot jord- och skogsbruksfastigheter.

Angrepp av granbarkborre har styrt en stor del av årets avverkningar. Dels har det avverkats 50 226 m³sk skadad skog, dels har de övriga slutavverkningarna i stor omfattning gjorts för att minska framtida risk.

Under året började Isak Nygren som handläggare med skoglig kompetens.

Två gårdsarrenden har sagts upp av arrendatorerna.

Arbetet med Svenska kyrkans färdplan för klimatet har under året påbörjats.

Jord

Inom verksamhetsområdet jord bedrivs verksamheten med inhyrd personal från Strängnäs stift. Arbetet består till stor del av att förvalta de nyttjanderättsavtal som finns och att arbeta med nytecknande av avtal, omförhandling av avtal, syner och avräkningar. Som fastighetsägare hanterar Prästlönetillgångar i Strängnäs stift en mängd ärenden som exempelvis köp- och försäljningar, lantmåteriförrättningar, olika intrång och alla former av myndighetskontakter. Ett av de två uppsagda gårdsarrendena är under försäljning och det andra ska utarrenderas som sidoarrende.

Egendomsutskottets arbete med en ny viljeinriktning har fortsatt under året.

Skog

Prästlönetillgångar i Strängnäs stift är en beställarorganisation när det gäller verksamhetsområde skog. Förvaltningstjänsten tillhandahålls av Häradskog i Örebro AB, där fem skogvaktare hanterar den produktiva arealen.

Både sågverk och massa-/pappersindustrin har påverkats av pandemin, men mycket olika. Sågverken har haft en stark efterfrågan. Det började under våren och sommaren med en stark efterfrågan i bygghandeln av privatpersoner. Försäljningen av till exempel tryckimpregnerat virke var rekordstor under sommaren. Efter sommaren fortsatte den goda konjunkturen. Då var det framförallt exporten utomlands som gjorde att efterfrågan var fortsatt stark. Det har varit en

stark marknad i USA, där flera europeiska sågverk ökat sina marknadsandelar. Det har gjort att den europeiska marknaden varit balanserad och där har priserna stigit.

För pappersindustrin har pandemin varit mer dyster. Under många år har det varit en strukturell nedgång i konsumtion av papper. Under pandemin gick denna nedgång från ca 5 % till 25 % på kort tid. Försäljning av tidningar sjönk drastiskt, samtidigt som det inte delades ut någon direktreklam. De flesta anser att nedgången i papperskonsumtion är bestående och efter sommaren kom flera besked om stängda pappersmaskiner i Sverige. Det har minskat efterfrågan på massaved i Sverige.

Marknaden för biobränsle präglas av ett stort utbud av bränsleved i spåren av granbarkborre. Det har pressat priset, trots att efterfrågan inte minskat. Denna situation kommer hålla i sig fram tills skadorna av granbarkborre minskar.

Den lokala virkesmarknaden har påverkats i stor omfattning av både granbarkborreskador och pandemin. Det har under hela året funnits ett stort utbud av virke på grund av granbarkborren, vilket gjort att timmerprislistorna inte justerats under 2020 trots den goda konjunkturen. Den trend som började förra året, med ett lägre intresse att köpa avverkningsrätter, har fortsatt. Endast ett fåtal avverkningsrätter har sålts under året.

Precis som föregående år fortsatte granbarkborren göra stora skador i del av vår geografi. Det var en stor svärmning under sommaren och det är minst lika mycket skador under 2020 som året innan. De största skadorna finns på fastigheterna runt Eskilstuna men skador finns även i östra Sörmland och Närke. För att snabbt få en bild av skadornas omfattning i ett tidigt skede inventerades en stor del av fastigheterna med helikopter.

Prästlönetillgångarna i Strängnäs stift är sedan 2001 certifierade enligt FSC®. Förutom den generella naturhänsynen som tas i den dagliga skogsbruksverksamheten har 1 161,7 ha produktiv skogsmark avsatts med hänsyn till naturvård vilket motsvarar cirka 8,2 %.

Skogscertifieringen innebär att förvaltningen har ett långsiktigt perspektiv med syfte att bedriva ett ekonomiskt livskraftigt, miljöanpassat och socialt ansvarstagande skogsbruk. För att samordna arbetet med att upprätthålla certifieringen av svenska kyrkans prästlönetillgångar har den ideella föreningen *Stiftens egendomsförvaltningars förening* (STEF) bildats. Föreningens uppgift är att säkerställa medlemmarnas certifiering av respektive skogsbruk enligt FSC® (Forest Stewardship Council®, licensnummer SKSC: FSC-C014110) och PEFC™ (Programme for the Endorsement of Forest Certification) samt att erbjuda församlingsskogar PEFC™ certifiering. Som paraplyorganisation för gruppcertifikat enligt PEFC är föreningens ledningssystem certifierat i enlighet med ISO 14001, och arbetsätten inom ramen för detta tillämpas inom hela föreningen.

