

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Kyrkorådets fastighetsutskott

2024-05-07

Plats och tid Rytterne kyrka kl.09.00 – 12.15

Beslutande Ordförande Britt Sandström Yngve Anderberg, Åke Johansson,
Ann-Sofie Berglund, Asta Matikainen Lecklin

Ersättare Björn Bünger, Per-Åke Olofsson, Rolf Falkland

Övriga deltagare Fastighets/kyrkogårdschef Maria Perlman Aspeklev
Tekniskförvaltare Markus Hagström
Fastighetsförvaltare Anica Norman
Konservator Johanna Home
Sekreterare Anneli Wirén

Utses att justera Yngve Anderberg

Underskrifter Sekreterare Paragrafer §§ 25-33
Anneli WirénOrdförande
Britt SandströmJusterande
Yngve Anderberg

:

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kyrkorådets fastighetsutskott

Sammanträdesdatum 7 maj 2024

Datum för
anslags uppsättandeFörvaringsplats
för protokollet Pastoratets stabskansli

Underskrift



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	25	2024-05-07

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Ordförande Britt Sandström hälsar Maria Perlman Aspeklev välkommen, som började sin tjänst som kyrkogårds- och fastighetschef den 6 maj och är med på sitt första möte med fastighetsutskottet.

Maria presenterade sig, kommer från Svedala utanför Malmö, där hon arbetat som enhetschef på Malmö stads fastighets- och gatukontoret med mark och byggnad. Har även arbetat som Kyrkogårdschef i Lund.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	26	2024-05-07
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Val av justerare

Förslag till beslut: Yngve Anderberg

Fastighetsutskottets beslut

Att utse: Yngve Anderberg att justera protokollet

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	27	2024-05-07
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Fastställande av dagordning

Fastighetsutskottets beslut

Dagordningen godkänns med ett tillkommande ärende 5,
”Anbudsförfarande Tomaskyrkan”
ärenden 5, 6, och 7 flyttas ned ett steg från den utsända kallelsen.

Flytt av fastighetsutskottets nästa sammanträde under övriga frågor

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	28	2024-05-07
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Föregående protokoll

Protokoll från fastighetsutskottets möte 2024-04-09.

Fastighetsutskottets beslut

Godkänns och läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner			
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>					



	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	29	2024-05-07

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Hovdestalundsprojektet

Projektledare Anica Norman föredrog.

Dom från förvaltningsrätten 2024-04-19 bifaller, med upphävande av länsstyrelsens beslut, överklagandet och överlämnar handlingarna i målet till länsstyrelsen för utfärdande av tillstånd till nyuppförande av krematorium och kontorshus på Hovdestalunds begravningsplats i Västerås kommun. Länsstyrelsen kan söka prövningstillstånd fram till den 10 maj.

Fastighetsutskottets beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

	Paragraf	Sammanträdesdatum
Kyrkorådets arbetsutskott Kyrkorådets fastighetsutskott Kyrkorådets kyrkogårdsutskott	30	2024-05-07
Kyrkorådet		
Kyrkofullmäktige		

Anbudsförfarande Tomaskyrkan

Fastighetsförvaltare Markus Hagström föredrog anbudsutvärdering/nollställning gällande dränering i Tomaskyrkan och visar prisjämförelse med inkomna anbud.

Fastighetsutskottets beslut

Att överlåta till Markus att försätta diskussion med Bodén gällande dränering i Tomaskyrkan och beslutsärende återkommer på nästa möte.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

Paragraf

Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott
Kyrkorådets fastighetsutskott
Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

31

2024-05-07

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Lokalförsörjningsplanen

Utifrån den av kyrkofullmäktige tagna lokalförsörjningsplanen så arbetar förvaltningen vidare med projekt i de olika områdena. Utifrån lokalförsörjnings-planens intensioner har en lista framtagits som berör våra lokalers möjliga framtid.

