

OSBY SOLHEM AB

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2022-03-08

Styrelsemöte

**Plats och tid**

Solhem och Loshults församlingshem

Tisdagen den 8 mars 2022

Klockan 17:00-18:00

**Beslutande**

Ledamöter

Kenth Carlsson, ordförande

Niklas Larsson

Erland Nilsson

Bo Ekstrand

**Övriga närvarande**

Ingrid Svensson, projektgrupp Solhem

Yngve Lörup, projektgrupp Solhem

Sven Strand, projektgrupp Solhem

Klas Roos, kyrkokamrer, sekreterare

**Justerare**

Erland Nilsson

**Justeringens plats och tid**

Pastorsexpeditionen i Osby

Tisdagen den 22 mars 2022

**Paragrafer § 10-16**

**Underskrifter**

Ordförande.....

Kenth Carlsson

Justerare.....

Erland Nilsson

**Förvaringsplats för protokollet** Pastorsexpeditionen, Östra Storgatan 7 A, Osby

**Underskrift**



OSBY SOLHEM AB  
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL STYRELSEMÖTE

Före sammanträdet träffade styrelsen och projektgruppen miljö- och byggnämndens ordförande Torsten Johansson, förvaltningschef Anders Skoog och bygglovsarkitekt Robert Samuelsson för ett samtal om vad som krävs för att kunna få bygglov för bostäder på Solhem. Av mötet framgick det tydligt att detaljplanen för området behöver ändras. Mötet hölls på Solhem.

### **§ 10 Sammanträdets öppnande**

Kenth Carlsson öppnade sammanträdet och hälsade alla välkomna.

### **§ 11 Val av justerare**

*Beslut*

Erland Nilsson utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

### **§ 12 Reservkraftverket i Solhem**

Ingrid Svensson informerade om det reservkraftverk som finns på Solhem.

*Beslut*

Ingrid Svensson får i uppdrag att undersöka vad det kommer att kosta för att få elkraftverket funktionsdugligt.

### **§ 13 Flaggstång**

Ingrid Svensson informerade styrelsen om att flaggstången vid Solhem kommer att renoveras.

*Beslut*

Informationen läggs till handlingarna

## **§ 14 Detaljplaneavtal Loshult 1:13**

Styrelsen diskuterade detaljplanen för Osby Loshult 1:13 mot bakgrund av den information som framkom vid mötet med representanter för miljö och bygg på Osby kommun.

### *Beslut*

1. Osby Solhem AB ska ingå avtal med Osby kommun gällande detaljplaneändring av Osby Loshult 1:13
2. Styrelsen ska försöka få ned kostnaden för planändringen
3. Utöver vård och bostäder ska det i planavtalet läggas in att detaljplanen för Osby Loshult 1:13 även ska medge skola och restaurang för att göra det möjligt för verksamheten att utvecklas på sikt.

## **§ 15 Om hyresavtalet med Osby kommun**

Hyreskontraktet för Solhem är nu undertecknat av Osby Solhem AB och Osby kommun.

### *Beslut*

Informationen läggs till handlingarna.

## **§ 16 Bolagsstämma per capsulam**

Bolagsstämma per capsulam har hållits 2021-12-15.

### *Beslut*

Informationen läggs till handlingarna.

*ER*