De totala avverkade volymerna uppgår till följande:

	2020	2019
Slutavverkning	36 079 m3sk	38 349 m3sk
Gallring totalt	6 186 m3sk	21 257 m3sk
Fröträdsavverkning	908 m3sk	1 783 m3sk
Vindfällad skog	1 139 m3sk	0 m3sk
Övrig avverkning	50 226 m3sk	8 687 m3sk
Summa avverkning och flis	94 538 m3sk	70 076 m3sk

Skogsvårdsambitionen och värdetillväxthöjande insatser har varit fortsatt hög under året och stora arealer har röjts. Rustning av vägnätet har genomförts i fortsatt hög omfattning med grusning, sladdning, byte av trummor, avbuskning och nya vändplaner mm.

Under året har ett arbete med att se över prisnivåerna för våra jakt- och fiskeupplåtelser gjorts. Målet har varit att fastställa den lokala marknadsprisnivån. Arbetet har under året resulterat i ökade intäkter för dessa upplåtelser.

Fond

Prästlönetillgångar i Strängnäs stift är även en beställarorganisation när det gäller verksamhetsområde fond. Vi köper en konsulttjänst av COIN, Consulting Investment Group, som heter ”Strategisk partner”, ett heltäckande stöd innefattande strategi, investering och uppföljning.

Marknadsrörelserna under 2020 var unika på många sätt. Coronapandemin lamslog världen och ledde till det snabbaste börsfallet som någonsin ägt rum. Stockholmsbörsen föll drygt 30 procent på endast 18 handelsdagar. Lika snabbt kom börsåterhämtningen och aktiemarknaden noterade positiv avkastning vid årsskiftet. Värdetillväxten i prästlönefonden blev drygt 3,5 procent.

Den årliga genomgången av placeringsreglementet ledde till förändringar gällande Prästlönefondens räntedel. Dessa förändringar innebär en ökad risk i ränteportföljen, men även en högre avkastningspotential. Hänsyn vid förändringen har även tagits till jord- och skogsbruksfastigheter. Den totala förvaltningen domineras av tillgångsslaget skog, vilket i många avseenden har liknande karakteristiska egenskaper som räntor, dock med något högre risk och avkastningsprofil. Då den totala risknivån i hela förvaltningen av prästlönetillgångarna är förhållandevis låg, möjliggörs ett större risktagande i Prästlönefonden.

Andelen aktier lämnades oförändrade på 60 procent av totalportföljen. Orsaken till detta beslut var att existerande andel aktier kan betraktas som förhållandevis hög risk. I nuläget finns även marginellt övertvärde i Prästlönefonden, vilket gör att förvaltningen är känslig för värdefall. Vid händelse av ett kraftigt värdefall kommer medel tvingas ta från annat håll för att värdesäkra Prästlönefonden. Således är en ännu högre risk- och avkastningsprofil inte att rekommendera innan en större konsolidering byggts upp.

Arbetet med att hitta kassaflöden som har låg korrelation med aktier och räntor fortsatte under året. Prästlönefonden deltog under andra halvåret 2020 i en gemensam upphandling med sju andra svenska institutioner gällande ett fastighetsmandat (upphandlingen omfattade 500 miljoner kronor). Prästlönefonden valde att investera i fastighetsfonden Slättö, som var en av de fyra förvaltarna som fått högst betyg i COIN:s analys av nordiska fastighetsfonder. Till följd av att den gemensamma upphandlingen kunde det fasta förvaltningsarvodet förhandlas ner från 1,75 procent till 1,0 procent. Prästlönefonden investerade 15 miljoner kronor i fonden.

Finansiella instrument

Vid utgången av 2020 hade prästlönefondens noterade värdepappersinnehav ett marknadsvärde om 399,3 (330,3 Mkr). Riktlinjerna för de finansiella instrumenten ses över regelbundet.

Framtida utveckling

Vad avser prästlönefonden är det alltid en osäkerhet kring vilken avkastning som kan förväntas framöver, då fluktuationerna på marknaderna kan vara betydande från år till år. Strategin att diversifiera prästlönefonden förbättrar dock förutsättningarna för en högre riskjusterad avkastning, en mer robust portfölj samt att avkastningsmålet kan nås.