- a) Centrala området
 - Beträffande fastigheterna i centrum finns ett behov av övergripande strategiska avväganden i samband med revideringen av LFP
 - Ett arbetsmöte med PO-chef och samordnare har hållits för att tydliggöra en gemensam lägesbild av den nuvarande lokalanvändningen.
 - Ett nytt möte är bokad där framtida lokalbehov och möjligheter ska diskuteras.
- b) Östra området
 - Irsta kyrka – pågående projekt
 - Viksängskyrkan – pågående projekt
- c) Norra området
 - Arbete med Knektgården – dialog med PO-chef och verksamhet pågår. Riskanalys och kalkyl samt beskrivning av ärendet tas fram för att beslut ska kunna tas på kyrkofullmäktige.
- d) Västra området
 - Skälby gård – värdera fastigheten i år
 - Rytterne kyrka ombyggnation - pågående projekt
 - Mikaeligården – Prospekt förskola
- e) Underlag revidering LFP
 - Markus visade förslag på prospekt som tas fram för de fastigheter som ingår i lokalförsörjningsplanen

Fastighetsutskottets beslut

- f) Fastighetsutskottet ställer sig bakom det presenterade förslaget till fortsatt arbetsprocess gällande lokalförsörjningsplanen i kommande projekt
Övrig information läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 30%; border-right: 1px solid black; height: 100px;"></div><div style="width: 30%; border-right: 1px solid black; height: 100px;"></div><div style="width: 30%; height: 100px;"></div></div>		

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Paragraf

Sammanträdesdatum

Kyrkorådets arbetsutskott
Kyrkorådets fastighetsutskott
Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

32

2024-05-07

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Rapporter och information

a) Pågående projekt:

- **VDK** – ljud, el och säkerhet
- **Kungsåra kyrka** - provinstallationen av luftluftvärmepump utvärdering pågår en sammanställning och ekonomisk analys av projektet genomförs efter säsong.
- **Tomaskyrkan** - Dränering etapp 1 - upphandling pågår. Beslut möte i maj
- **Irsta kyrka**- sanering av golv. Återställning uppstartad
- **Viksäng** Tillstånd erhållet. Delavslag på kritisk detalj. Dialog pågår.
- **Div. underhållningsprojekt**
 - Tjärning, klockstaplar, tak mm
 - Yttre målning mm VDK (fönster mm), Viksäng (fönster mm), Irsta (fönster mm), Kungsåra (Sakristiatak) Sevalle (fönster mm)
 - Barkarö testprojekt - solpaneler

b) Driftbudget tom feb -24:

c)Biskopsvisitation

- Norr, Väst och Öst april-maj, Centrala efter sommaren.

d)Hållbarhetsarbetet

- Arbete med uppföljning av energiförbrukning i de gamla kyrkorna påbörjades i april.

e) Rytterne presentation

Fastighetsutskottets beslut

b) Återupptas i ett fördjupat möte med ekonom Annika Karlsson vid kommande sammanträde

Information och rapporter för punkt a, c-d läggs till handlingarna

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner

Kyrkorådets arbetsutskott
Kyrkorådets fastighetsutskott
Kyrkorådets kyrkogårdsutskott

33

2024-05-07

Kyrkorådet

Kyrkofullmäktige

Övriga frågor

En rundvandring med utskottet gjordes efter sammanträdet, och tittade på ombyggnaden av nya läktarutbyggnaden.

Konservator Johanna Home berättar lite om dom olika inventarierna som finns i kyrkorummet.

Flytt av fastighetsutskottets nästa sammanträde till den 11 juni kl. 09.00.

Fastighetsutskottets beslut

Att flytta sammanträdet till den 11 juni.

Justeringsmännens sign	Utdragsbestyrkande	Expeditioner			
<table border="1"><tr><td data-bbox="169 1836 317 2130"></td><td data-bbox="317 1836 466 2130"></td><td data-bbox="466 1836 620 2130"></td></tr></table>					