Det strategiska beslut som egendomsutskottet fattade under 2019 rörande avverkningsnivån kommer sannolikt att dröja innan det får ekonomisk genomslagskraft. Anledningen är den prioritering av att hantera och minimera skadorna av granbarkborren som sker och den direkt negativa påverkan på virkeskonjunkturen som granbarkborreproblematiken har. Det ökade utbudet av virke och massaved med lägre priser som följd spås hålla i sig ett antal år framåt.

Den debatt kring skogens roll vad avser klimatförändringen fortgår. Balansen mellan klimatnytta, biologisk mångfald samt val av brukningsmetod diskuteras. Betydelsen av skogen som råvara och forskning kring nya produkter för att ersätta bland annat olja/plast kommer sannolikt att bidra till att öka efterfrågan på produkter från skogen på längre sikt.

Debatten kring äganderätt och brukande av skog pågår fortfarande. Det kommer att vara av stor betydelse för fortsatta brukningsmöjligheter hur den debatten utvecklas.

Utifrån den osäkerhet som fortfarande råder kring effekterna av pandemin och hur det kan komma att påverka Prästlönetillgångar i Strängnäs stifts framtida utveckling föreslås en något högre konsolideringsgrad än den av stiftsfullmäktige beslutade.

Prästlönetillgångar i Strängnäs stift eftersträvar en jämn utdelning som baseras på en genomsnittsutdelning för de senaste tio åren. Årets föreslagna utdelning är högre än den nivån.

Förslag till vinstdisposition

Till stiftsfullmäktiges förfogande står följande vinstmedel (tkr):

Balanserat resultat från föregående år	61 011
<u>Årets disponibla resultat</u>	<u>24 838</u>
	85 849

Stiftsstyrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

Till församlingar och pastorat utdela (fördelning se nästa sida)	15 000
Till Nationell nivå utdela	15 000
<u>I ny räkning överföres i ny räkning</u>	<u>55 849</u>
	85 849

Andelstal

<i>Församling/Pastorat</i>	<i>Andelar</i>	<i>Utdelning</i>	<i>Församling/Pastorat</i>	<i>Andelar</i>	<i>Utdelning</i>
Asker- Lännäs pastorat	1 238	185 700	Mellösa församling	991	148 650
Askersund-Hammars församling ¹⁾	6 390	958 500	Nyköpings församling	3 429	514 350
Bettna församling	3 959	593 850	Nynäshamns församling	3	450
Björkviks församling	1 559	233 850	Oxelösunds församling	30	4 500
Bodarne pastorat	970	145 500	Rönö församling	3 816	572 400
Daga församling	1 813	271 950	Salems församling	14	2 100
Dunker-Lilla Malma församling	2 639	395 850	Sköllersta församling	4 408	661 200
Eskilstuna pastorat ²⁾	3 142	471 300	Sorunda församling	2 761	414 150
Flen, Helgesta-Hyltinge församling	1 616	242 400	Stallarholmens församling	1 506	225 900
Frustuna församling	1 338	200 700	Stenkvista-Ärla församling	1 911	286 650
Grödinge församling	733	109 950	Stigtomta-Vrena församling	3 541	531 150
Hallsbergs församling	558	83 700	Strängnäs domkyrkoförsamling med Aspö	712	106 800
Hovsta pastorat ³⁾	4 499	674 850	Södertälje pastorat ⁴⁾	1 362	204 300
Husby-Rekarne o Näshulta pastorat	4 351	652 650	Torshälla församling	621	93 150
Hällby församling med Tumbo och Råby-Rekarne	1 183	177 450	Trosa församling	1 226	183 900
Hölö-Mörkö församling	2 606	390 900	Tunaberg församling	417	62 550
Järna-Vårdinge pastorat	1 868	280 200	Turinge-Taxinge församling	1 082	162 300
Kafjärdens församling	2 107	316 050	Tysslinge församling	613	91 950
Katrineholmsbygdens församling	5 253	787 950	Tystbergabygdens församling	2 969	445 350
Kiladalens församling	2 773	415 950	V Vingåker o Österåkers pastorat	2 948	442 200
Knista församling	1 142	171 300	Viby församling	748	112 200
Kumla pastorat	2 401	360 150	Vårfruberga-Härads församling	1 217	182 550
Kvismare församling	601	90 150	Åker-Länna församling	1 156	173 400
Lerbäck-Snavlunda pastorat	2 621	393 150	Örebro pastorat	2 629	394 350
Mariefreds församling	858	128 700	Ösmo-Torö församling	1 672	250 800

Andelar

100 000

Utdelning

15 000 000

¹⁾ **Askersund-Hammars församling**

Askersund	2333
Hammar	4057
	6 390

²⁾ **Eskilstuna pastorat**

Eskilstuna	1 553
Västra Rekarne	1 589
	3 142

³⁾ **Hovsta pastorat**

Axberg	2420
Glanshammar	2079
	4 499

⁴⁾ **Södertälje pastorat**

Enhörna	929
Södertälje	433
	1 362

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Prästlönetillgångarna bedriver ingen enligt miljöbalken tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet.

Prästlönetillgångarnas resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2020-01-01	2019-01-01
Belopp i tkr		-2020-12-31	-2019-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning prästlönefastigheter	3, 4	34 756	32 734
Intäkter prästlönefond	5	15 663	75 208
Resultat vid avyttring av prästlönefastigheter		52 385	14 938
Förändring av lager		656	311
Summa rörelsens intäkter		103 459	123 191
Rörelsens kostnader			
Kostnader för varor, material och vissa köpta tjänster		-15 737	-11 570
Kostnader för inhyrd personal	6	-2 652	-2 690
Övriga externa kostnader	7	-6 693	-6 385
Av- och nedskrivning av materiella anläggningstillgångar		-527	-458
Summa rörelsens kostnader		-25 609	-21 103
Rörelseresultat	2	77 850	102 088
Resultat från finansiella investeringar	8		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		423	57
Resultat efter finansiella poster		78 273	102 145
Skatt på årets resultat	9	-377	-881
ÅRETS RESULTAT		77 896	101 264

Prästlönefastigheter och prästlönefonder ska förvaltas av Svenska kyrkan såsom självständiga förmögenheter. Endast avkastningen får användas för ändamålet. Resultaträkningen ovan är utformad för att följa god redovisningssed. Det redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för ändamålet. Enligt lag och kyrkoordning ska kapitalisering ske enligt nedan.

	2020	2019
Årets resultat enligt resultaträkningen	77 896	101 264
Värdesäkring enligt KO 46:11	-808	-7 077
Omföring av realisationsresultat för fastighet i förhållande till anskaffningsvärde, enligt KO 46:10	-52 250	-14 938
Årets disponibla resultat	24 838	79 248

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
Belopp i tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Prästlönefastigheter	10	358 600	358 806
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	1 066	245
		359 666	359 051
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Prästlönefondsmedel	12	451 734	398 471
		451 734	398 471
Summa anläggningstillgångar		811 400	757 522
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager</i>			
		1 080	424
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		106	316
Aktuell skattefordran		488	0
Övriga fordringar		1 611	2 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	1 399	1 104
		3 604	3 943
<i>Kassa och bank</i>		90 226	82 742
Summa omsättningstillgångar		94 910	87 109
Summa tillgångar		906 310	844 631

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
Belopp i tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Prästlönefastighetskapital		358 600	358 806
Prästlönefondskapital		451 734	398 471
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		61 011	1 763
Årets disponibla resultat		24 838	79 248
Summa eget kapital		896 184	838 288
Avsättningar			
	14		
Avsättning skogsvård		5 074	2 112
Summa avsättningar		5 074	2 112
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 207	483
Aktuella skatteskulder		0	11
Övriga skulder		812	493
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	3 033	3 244
Summa kortfristiga skulder		5 052	4 231
Summa eget kapital och skulder		906 310	844 631

Rapport över förändringar i eget kapital

Belopp i tkr

Det egna kapitalet i prästlönetillgångarna är uppdelat i bundet kapital (sådant kapital som inte får användas för utdelning) och fritt eget kapital. Det i resultaträkningen redovisade resultatet är inte i sin helhet disponibelt för utdelning vilket beaktas vid redovisningen av det egna kapitalet enligt räkningen nedan.

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Prästlönefastighetskapital	Prästlönefondskapital	Balanserat resultat	Redovisat årsresultat
Eget kapital 2019-01-01	341 963	393 298	1 833	6 930
Omföring av föregående års resultat			6 930	-6 930
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokf värde	17 301	-17 301		
Omföring avskrivning byggnad	-458	458		
Årets resultat				101 264
Omföring av realisationsvinst (förlust) fastighet		14 938		-14 938
Värdesäkring enligt KO 46:11		7 077		-7 077
Utdelning till församling/pastorat			-3 500	
Utdelning till nationell nivå			-3 500	
Utgående eget kapital 2019-12-31	358 806	398 471	1 763	79 248
Ingående eget kapital 2020-01-01	358 806	398 471	1 763	79 248
Omföring av föregående års resultat			79 248	-79 248
Köp/försäljning prästlönefastighet, bokf värde	322	-322		
Omföring avskrivning byggnad	-527	527		
Årets resultat				77 896
Omföring av realisationsvinst (förlust) fastighet		52 250		-52 250
Värdesäkring enligt KO 46:11		808		-808
Utdelning till församling/pastorat			-10 000	
Utdelning till församling/pastorat			-10 000	
Utgående eget kapital 2020-12-31	358 600	451 734	61 011	24 838

Som försäljning av prästlönefastighet räknas även allframtidssupplåtelse av nyttjanderätt, servitut och annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång.

Kassaflödesanalys	Not	2020-01-01	2019-01-01
Belopp i tkr		-2020-12-31	-2019-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		77 850	102 088
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</i>			
Av- och nedskrivningar		527	12 664
Ökning/minskning av avsättningar		2 962	-256
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar		-52 846	-94 040
Övriga poster som inte ingår i kassaflödet		33	0
Erhållen ränta		423	57
Betald inkomstskatt avseende näringsverksamhet		-877	-547
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet		28 071	19 966
<i>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</i>			
Minskning/ökning av varulager		-656	-311
Minskning/ökning av kortfristiga fordringar		827	-2 566
Ökning/minskning av kortfristiga skulder		833	-722
Kassaflöde från den löpande verksamheten		29 076	16 367
Prästlönetillgångar			
<i>Prästlönefastigheter</i>			
Förvärv av prästlönefastigheter		-3 666	-17 706
Försäljning av prästlönefastigheter		54 874	15 750
<i>Prästlönefondsmedel</i>			
Förvärv av värdepapper		-114 538	-337 951
Försäljning av värdepapper		27 619	393 669
Ökning/minskning övriga medel		34 118	6 005
Kassaflöde från prästlönetillgångar		-1 593	59 768
Kassaflöde före utdelning		27 483	76 134
Utdelning till församlingar/pastorat och nationell nivå		-20 000	-7 000
Årets kassaflöde		7 483	69 134
Likvida medel vid årets början		82 742	13 608
Likvida medel vid årets slut	16	90 226	82 742

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Prästlönetillgångarnas årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Vidare tillämpas rekommendationer utgivna av Kyrkostyrelsens redovisningsråd för Svenska Kyrkan (KRED). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, om inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och som är för egen räkning.

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Virkesintäkter redovisas enligt följande:

Leveransvirke:	i den period virket levererats till köparen
Avverkningsuppdrag och leveransrotköp:	i den period virket inmätts
Rotposter:	vid kontraktstillfället

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande:

Arrende- och hyresintäkter:	i den period uthyrningen avser
Ränteintäkter:	i enlighet med effektiv avkastning
Erhållen utdelning:	när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker

Bidrag

Bidrag intäktsredovisas efter hand som villkor som är förknippade med bidragen uppfylls. Bidrag till anläggningstillgångar har reducerat anskaffningsvärdet på anläggningstillgångarna.

Leasing

All leasing, både när prästlönetillgångarna är leasetagare och leasegivare, redovisas som operationell leasing dvs. leasingavgifterna, inklusive en första förhöjd avgift, redovisas som kostnad/intäkt linjärt över leasingperioden. Uppgifterna om avgifter i noten är redovisade i nominella belopp. Med leasingperiod avses den period som leasetagaren har avtalat att leasa en tillgång.

Inkomstskatt

Prästlönetillgångarna beskattas sedan inkomståret 2014 som en inskränkt skattskyldig stiftelse. Endast inkomst av näringsverksamhet och innehav av fastighet beskattas. Kapitalvinster och andra inkomster som inte kommer från näringsverksamhet är alltid skattefria förutsatt att villkoren för inskränkt skattskyldighet är uppfyllda.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckningen det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom, i förekommande fall, förändringar i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital, då skatteeffekten redovisas där.

Materiella anläggningstillgångar

Materiell anläggningstillgång är en fysisk tillgång som innehas för att bedriva näringsverksamhet (ge ekonomiska fördelar/kassaflöde).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Bidrag som avser förvärv av materiell anläggningstillgång reducerar tillgångens anskaffningsvärde.

I samband med övergången till K3 bedömdes skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter vara oväsentlig. Anläggningstillgångarna delades därför inte upp i komponenter. Senare har materiella anläggningstillgångar med betydande komponenter där skillnaden i förbrukning förväntas vara väsentlig införskaffats. Dessa redovisas och skrivs av som separata enheter utifrån varje komponents nyttjande period. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponentens bokförda värde och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinster respektive realisationsförluster vid avyttring av prästlönefastighet redovisas på separat rad under rörelsens intäkter. Som avyttring av prästlönefastighet räknas även allframtidsupplåtelser av nyttjanderätt, servitut eller annat intrång där erhållen ersättning avser att täcka en på fastigheten bestående värdenedgång. Övriga realisationsvinster respektive realisationsförluster avseende anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Vägar 10 år
Byggnader 20-50 år

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde har minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3, kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärdet.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när prästlönetillgångarna blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och prästlönetillgångarna har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Prästlönefondsmedel - Övriga långfristiga värdepappersinnehav

Innehaven innehas på lång sikt och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas posten fortsatt i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde eller marknadsvärdet på balansdagen. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde.

Prästlönefondsplaceringar

Prästlönefondsmedel utgör en separat förvaltningsmassa, motsvarande förvaltningens bundna prästlönefondskapital, där insättningar och uttag ur värdepappersportföljen sker i samband med köp och försäljning av prästlönefastigheter. Samtliga tillgångar och eventuella fondlikvidskulder som är relaterade till portföljen redovisas på raden Prästlönefondsmedel i balansräkningen. Prästlönefondsmedlen förvaltas långsiktigt och redovisas som anläggningstillgång. Förvaltningen av prästlönefondsmedel utgör en kärnverksamhet i förvaltarens uppdrag och redovisas som egen rörelsegren. Avkastningen från prästlönefondsmedlen redovisas på separat rad under verksamhetens intäkter.

För de noterade värdepapper som ingår i prästlönefondmedlen sker en kollektiv värdering. Det innebär att vid prövning av lägsta värdets princip/prövning av nedskrivningsbehov avräknas orealiserade förluster mot orealiserade vinster inom portföljen.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Avsättningar

Med avsättningar avses förpliktelser på balansdagen som är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias. Avsättning redovisas med det belopp som motsvarar den bästa uppskattningen av den utbetalning som krävs för att reglera åtagandet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod och visar prästlönetillgångarnas in- och utbetalningar uppdelade på löpande verksamhet, investeringsverksamhet, finansieringsverksamhet samt förvaltningsprästlönetillgångar. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras rörelsemedel bestående av kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut, kyrkkontot samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats.

Eget kapital och lämnad utdelning

Eget kapital delas in i bundet och fritt eget kapital.

Bundet eget kapital utgörs av Prästlönefastighetskapital och Prästlönefondskapital. Vid försäljning av prästlönefastighet tillförs prästlönefondskapitalet ett belopp motsvarande erhållen köpeskilling. Detta uppnås genom omföringar inom eget kapital, enligt Eget kapital i egen räkning. Prästlönefondskapitalet värdesäkras årligen, genom en kapitalisering som tas av avkastningen, för att trygga att kapitalet inte urholkas på grund av inflation. Vid köp av prästlönefastighet förs ett belopp motsvarande köpeskillingen om från prästlönefondskapital till prästlönefastighetskapital.

Fritt eget kapital utgörs av balanserade medel och årets resultat justerat för omföringar till/från bundet eget kapital samt lämnad utdelning.

Utdelning

Av stiftsfullmäktige beslutad utdelning redovisas direkt mot fritt eget kapital.

Not 2 Information om oberoende rörelsegrenar

	2020	2019
Rörelsens intäkter fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande		
Skog	67 097	40 847
Jord	20 700	7 136
Fond	15 663	75 208
	103 459	123 191
Rörelseresultatet fördelar sig på rörelsegrenar enligt följande		
Skog (exkl. realisationsresultat och avskrivningar)	9 099	11 087
Realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	36 703	13 045
Avskrivning	-260	-185
Summa Skog	45 542	23 946
Jord (exkl. realisationsresultat och avskrivningar)	2 364	2 370
Realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	15 682	1 894
Avskrivning	-267	-273
Summa Jord	17 778	3 990
Fond (exkl. realisationsresultat)	14 068	7 256
Realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	462	79 102
Nedskrivning/återläggning nedskrivning	0	-12 206
Summa Fond	14 530	74 152
Summa rörelseresultat	77 850	102 088
Varav realisationsresultat vid avyttring av anläggningstillgång	52 846	94 040
Varav avskrivningar/nedskrivningar	-527	-12 664

Not 3 Nettoomsättning prästlönefastigheter

	2020	2019
Intäkter skog		
Rotposter	4 110	2 731
Leveransvirke	22 304	21 923
Jaktarrenden	2 146	1 910
Övriga intäkter	1 178	928
	29 738	27 492
Intäkter jord		
Jordbruksarrenden	4 152	4 165
Övriga intäkter	866	1 077
	5 018	5 242
Nettoomsättning	34 756	32 734

Not 4 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2020	2019
Förfaller till betalning inom ett år	6 028	6 697
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	5 819	9 048
Förfaller till betalning senare än fem år	19	333
Under perioden erhållna leasingavgifter	7 110	7 144

De huvudsakliga leasingavgifterna avser jordbruks- och sidoarrenden samt jaktarrenden.

Not 5 Intäkter prästlönefond

	2020	2019
Utdelningar	12 698	6 214
Realisationsresultat vid försäljningar	462	79 102
Räntor	2 503	2 099
Nedskrivning av värdepapper	0	-12 206
	15 663	75 208

Not 6 Inhyrd personal

Personal från stiftet har varit engagerade i verksamheten med en arbetsinsats motsvarande 3,0 heltidstjänster (3,0 heltidstjänster).

Not 7 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det enligt lag ankommer på prästlönetillgångarnas revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådana arbetsuppgifter.

	2020	2019
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	73	69
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	7	-
	80	69

Not 8 Resultat från finansiella investeringar

	2020	2019
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
Räntor	423	57
	423	57

Not 9 Skatt på näringsverksamhet

	2020	2019
Aktuell skatt	377	881
Skatt på årets resultat	377	881
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	11 219	13 286
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (21.4%)	2 401	2 843
Ej avdragsgilla kostnader	1	1
Skatteeffekt av ej bokförda avdragsgilla kostnader		-113
Skatteeffekt av skillnad mellan skattemässig och bokföringsmässig avskrivning	-139	-143
Skatt hänförlig till tidigare års resultat	-4	
Skatteeffekt av substansminsknings- och skogsavdrag	-1 882	-1 706
Redovisad skattekostnad	377	881

Not 10 Prästlönefastigheter

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364 244	346 943
Inköp	2 062	16 821
Omklassificering från pågående nyanläggning	750	646
Försäljningar/utrangeringar	-2 624	-166
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	364 432	364 244
Ingående avskrivningar	-5 438	-4 981
Försäljningar/utrangeringar	135	
Årets avskrivningar	-527	-458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 831	-5 438
Utgående redovisat värde	358 600	358 806
Taxeringsvärden byggnader	34 148	28 670
Taxeringsvärden mark	1 154 607	880 908
	1 188 755	909 578

Prästlönetillgångarna omfattas från och med år 2000 av bokföringsskyldighet. I den öppningsbalansräkning som upprättades 2000-01-01 värderades fastighetsbeståndet, med stöd av BFN U 95:3, till ett försiktigt beräknat marknadsvärde vilket ansågs motsvara då aktuella taxeringsvärden. Prästlönetillgångarnas rättsliga status, förvaltning och bokföringsskyldighet regleras i lag. Prästlönefastigheterna bedöms utifrån den särskilda lagregleringen inte utgöra förvaltningsfastigheter i enlighet med allmänt råd i K3.

Not 11 Pågående nyanläggning och förskott avseende materiella anläggningar

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående balans	245	652
Utgifter under året	1 571	239
Under året färdigställda tillgångar	-750	-646
Utgående redovisat värde	1 066	245

Pågående nyanläggningar avser nybyggnation av väg samt bergvärme och anslutning avlopp och beräknas vara färdigställd under 2021.

Not 12 Prästlönefondsmedel

Innehav (tkr)	Ansk. värde	Ansk. v. (föreg. år)	Bokfört värde	Bokf. v. (föreg. år)	Markn. v. bokslutsdag	Markn. v. (föreg. år)
Långfristiga värdepappersinnehav						
Noterade aktier och aktiefonder	296 611	(242 185)	296 611	(242 185)	300 303	(244 760)
Noterade räntebärande värdepapper	99 964	(85 996)	99 964	(85 996)	98 976	(85 867)
Onoterade långfristiga placeringar	66 646	(47 661)	36 609	(17 623)		
Övriga placeringar	18 550	(52 667)	18 550	(52 667)		
Summa innehav	481 772	(428 509)	451 734	(398 471)	399 279	330 627)
				2020-12-31	2019-12-31	
Förändring av långfristiga värdepappersinnehav						
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden				428 509	411 130	
Investeringar under året				114 538	337 951	
Omklassificering				-34 117	-6 005	
Försäljningar/avyttringar				-27 158	-314 567	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden				481 772	428 509	
Ingående ackumulerade nedskrivningar				-30 038	-17 832	
Årets nedskrivningar				0	-12 206	
Utgående ackumulerade nedskrivningar				-30 038	-30 038	
Utgående redovisat värde				451 734	398 471	

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	514	504
Upplupna ränteintäkter	291	0
Övriga poster	593	599
	1 399	1 104

Not 14 Avsättningar

	2020-12-31	2019-12-31
Avsättning vid årets början	2 112	2 368
Nya avsättningar	4 161	1 764
Ianspråktaget belopp	-1 208	-2 016
Återfört outnyttjat belopp	8	-4
Avsättning vid årets slut	5 074	2 112

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda arrendeintäkter	2 233	2 163
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	800	1 081
	3 033	3 244

Not 16 Likvida medel

	2020-12-31	2019-12-31
Specifikation av likvida medel vid årets slut		
Kassa och bank	90 226	82 742
	90 226	82 742

Johan Dalman
Ordförande

Lars Johnsson
1:e vise ordförande

Tage Gripenstam
1:e vise ordförande

Christina Södling

Michael Wallbom

Jenny Thor

Tomas Fors

Birgitta Wrede

Jesper Nordström

Thom Zetterström

Vakant

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Bert Eriksson

Eva Andersson

Liliana Assi

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Karlsson
Auktoriserad revisor

Egendomsutskottet

Ledamöter

Tomas Fors, Ordförande
Carina Ålander, vice ordförande
Håkan Trygg
Arne Närström
Christina Bergendahl
Joacim Wäppling
Carl Seved Tigerhielm

Ersättare

Jan-Olov Karlsson
Margareta Johansson
Olof Björk
Johan Schenström
Annica Zetterholm
Niclas Fournér Winghamre
Gunilla Porsvant

Personal som arbetar med förvaltningen

Petra Odén, egendomsförvaltare, 0152-234 53, petra.oden@svenskakyrkan.se
Isak Nygren, handläggare, 0152-234 79, isak.nygren@svenskakyrkan.se
Jessica Horvat, administratör, 0152-237 78, jessica.horvat@svenskakyrkan.se
Camilla Andersson, Västerås Stift Skog AB, ekonomi
Stiftets skogar sköts på entreprenad av HäradSkog i Örebro AB.

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2021-05-18 06:39:24 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Maria Elisabeth Karlsson

Datum

Emma M Karlsson
Director

Leveranskanal: E-post

SVENSKA KYRKAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2021-04-29 08:53:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Fredrik Dalman

Datum

Johan Dalman

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-04-29 08:58:14 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS JOHNSON

Datum

Lars Johnsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-04-29 09:00:08 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TAGE GRIPENSTAM

Datum

Tage Gripenstam

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-04-29 11:47:49 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: JESPER NORDSTRÖM

Datum

Jesper Nordström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2021-04-29 11:13:50 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Birgitta Elisabet Wrede

Datum

Birgitta Wrede

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID**2021-04-29 08:49:37 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulla Christina Södling

Datum

Christina Södling

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID**2021-04-29 09:08:16 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: JENNY THOR

Datum

Jenny Thor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID**2021-04-29 09:36:01 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS FORS

Datum

Tomas Fors

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID**2021-04-29 12:58:56 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: THOM ZETTERSTRÖM

Datum

Thom Zetterström

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID**2021-04-29 11:54:49 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: MICHAEL WALLBOM

Datum

Michael Wallbom

Leveranskanal: E-post

Granskare

Erika Alatalo

Leveranskanal: E-post

EVA ANDERSSON Sverige**Signerat med Svenskt BankID****2021-05-17 11:29:56 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: EVA ANDERSSON

Datum

Eva Andersson

Leveranskanal: E-post

BERT ERIKSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: BERT ERIKSSON

Bert Eriksson

2021-05-17 11:23:49 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

LILIANA ASSI Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Liliana Assi

Liliana Assi

2021-05-10 14:57:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post